

ПРОЕКТ

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕБЯЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2025 - 2034 ГОДЫ**

**Паспорт Программы комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры муниципального образования Лебяжский муниципальный
округ Кировской области на 2025 - 2034 годы**

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Лебяжский муниципальный округ Кировской области на 2025 - 2034 годы
Ответственный исполнитель программы	Администрация Лебяжского муниципального округа Кировской области. Адрес: 613500, Кировская область, Лебяжский район, пгт Лебяжье, ул. Комсомольская, д. 5
Соисполнители программы	МУП «Коммунсервис»
Цели программы	Создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшение экологической обстановки на территории Лебяжского муниципального округа
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения муниципального образования. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребления энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в муниципальном образовании. 8. Газификация населенных пунктов муниципального образования.
Целевые показатели программы	часть (доля) реконструированных водопроводных сетей от общей протяженности водопроводных сетей, подлежащих реконструкции;

	часть (доля) пробуренных скважин-дублеров от общего количества необходимых; часть (доля) реконструированных водонапорных башен от общего количества, подлежащего реконструкции; количество построенных и введенных в эксплуатацию очистных сооружений; протяженность размещенной канализации самотечной; часть (доля) реконструированной канализации самотечной от общей протяженности канализации, подлежащей реконструкции; часть (доля) замененных водогрейных котлов от общего количества котлов в котельных, подлежащих замене; часть (доля) реконструированных тепловых сетей от общей протяженности тепловых сетей, подлежащих реконструкции, в соответствии с концессионными соглашениями; увеличение (прирост) протяженности тепловых сетей для подключения новых потребителей; часть (доля) реконструированных котельных в связи с переводом на газовое топливо от общего количества котельных, подлежащих переводу на газовое топливо.
Срок и этапы реализации программы	2025 – 2034 годы. Этапы программы не выделяются
Объемы требуемых капитальных расходов	Объемы финансирования мероприятий, предусмотренные программой, носят прогнозный характер и подлежат уточнению. Финансирование мероприятий будет осуществляться за счет средств областного бюджета Кировской области, местного бюджета и внебюджетных источников.
Ожидаемые результаты реализации программы	часть (доля) реконструированных водопроводных сетей от общей протяженности водопроводных сетей, подлежащих реконструкции – 100 %; часть (доля) пробуренных скважин-дублеров от общего количества необходимых – 100 %; часть (доля) реконструированных водонапорных башен от общего количества, подлежащего реконструкции – 100,0 %; количество построенных и введенных в эксплуатацию очистных сооружений – 1;

	протяженность размещенной канализации самотечной – 1,170 км; часть (доля) реконструированной канализации самотечной от общей протяженности канализации, подлежащей реконструкции – 100,0 %; часть (доля) замененных водогрейных котлов от общего количества котлов в котельных, подлежащих замене – 80 %; часть (доля) реконструированных тепловых сетей от общей протяженности тепловых сетей, подлежащих реконструкции, – 30,0 %; часть (доля) реконструированных котельных в связи с переводом на газовое топливо от общего количества котельных, подлежащих переводу на газовое топливо – 100,0 %.
--	---

