

**Перечень
нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные
требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий
муниципального жилищного контроля на территории Лажского сельского поселения**

Раздел I. Федеральные законы

№ п/п	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	2	3	4
1.	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. №188-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами, ресурсоснабжающие организации, осуществляющие предоставление коммунальных услуг собственникам и нанимателям помещений многоквартирных домов, собственники помещений многоквартирных домов, граждане	Статьи 20, 22-31, 36-49, 60-69, 135-165, 166-167, 189-191
2.	Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами, собственники помещений многоквартирных домов, граждане	Статьи 5.1, 15, 16, 18
3.	Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами, собственники помещений многоквартирных домов, граждане	Статьи 181.1-181.5, 288-293
4.	Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами	Статьи 8.1, 9-13, 13.3, 14-16, 17-25
5.	Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами	в полном объеме
6.	Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами, собственники помещений	Статьи 12, 13

	энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	многоквартирных домов, граждане	
7.	Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирными домами, собственники помещений многоквартирных домов, граждане	Статьи 7.21-7.23, 7.23.2, 7.23.3, ч. 4, 5, 6 ст. 9.16, 13.19.2, 14.1.3, 14.6, 14.7

Раздел II. Нормативные правовые акты администрации Лажского сельского поселения

№ п/п	Наименование документа	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	2	3	4	5
1.	«Об утверждении административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Лажского сельского поселения Лебяжского района Кировской области »	Постановление администрации Лажского сельского поселения от 17.06.2013 №43	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	В полном объеме