

ПАМЯТКА
о льготных коэффициентах при заключении договора
купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд

Лесным кодексом Российской Федерации предусмотрена платность использования лесов.

Закон Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО определяет для граждан ставки платы по договору.

Предусмотрены следующие понижающие коэффициенты:

1. Для граждан, приобретающих древесину по договору купли-продажи лесных насаждений с целью **строительства индивидуального жилого дома, дома блокированной застройки**, к ставкам платы применяются следующие коэффициенты:

коэффициент 0,1 для граждан, имеющих в собственности объект незавершенного строительства на земельном участке, предоставленном в соответствии с законодательством Кировской области в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или для ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома в границах населенного пункта, для граждан, являющихся молодыми специалистами лесной отрасли, по истечении трех лет с момента заключения ими трудового договора;

коэффициент 0,3 для граждан, имеющих в собственности объект незавершенного строительства, при условии, что понижающий коэффициент ранее не применялся при выделении древесины на строительство дома на этом же земельном участке.

2. Для граждан, приобретающих древесину по договору купли-продажи с целью **строительства хозяйственных построек, а также ремонта жилого дома, жилого помещения в деревянном многоквартирном жилом доме, в доме блокированной застройки**, к ставкам платы применяются следующие коэффициенты:

коэффициент 0,3 для граждан, проживающих в сельских населенных пунктах;

коэффициент 0,1 для граждан, являющихся **участниками специальной военной операции, или членов семьи**, зарегистрированными с ним по месту жительства или пребывания.

3. Для определения платы по договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому **в целях отопления жилого дома**, к ставкам платы применяются следующие коэффициенты:

коэффициент 0 для граждан России, удостоенных званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, граждан России, являющихся полными кавалерами ордена Славы, для ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов Великой Отечественной войны;

коэффициент 0,1 для граждан России, являющихся ветеранами боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и территориях других государств, инвалидами боевых действий и инвалидами I, II групп, родителями (усыновителями) детей-инвалидов, проживающими с ними совместно, молодыми специалистами лесной отрасли, при наличии в продаваемых лесных насаждениях деловой древесины хвойных пород и березы крупной и средней категории крупности в объеме, не превышающем 20 процентов от общего объема древесины, выделяемой гражданину в целях отопления жилого дома;

коэффициент 0,2 для граждан, которым на 3 сентября 1945 года не исполнилось 18 лет, граждан, признанных малоимущими, а также для одной семьи, признанной многодетной на основании статьи 2 Закона Кировской области от 10 июня 2015 года № 547-ЗО «О статусе многодетной семьи», при наличии в продаваемых лесных насаждениях деловой древесины хвойных пород и березы крупной и средней категории крупности в объеме, не превышающем 20 процентов от общего объема древесины, выделяемой гражданину, многодетной семье в целях отопления жилого дома;

коэффициент 0,3 при наличии в продаваемых лесных насаждениях деловой древесины хвойных пород и березы крупной и средней категории крупности в объеме, не превышающем 20 процентов от общего объема древесины, выделяемой гражданину в целях отопления жилого дома.

4. Для категории граждан, чьи жилые строения полностью уничтожены либо повреждены в результате чрезвычайной ситуации природного либо техногенного характера, в том числе пожара, приобретающих древесину по договору купли-продажи с целью строительства индивидуального жилого дома, а также ремонта жилого дома или жилого помещения в деревянном многоквартирном жилом доме, к ставкам платы, установленным статьей 2 Закона Кировской области от 27.03.2007 № 100-ЗО, применяется коэффициент 0,01.

Напоминаем:

1. Лесные насаждения – это практически всегда смешанные насаждения, в которых присутствует и хвоя, и листва, и деловая древесина, и дровяная.

2. Древесина, заготовленная гражданами для собственных нужд, не может отчуждаться или переходить от одного лица к другому иными способами, за отчуждение древесины предусмотрена 9-ти кратная неустойка.