Раздел 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕБЯЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Лебяжский муниципальный округ – муниципальное образование, наделенное статусом муниципального округа в соответствии с Законом Кировской области от 07 декабря 2004 года № 284-ЗО «Об установлении границ муниципальных образований Кировской области и наделении их статусом муниципального района, муниципального округа, городского округа, городского поселения, сельского поселения». В соответствии с данным законом Территорию муниципального округа образуют территории населенных пунктов, входящих в состав территории Лебяжского муниципального округа: поселок городского типа Лебяжье, деревня Большие Гари, деревня Большие Шоры, деревня Большой Сердеж, село Боровково, деревня Васичи, деревня Верхняя Пузинерь, село Ветошкино, деревня Вичур, село Вотское, деревня Гаврюшата, деревня Гари, хутор Гурино, деревня Елизарово, деревня Елькино, деревня Зайчики, деревня Золотавино, деревня Изиморка, деревня Индыгойка, деревня Кокорево, деревня Комлево, село Красное, деревня Кругленки, деревня Кужнур, село Кузнецово, село Лаж, деревня Лазари, деревня Лоптино, деревня Лотовщина, деревня Малый Рын-Дудорово, деревня Малый Рын-Мари, деревня Мальковщина, деревня Мари-Байса, деревня Марамзино, село Мелянда, деревня Михеевщина, деревня Молченки, деревня Мошкино, деревня Мысы, деревня Нижняя Пузинерь, деревня Окольники, поселок Окунево, деревня Палкино, деревня Пирогово, деревня Приверх, деревня Редькино, деревня Русская Байса, деревня Савино, деревня Сазаново, деревня Сауничи, село Синцово, деревня Ситьмяна, деревня Слудка, деревня Смышляево, деревня Соль-Грязь, деревня Толстик, деревня Трифонята, деревня Фадеево, деревня Фомины, деревня Чистовражье, деревня Чупраки, деревня Шайтаны, деревня Шишкино, деревня Шои, деревня Якино.

Расположение: в южной части Кировской области, в 182 км от областного центра — города Киров.

Площадь: 1,34 тыс. м².

Численность населения: 5283 человека.

Количество населённых пунктов: 65.

Климат: умеренно-континентальный, средняя температура: в январе — -20 °С, в июне — +19 °С.

Территория муниципального образования застроена индивидуальной застройкой, двухквартирной застройкой, имеются двухэтажные и трехэтажные застройки.

Общая площадь жилищного фонда всего – 211,67 тыс. кв. м, в том числе:

Число домовладений всего – 3178, из них:

- дома блокированной застройки – 0 ед.;
- индивидуальные жилые дома – 2139 ед.;
- многоквартирные дома – 1039 ед.

Одним из приоритетов жилищной политики Лебяжского муниципального округа является обеспечение комфортных условий проживания граждан и доступности коммунальных услуг для населения.

В настоящее время в целом деятельность коммунального комплекса Лебяжского муниципального округа характеризуется недостаточно качественным уровнем предоставления коммунальных услуг и требует повышения эффективности использования природных ресурсов и, как следствие, снижения уровня загрязнения окружающей среды.

Применение программного метода в развитии коммунального хозяйства в Лебяжском муниципальном округе позволит системно направлять средства на решение неотложных проблем в условиях ограниченных финансовых ресурсов.

Раздел 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Коммунальное хозяйство является одной из важных сфер экономики муниципального образования. Его состояние и деятельность имеет особое значение для населения, бюджетных учреждений и хозяйствующих субъектов, обеспечивая комфортные и безопасные условия проживания и труда населения. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ – это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

2.1. Водоснабжение

Водоснабжение населенных пунктов Лебяжского муниципального округа осуществляется из подземных источников (артезианских скважин), родников – каптажей (открытых водозаборов), станциями 1 и 2 подъема воды.

Система водоснабжения выполнена из разного вида труб, в т.ч. по материалам (чугун, сталь, полиэтилен, асбоцемент) и по диаметрам. Исполнялась разными предприятиями (собственниками), в большинстве случаев без соответствующих проектов. В процессе передачи не всегда проводилось должное оформление всех необходимых документов, что в основном происходило при банкротстве, либо ликвидации предприятий. В таких ситуациях схема водоснабжения производилась путем опроса, что не всегда давало достоверную информацию. Степень изношенности водопроводных сетей достигает 60 процентов.

Системами водопровода оборудованы многоквартирные, блокированные и индивидуальные жилые дома, общественные здания и здания и сооружения производственного назначения. Часть населения пользуется водой из водоразборных колонок. Системы водоснабжения применяются низкого давления и обеспечивают удовлетворение хозяйственно-питьевых нужд населения, бытовых и, частично, производственных нужд предприятий, противопожарных и поливочных нужд.

Ресурсоснабжающей организацией в области водоснабжения на территории Лебяжского муниципального округа являются МУП «Коммунсервис».

