

ПРОЕКТ

ВЕТОШКИНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

613515, Кировская область, Лебяжский район, село Ветошкино, улица Свободы, дом 35, тел.(244) 6-71-19

РЕШЕНИЕ

от _____ N _____
с Ветошкино

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ветошкинского сельского поселения Лебяжского муниципального района Кировской области и внесения в них изменений

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ветошкинское сельское поселение Лебяжского муниципального района Кировской области, Ветошкинская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Ветошкинского сельского поселения Лебяжского муниципального района Кировской области (далее – местные нормативы). Прилагаются.

2. Администрации Ветошкинского сельского поселения Лебяжского муниципального района Кировской области:

2.1. Разместить утверждённые местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня принятия настоящего решения.

2.2. Направить в департамент строительства и архитектуры Кировской области уведомление о размещении утверждённых местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия настоящего решения.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органа местного самоуправления Ветошкинского сельского поселения

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Ветошкинской сельской
Думы

от _____ № _____

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования
Ветошкинского сельского поселения
Лебяжского муниципального района
Кировской области и внесения в них изменений

1. Область применения

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Ветошкинского сельского поселения Лебяжского муниципального района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10² Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 10² Закона области, населения муниципального образования Ветошкинское сельское поселение Лебяжского муниципального района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ветошкинское сельское поселение Лебяжского муниципального района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Ветошкинское сельское поселение Лебяжского муниципального района Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Ветошкинское сельское поселение Лебяжского муниципального района Кировской области).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, поименованных в статье 10² Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Ветошкинское сельское поселение Лебяжского муниципального района Кировской области, а также внесению в него изменений.

2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели

максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

| № п/п | Объект, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
|-------|---|--|---|
| | Остановки общественного транспорта в населенных пунктах | не нормируется | Не нормируется |

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

| № п/п | Учреждение, организация, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
|-------|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Детские дошкольные организации, мест на 1 тыс. жителей | 47 | 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности |
| 2 | Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей | 98 | для учащихся I ступени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности; для учащихся II - III ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|---|---|---|-------------|
| | | | доступности |

Примечания: 1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2011.

2. Вместимость организаций в области образования и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011.

3. Размеры земельных участков организаций в области образования, не указанных в приложении Ж СП 42.13330.2011, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

2.3. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

| № п/п | Объект, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
|-------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Территории общего пользования рекреационного назначения местного | | |

| | | | |
|----------|---|---|--|
| | значения | | |
| | с.Ветошкино и д. Мари-Байса | суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек | |
| | | 12 | Не нормируется |
| 2 | Объекты ритуальных услуг местного значения | | |
| 2.1 | Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 2,24 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Ветошкинское сельское поселение Лебяжского муниципального района Кировской области – площадь поселения 101,31 кв.км, проживает 654 чел., плотность постоянно проживающего населения – 6,4чел на 1 кв. км.

-планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования – Программа социально-экономического

развития Ветошкинского сельского поселения на 2015-2017годы, утвержденная решением Ветошкинской сельской Думы от 11.12.14 №70

предложений заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

схемы территориального планирования Лебяжского муниципального района Кировской области, утверждённой решением Лебяжской районной Думы от 23.07.2010 года №509;

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

В области транспорта:

100 м - миним. допуст. и 25 км –максим. допустим. уровень обеспеченности объекта;

В области образования:

98 метров – миним. допуст. и 2 км –максим. допустим. (пешком) и 10 км (на транспорте) уровень обеспеченности объекта;

В области физической культуры и спорта:

2 км - миним. допуст. и 2 км –максим. допустим. уровень обеспеченности объекта;

В области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов:

1 км – миним. допуст. и 1 км –максим. допустим. уровень обеспеченности объекта.
