



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ
ЛЕБЯЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНФОРМАЦИЯ

**по результатам контрольного мероприятия
«Проверка законности и эффективности использования
бюджетных средств в 2018-2019 годах и 9 месяцев 2020 года на
реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным
имуществом муниципального образования Лебяжский муниципальный
район Кировской области на 2018-2022 годы»**

пгт Лебяжье

12.03.2021 год

Контрольно-счетной комиссии Лебяжского района проведено контрольное мероприятие «Проверка законности и эффективности использования бюджетных средств в 2018-2019 годах и 9 месяцев 2020 года на реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области» на 2018-2022 годы».

Объектом контрольного мероприятия являлась Администрация Лебяжского района.

Всего за 2018-2020 годы на реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области» было направлено 3 786 тыс. рублей.

Объем доходов от использования муниципального имущества и земельных участков в период с 2018 года по 2020 год находится ежегодно в диапазоне от 1,9 млн. руб. до 2,9 млн. руб.

В ходе контрольного мероприятия установлено, что Администрацией Лебяжского района при управлении и распоряжении муниципальным имуществом допускаются многочисленные нарушения действующего законодательства, нормативных правовых актов, регулирующих вопросы управления и распоряжения имуществом.

В результате контрольного мероприятия выявлены следующие нарушения и замечания:

1. Установлены отдельные противоречия в нормативных правовых актах, регламентирующих управление и распоряжение имуществом Лебяжского района. Во всех договорах безвозмездного пользования муниципальным имуществом ссудодателем выступает либо МКУ

администрация Лебяжского района, либо Лебяжское РМКУ «Служба хозяйственного и технического обеспечения», либо Лебяжский муниципальный район, а не отдел по управлению имуществом и земельными ресурсами, что противоречит действующему Порядку передачи имущества муниципального образования Лебяжский муниципальный район в безвозмездное пользование (п. 1.4.).

2. В нарушение требований пункта 2 статьи 179 Бюджетного кодекса РФ установлены случаи несвоевременного внесения изменений в муниципальную программу.

3. В нарушение п. 4.1. Порядка передачи имущества муниципального образования Лебяжский муниципальный район в безвозмездное пользование, а также п. 13.1. Положения о порядке управления и распоряжения имуществом муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области" администрацией Лебяжского района не соблюдается процедура принятия решения о предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование. 18 действующих на момент проверки договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом заключены при отсутствии разрешительного документа.

4. В отсутствие должного контроля по учету договоров аренды муниципального имущества в нарушение п. 1.3. Положения о предоставлении в аренду муниципального имущества муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области администрацией Лебяжского района не были своевременно внесены изменения в договор аренды с УФПС Кировской области ФГУП «Почта России». В результате МКУ УКФДМ осуществляло полномочия администратора доходов, не закрепленные за ней решением о бюджете.

5. В нарушение п. 3, п. 197 Инструкции по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденной Приказом Минфина РФ от 01.12.2010 N 157н, МКУ УКФДМ в бухгалтерском учете не в полном объеме отражено начисление доходов от аренды муниципального имущества, переданного арендатору согласно заключенного договора.

6. В нарушение п.2 ст. 160.1. Бюджетного кодекса РФ МКУ Управление по культуре, физкультуре и делам молодежи администрации Лебяжского района не на должном уровне осуществлялись полномочия администратора доходов бюджета.

7. В нарушение статьи 11 Федерального закона от 06.12.2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» не обеспечено проведение инвентаризации обязательств, в результате по состоянию на 01.01.2018 года, на 01.01.2019 года, на 01.01.2020 года не отражена на счетах бухгалтерского учета кредиторская задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт.

8. В нарушение требований Инструкции о порядке составления и

представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы РФ, утвержденной Приказом Минфина РФ от 28.12.2010 № 191 н, установлены случаи искажения показателей бухгалтерской отчетности по ф. 0503169 «Сведения по дебиторской и кредиторской задолженности» за 2018 и 2019 годы.

9. В нарушение ст. 309 Гражданского кодекса РФ установлены случаи ненадлежащего исполнения обязательств по выполнению условий договоров – несвоевременная оплата, что создает риск дополнительных расходов бюджета по оплате штрафных санкций.

10. В нарушение п. 3.3. договора аренды от с УФПС Кировской области ФГУП «Почта России» от 15.12.2014, а также ч. 7 Положения о предоставлении в аренду муниципального имущества муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области сумма арендной платы по договору не пересматривалась.

11. В нарушение п. 1.3. Положения о предоставлении в аренду муниципального имущества муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области администрацией Лебяжского района в связи с несвоевременным внесением изменений в договор аренды с ООО «Зетта Страхование» по размеру занимаемой площади сумма недополученных доходов в бюджет района составила 64,78 тыс. рублей.

12. Выявлены несоответствия реестра муниципального имущества с данными бухгалтерского учета.

13. В нарушение ст.131 Гражданского кодекса РФ отсутствует регистрация права собственности на 38 автомобильных дорог.

14. В нарушение принципа эффективности использования бюджетных средств (ст. 34 Бюджетного кодекса РФ) на протяжении 2-х лет не востребовано по целевому назначению жилое помещение, предназначенное для детей-сирот, по адресу: пгт Лебяжье, ул. Кооперативная, д.4, кв.7.

15. В нарушение п. 4.4. Положения о специализированном жилищном фонде Лебяжского района, ст. 104 Жилищного кодекса РФ не правомерно используется жилое помещение по адресу: пгт Лебяжье, ул. Производственная, д.2, кв. 1.

16. В нарушение Приказа Минфина РФ от 13.06.1995 №49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств» всеми членами инвентаризационной комиссии подтверждается фактическое наличие объектов, которых не существует.

17. В нарушение п. 2.7. Положения о порядке приватизации муниципального имущества перечень муниципального имущества, предполагаемый к продаже по состоянию на 11.01.2021 года, размещен в сети «Интернет» не в полном объеме.

18. В нарушение ст. 34 Бюджетного кодекса РФ установлено неэффективное использование муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение МУП «Лебяжская автоколонна»: нежилое помещение №2 по ул. Базовая, 16; автомобиль Газ-31105, рег. № O828EX; автобус Газель ЛУИДОР, рег. № M333НС.

Отчет о результатах контрольного мероприятия направлен в Лебяжскую районную Думу, главе Лебяжского района, в прокуратуру Лебяжского района.

В адрес главы Лебяжского района направлено представление с целью устранения выявленных нарушений и замечаний.

Председатель Контрольно-счётной
комиссии Лебяжского района

О. Н. Плотникова