В муниципальном округе функционирует 35 скважин со средней производительностью 300 куб. м в сутки, 4 родника-каптажа (открытых водозаборов), «Лаптевские ключи» с 2 станциями 1 и 2 подъема воды. Протяженность сетей водоснабжения составляет 137,8 км.

Таблица 1

Перечень существующих объектов водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Год выпуска	Производительность, м³/сутки	Процент износа, %
1	Насосная станция	43:34:320129:237		100
2	Водонапорная башня, с. Ветошкино	1968		100
3	Водонапорная башня, с. Ветошкино	1975		100
4	Водонапорная башня, д. Мари-Байса	1968		100
5	Водонапорная башня с. Ветошкино	1991		100
6	Буровая скважина № 2541, с. Ветошкино	1968 г.в., глубина 50 м.		100
7	Буровая скважина № 6784, с. Ветошкино, с. Ветошкино	1991 г.в., глубина 97 м.		100
8	Буровая скважина № 2209	1968 г.в., глубина 90 м.		100
9	Водонапорная башня с. Кузнецово	1989 г., 25 м³		100
10	Скважина № 3919, д. Гаврюшата	1973 г., 192 м³		100
11	Водонапорная башня, д. Гаврюшата	1973 г., 25 м³		100
12	Буровая скважина № 4440, с. Лаж ул. Лаптева	1975 г., 240 м³		100
13	Буровая скважина № 2505, с. Лаж, ул. Юбилейная	1968 г., 144 м³		100

14	Водонапорная башня , с.Лаж, ул.Лаптева	1975 г., 25 м3		100
15	Водонапорная башня, с.Лаж, ул.Юбилейная	1968 г., 25 м3		100
16	Водонапорная башня, с.Лаж, ул.Зеленая	1972 г., 25 м3		100
17	Скважина № 3832, с.Лаж, ул.Зеленая	1972 г., 192 м3		100
18	Буровая скважина скважина №2602, д.Комлево	1969 г., 2,1 км		100
19	Водонапорная башня, д.Комлево	1969 г., 25 м3		100
20	Буровая скважина №3874, д.Мошкино	1973 г., 192 м3		100
21	Водонапорная башня, д.Мошкино	1973 г., 25 м3		100
22	Водонапорная башня, д.Индыгойка, ул.Центральная	1968 г., 25 м3		100
23	Буровая скважина №4363, д.Индыгойка, ул.Школьная	1968 г., 240 м3		100
24	Буровая скважина №2500, д.Индыгойка, ул.Центральная	1971 г., 240 м3		100
25	Водонапорная башня, д.Индыгойка, ул.Школьная	1971 г., 25 м3		100
26	Водонапорная башня, д.Лазари	1970 г., 25 м3		100
27	Буровая скважина № 2957, д.Лазари	1970 г., 240 м3		100
28	Буровая скважина № 3841, д.Шайтаны	1972 г., 168 м3		100
29	Родник-каптаж д.Большие Шоры	1984		100
30	Водонапорная башня, д.Большие Шоры	1984 г., 15 м3		100
31	Буровая скважина № 2522, д.Елизарово ул.Центральная	1968 год		47,15
32	Буровая скважина № 1338, д.Окольники	1969 год		100
33	Водонапорная башня, д.Окольники	1975 г., 15 м3		100
34	Буровая скважина № 4498, д.Елькино	1975 год		100
35	Буровая скважина №2777, д.Кокорево	1969 год		100
36	Водонапорная башня, д.Кокорево	1969		100
37	Буровая скважина № 4339, д.Малый Рын- Мари	1974		100
38	Водонапорная башня, д.Малый Рын- Мари	1974		100
39	Буровая скважина № 6772, д.Лотовщина	1991 год		100
40	Родник каптаж, д.Михеевщина, ул.Победы	1971		100
41	Водонапорная башня, д.Михеевщина, ул.Победы	1980		100
42	Водонапорная башня, д.Мысы	1967 г., 25 м3		100
	2228 д.Мысы			100
44	Водонапорная башня, д.Мысы	1971 г., 25 м3		100
45	Буровая скважина № 3167, д.Мысы	1974		100
46	Буровая скважина № 470, д.Приверх	1959		100
47	Водонапорная башня, д.Приверх	1959, 15 м3		100
48	Буровая скважина № 4637, д.Редькино, ул.Новая	1976		40,10
49	Буровая скважина № 2604 д.Васичи			
50		1986		100
51	Буровая скважина № 5210, д.Ситьмяна	1978		100
52	Водонапорная башня , д.Ситьмяна	1978		100
53	Буровая скважина № 15, д.Фадеево	1957	5,4	100
54	Водонапорная башня, д.Фадеево	1957, 15м3		100
55	Буровая скважина № 4476, п.Окунево, ул.Шоссейная	1975		15,73
56	Буровая скважина № 5489, п.Окунево, ул.Новая	1980		15,72
57	Буровая скважина № 5688, п.Окунево, ул.Солнечная	1981		15,73

