



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕБЯЖСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛЕБЯЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.03.2019

№60

пгт Лебяжье

**Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля**

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях предупреждения нарушения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований жилищного законодательства, администрация Лебяжского городского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ::**

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля согласно приложению 1.
2. Утвердить план мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля согласно приложению 2.
3. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава администрации  
Лебяжского городского поселения

Е.А.Градобоева

**Программа**  
**профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального**  
**жилищного контроля**

1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения ущерба муниципальному жилищному фонду.
2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.
3. Целью программы является:
  - 3.1. Предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.
4. Задачами программы являются:
  - 4.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.
  - 4.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.
  - 4.3. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при использовании муниципального жилищного фонда.
5. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, занимающие муниципальные жилые помещения на территории муниципального образования Лебяжское городское поселение.
6. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, администрацией Лебяжского городского поселения осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения жилищного законодательства.

Приложение №2 к постановлению администрации Лебяжского городского поселения от 22.03.2019 года №60

План мероприятий по профилактике нарушений в сфере муниципального жилищного контроля

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный
1	Размещение на официальном сайте администрации Лебяжского муниципального района перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	в течение года (по мере необходимости)	Администрация Лебяжского городского поселения
2	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами в случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на	в течение года (по мере необходимости)	Администрация Лебяжского городского поселения

	внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований (при внесении изменений в обязательные требования)		
3	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации Лебяжского муниципального района соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	в течение года (по мере необходимости)	Администрация Лебяжского городского поселения
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	в течение года (по мере необходимости)	Администрация Лебяжского городского поселения