58	Буровая скважина № 4506, с.Боровково	1980	7,2	100
59	Водонапорная башня (нижняя) с.Боровково	1970 г., 25 м3		100
60	Буровая скважина № 3969, с.Боровково,	1970	10,0	100
61	Водонапорная башня № 4506, с.Боровково	1970 г., 25 м.		100
62	Буровая скважина № 5193 д.Вотское, д.Мысы	1978		100
63	Буровая скважина №3430, с.Вотское, ул.Тополиная	1971		67,82
64	Родник каптаж, с.Вотское			100
65	Водонапорная башня, с.Красное, ул.Строителей	1975 г., 25 м3		100
66	Буровая скважина № 4550, с.Красное, ул.Строителей	1975		100
67	Буровая скважина №6589 с.Красное	1989		100
68	Родник каптаж, д.Чупраки			100
69	Водонапорная башня с.Синцово, ул.Заречная	1971, 25м3		100
70	Буровая скважина № 3414, с.Синцово, пер.Школьный	1979		100
71	Буровая скважина № 3864, с.Синцово, ул.Заречная	1970		100
72	Буровая скважина № 1831, д.Елькино	1966		100
73	Буровая скважина № 4913, пгт Лебяжье, ул.Западная			
74	Родник-каптаж «Лаптевские ключи»			

28 скважин обеспечены зонами санитарной охраны первого пояса, размеры которых соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Продолжается работа по разработке зон санитарной охраны скважин.

Таблица 2

Перечень существующих сетей водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Материал труб	Диаметр, мм	Протяженность, км	Год постройки	% износа
1	Водопроводная сеть д. Мари-Байса	Чугун, сталь, полиэтилен	Чугун 100 мм, сталь-50мм., полиэтилен -32мм	3,4	1972	100
2	Водопроводная сеть с.Ветошкино, ул.Молодежная	полиэтилен	63	1	1974	23
3	Водопроводная сеть с.Ветошкино, ул.Мира	полиэтилен	63	2,480	1975	26,22

4	Водопроводная сеть с.Ветошкино, ул.Свободы	полиэтилен	63	1,670	1979	100
5	Водопроводная сеть с.Ветошкино	полиэтилен	63	0,800	1977	100
6	Водопроводная сеть с.Кузнецово			5,6	1980	57,95
7	Водопроводная сеть д.Гаврюшата			2,0	1973	100
8	Водопроводная сеть д. Васичи			2,0	1973	
9	Водопроводная сеть с.Лаж			12,0	1968	27,88
10	Водопроводная сеть с.Лаж, ул.Зеленая			2,0	1972	100
11	Водопроводная сеть д. Комлево			2,0	1969	100
12	Водопроводная сеть д. Мошкино			3,0	1973	100
13	Водопроводная сеть д.Индыгойка, ул.Центральная			1,0	1968	100
14	Водопроводная сеть д.Индыгойка, ул.Школьная	полиэтилен	63	1,0	2024	
15	Водопроводная сеть д.Лазари			1,4	1970	100
16	Водопроводная сеть д.Шайтаны			1,3	1972	100
17	Водопроводная сеть д.Большие Шоры	Чугун, полиэтилен	100/63	1,0	1984, 2022	100
18	Водопроводная сеть д.Елизарово	полиэтилен	63	2,3	2023	
19	Водопроводная сеть д.Окольники	полиэтилен	63	1,2	2022	
20	Водопроводная сеть д. Елькино	полиэтилен	20-63	3,1	2012	30,42
21	Водопроводная сеть д. Кокорево			4,5	1969	100
22	Водопроводная сеть д. Малый Рын-Мари			2,7	1974	100
23	Водопроводная сеть д. Лотовщина			1,150	1991	100
24	Водопроводная сеть д.Михеевщина	Полиэтилен, чугун	63/100	3,500	2024/1974	
25	Водопроводная сеть д.Мысы			0,6	1978	100
26	Водопроводная сеть д. Приверх			1,0	1959	100
27	Водопроводная сеть д.Редькино ул.Новая			6,2	1976	100
28	Водопроводная сеть д.Редькино, ул.Сазановская	полиэтилен	63	1,0	2017	
29	Водопроводная сеть д. Редькино, ул.Сазановская	полиэтилен	63	1,570	2024	
30	Водопроводная сеть д.Ситьмяна			1,0	1978	100
31	Водопроводная сеть д.Фадеево			0,870	1957	100

32	Водопроводные сети п.Окунево			7,5	1969	100
33	Водопроводные сети с.Боровково, ул.Свободы, ул.Мира			2,579	1979	100
34	Водопроводные сети с.Боровково ул.Мира, от д.Чистовражье до д.Молченки			1,1	1987	100
35	Водопроводные сети с. Вотское ул.Тополиная, ул.Южная			1,5	1978	
36	Водопроводные сети с. Вотское, ул.Зелёная, ул.Молодёжная			1,6	1978	
37	Водопроводные сеть с.Красное			5,0		36,98
38	Водопроводные сети с.Мелянда, ул.Молодёжная			3,640	1970	100
39	Водопроводные сети с.Мелянда ул.Сельская			0,350	2004	100
40	Водопроводные сети д.Чупраки			3,640	1970	100
41	Водопроводные сети с.Синцово ул.Заречная	чугун		0,490	1970	100
42	Водопроводные сети с.Синцово, ул.Советская, ул.Центральная, ул.Молодежная, пер.Школьный	чугун		2,200	1970	100
43	Водопроводные сети с.Синцово, ул.Молодежная	чугун		0,3	1983	100
44	Водопроводные сети с.Синцово ул.Комсомольская	чугун		0,3	1985	100
45	Водопроводные сети с.Синцово, ул.Молодежная	чугун		0,3	1986	
46	Водопроводные сети с.Синцово ул.Комсомольская	чугун		0,180	1988	
47	Водопроводные сети с.Синцово ул.Комсомольская	чугун		0,602	1989	

Организация и развитие сетей горячего водоснабжения не реализовано, на сегодняшний день муниципальное образование не имеет централизованного горячего водоснабжения, что существенно снижает уровень комфортности жилого фонда. Приготовление горячей воды происходит в частном порядке – путем установки электрических водонагревателей, общедомовых бойлеров или приготовления горячей воды в банях.

2.1.1. Существующие сооружения очистки и подготовки воды

Во всех скважинах при бурении установлены фильтровые колонны и

произведены однослойные гравийные засыпки фильтра. Сооружения очистки и подготовки воды отсутствуют.

Обеззараживание осуществляется на всех водоисточниках. Качество исходной воды по основным параметрам соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Исходя из вышесказанного, резерв мощности систем водоснабжения определяется максимальной производительностью насосного оборудования или дебитом скважин.

2.1.2. Состояние и функционирование существующих насосных станций

Водопроводные сети муниципального образования представлены в виде кольцевой или тупиковой системы. В некоторых населенных пунктах имеются пожарные гидранты. Водопроводные сети проложены вдоль улиц и дорог.

Для обеспечения требуемого напора в сети и регулирования неравномерности водопотребления построены водонапорные башни, в некоторых населенных пунктах действует безбашенная подача воды, на скважинах установлены частотные преобразователи.

Подача воды потребителям осуществляется самотеком по водопроводным трубам. Давление в системе создается водонапорными башнями, куда скважинными насосами подается вода. В некоторых населенных пунктах давление в системе создается частотными преобразователями.

2.1.3. Состояние и функционирование водопроводных сетей и систем водоснабжения

Водопроводные сети проложены из стальных, чугунных и полиэтиленовых трубопроводов низкого давления диаметром от 20 до 100 мм общей протяженностью 137,8 км. Прокладка водопровода проводилась в период с 1957 по 2024 г.

Нормативный срок службы водопроводных труб составляет 20 лет для стальных труб, чугунных – 50 лет, асбоцементных – 30 лет, полиэтиленовых – 50 лет. Общий износ водопроводных сетей составляет 60%.

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития муниципального образования показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Объекты водоснабжения, в частности водонапорные башни, сильно физически изношены.

Увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков. Необходима реконструкция и (или) модернизация системы водоснабжения, которая будет включать в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

2.1.4. Противопожарное водоснабжение

В настоящее время в населенных пунктах Лебяжского муниципального округа для пожаротушения и хранения запасов воды на пожаротушение используются пожарные гидранты, резервуары и водоемы.

2.2. Водоотведение и очистка сточных вод

Коммерческая организация, осуществляющая централизованное водоотведение на территории Лебяжского муниципального округа, отсутствует. Система централизованной канализации населенных пунктов Лебяжского муниципального округа развита недостаточно.

Системой централизованного водоотведения на территории муниципального образования оснащен 1 населенный пункт – пгт Лебяжье. Хозяйственно-бытовую канализацию имеет только центральная часть пгт Лебяжье обеспечивающая отвод стоков от капитальной жилой и общественно-деловой застройки по системе труб самотеком и вытекают на рельеф местности. Протяженность канализационных сетей 1,170 км.

В остальных населенных пунктах централизованная канализация отсутствует, сбор стоков осуществляется в выгребы (септики) с последующим вывозом для очистки на очистные сооружения или непосредственно на рельеф в пониженные места.

2.3. Газоснабжение

В настоящее время территория Лебяжского муниципального округа не газифицирована.

Населением района используется сжиженный углеводородный (баллонный) газ, который доставляется автотранспортом или забирается самовывозом из места хранения от организации ООО «Газэнергосеть Киров» СГХ г.Яранск.

2.4. Твердые коммунальные отходы (ТКО)

Проблема безопасного обращения с отходами производства и потребления, образовавшимися в процессе бытовой и хозяйственной деятельности населения, предприятий и организаций является одной из основных экологических проблем.

В населенных пунктах вывоз твердых бытовых отходов как от организаций, так и от населения осуществляется с контейнерных площадок, на которых установлены контейнеры. На данный момент на территории муниципального образования контейнерный парк представляет собой металлические контейнеры объемом 0,75 м³.

На территории Лебяжского муниципального округа услуги по транспортировке ТКО осуществляет ИП Подоплелов С.Н.

Региональный оператор по обращению с ТКО на территории Кировской

области АО «КУПРИТ».

Навозохранилища, где в ходе биохимических превращений образуются дурно пахнущие газы и такие вредные вещества, как аммиак, амины, нитраты и др., располагаются непосредственно около существующих ферм. Стоки от навозохранилищ при поступлении в водоемы неизбежно нарушают экологическое равновесие и значительно ухудшают органолептические и химические свойства воды.

Актуальной задачей территориального планирования является оздоровление окружающей среды, что обуславливает необходимость внедрения новых экологически чистых технологий.

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов в соответствии со схемой очистки населенных пунктов.

2.5. Электроснабжение

Ресурсоснабжающими организациями в области энергоснабжения на территории Лебяжского муниципального округа являются филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Кировэнерго» (Уржумский РЭС (в т.ч. Лебяжский участок))

2.6. Теплоснабжение

Теплоснабжение Лебяжского муниципального округа осуществляется в частных домах от печей, котлов на твердом топливе (дровах). Многоквартирный жилой фонд и объекты соцкультбыта отапливаются от котельных, работающих на твердом топливе (дрова, опил, пеллеты).

На территории Лебяжского муниципального округа коммерческими организациями, осуществляющими централизованное теплоснабжение, являются КОГУП «Облкоммунсервис».

Общая протяженность тепловых сетей составляет 5,3 км. Тепловые сети выполнены в двухтрубном исполнении. Прокладка тепловых сетей проводилась в период с 1968 по 2024 г. Система отопления закрытая. Нормативный срок службы труб тепловых сетей составляет 25 лет. Общий износ сетей составляет 62%.

Характеристика источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер земельного участка	Эксплуатирующая организация	Тепловая мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка, Гкал/час	% износа	Размер СЗЗ, м
1	Котельная пгт Лебяжье, ул.Советская, д.38а	43:15:010124:137	КОГУП «Облкоммунсервис»	0,1	0,1		Находится в здании
2	Котельная пгт Лебяжье, ул.Комарова, д.67	43:15:010105:377	КОГУП «Облкоммунсервис»	0,24	0,2		20

3	Котельная ХРСУ пгт.Лебяжье, ул.Кооперативная, д.11а	43:15:010104:14 8	КОГУП «Облкоммунсервис »	0,1	0,05		Находится в здании
4	Котельная сельской библиотеки с.Лаж		ЦБС	0,02	0,02		Находится в здании
5	Котельная сельской библиотеки д.Индыгойка		ЦБС	0,2	0,115		Находится в здании
6	Котельная детского сада № 1 пгт Лебяжье		МБДОУ "Детский сад № 1 пгт Лебяжье"	0,1	0,078		Находится в здании
7	Котельная МУП «Коммунсервис»		МУП «Коммунсервис»	0,3	0,14		20
8	Котельная школы пгт Лебяжье, ул.Кооперативная, д.43		МКОУ СОШ пгт Лебяжье				
9	Котельная ЦРБ пгт Лебяжье, ул.Пионерская		«Лебяжская» ЦРБ				х
10	Котельная Дома детского творчества пгт Лебяжье			0,07	0,035		х
11	Котельная краеведческого музея пгт Лебяжье			0,2	0,15		20
12	Котельная школы с.Лаж			0,1	0,06		х
13	Котельная школы с. Ветошкино			0,3	0,177		20
14	Котельная администрации д.Михеевщина			0,2			20
15	Котельная СЖД д.Михеевщина			0,1	0,076		х

Характеристика сетей теплоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер земельного участка	Эксплуатирую щая организация	Вид расположен ия трубопрово да	Протяженнос ть, км	% износ а	Размер охранн ой зоны, м
1	Тепловая сеть от котельной ул Мира, д.21а пгт Лебяжье	43:15:000000:3 24		надземный	0,02	10	5
2	Тепловая сеть от котельной ул.Советская, д.40 пгт Лебяжье	43:15:010124:4 22		надземный	0,041	15	10
3	Тепловая сеть от котельной административное здание ул.Комсомольская д.5 пгт Лебяжье			надземный	0,07	70	10

4	Тепловая сеть от котельной жил/дом ул.Комарова, д.22а пгт Лебяжье	43:15:000000:32 5		надземный	0,1	65	10
5	Тепловая сеть от котельной ХРСУ- жил/дом ул.Кооперативная, д.11 пгт Лебяжье			надземный	0,068	80	10
6	Тепловая сеть от котельной ХРСУ – дом культуры пгт Лебяжье			подземный	0,142	80	5
7	Тепловая сеть от котельной аптека пгт Лебяжье			надземный	0,069	50	10
8	Тепловая сеть от котельной Лебяжской ЦРБ			надземный / подземный	0,23	60	5-10
9	Тепловая сеть детский сад № 1 пгт Лебяжье,			подземный	1,24	93	5
10	Тепловая сеть от котельной жил/дом ул.Комарова, д.8			подземный	0,535	18	5
11	Тепловая сеть от котельной жил/дом ул.Комарова, д.22а			надземный / подземный	0,507	26	5-10
12	Тепловая сеть от котельной д.Индыгойка			подземный	0,266	55	5
13	Тепловая сеть от котельной сельской библиотеки с.Лаж			надземный			
14	Тепловая сеть жил/дом ул.Производственн ая, д.2 пгт Лебяжье			надземный			
15	Тепловая сеть жил/дом ул.Производственн ая, д.1 пгт Лебяжье			надземный			
16	Тепловая сеть от котельной до здания прокуратуры пгт Лебяжье			подземный			

Для повышения надежности системы теплоснабжения необходимы качественная эксплуатация, текущий и капитальный ремонты.

Раздел 3. ПЛАН РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Согласно прогнозу развития Лебяжского муниципального округа численность населения округа сократится на 5,6 % и к концу 2027 года составит 4763 чел. Несмотря на отрицательную динамику по численности населения в планируемом периоде не прогнозируется сокращение числа населенных пунктов, расположенных на территории муниципального округа. Незначительную тенденцию к снижению имеет количество хозяйствующих

субъектов и бюджетных учреждений. Однако аналогичная динамика, сложившаяся на текущий момент, не повлекла существенного снижения объема потребляемых коммунальных услуг.

В сфере водоснабжения в 2024 году индекс производства ожидается с ростом на 1,1% к 2023 году.

В период с 2025 по 2027 годы ресурсоснабжающими организациями МУП «Коммунсервис» оказание услуг по водоснабжению планируется без каких-либо изменений, индекс производства спрогнозирован от 100,1 до 100,4%.

В сфере теплоснабжения в 2024 году ожидается рост индекса производства на 2,9% к 2023 году, исходя из представленных прогнозов предприятий и данных статистики по отгрузке по крупным и средним предприятиям за 1 квартал 2023 года. На период 2025 – 2027 годы индекс производства будет составлять от 100,1 до 100,5%.

Согласно прогнозу в период с 2025 по 2027 годы планируется строительство и ввод в эксплуатацию индивидуальных жилых домов по 0,2 – 0,3 тыс. кв. м ежегодно. Существенного изменения объема (количества) потребляемых коммунальных услуг (электроснабжение, водоснабжение, вывоз ТКО) это не повлечет.

Основной целью программы определено создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшение экологической обстановки на территории Лебяжского муниципального округа.

Достижение цели программы будет осуществляться посредством решения задач:

1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.
2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.
3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения муниципального образования.
4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.
5. Снижение потребления энергетических ресурсов.
6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
7. Улучшение экологической обстановки в муниципальном образовании.
8. Газификация населенных пунктов муниципального образования.

Решение задач программы планируется путем развития коммунальной сферы по направлениям:

3.1. Развитие водоснабжения

Реконструкция действующих и строительство новых объектов, сетей и сооружений водопровода позволит решить следующие задачи:

- снижение неучтенного расхода и потерь воды;
- снижение износа сетей и сооружений водоснабжения;
- обеспечение надежности (бесперебойности) системы водоснабжения;

- обеспечение возможности обеспечения потребителей воды в районах социальной жилой застройки муниципального образования;
- ликвидация дефицита воды в отдельных населенных пунктах;
- расширение возможностей подключения объектов перспективного строительства;
- поддержание и повышение степени очистки и качества воды.

3.2. Развитие водоотведения

Мероприятия по развитию водоотведения в Лебяжском муниципальном округе предусматривают строительство канализационных очистных сооружений в пгт Лебяжье с объемом очистки загрязненных сточных вод 11,3 м³/сутки.

В остальных населенных пунктах Лебяжского муниципального округа для владельцев индивидуальных жилых домов может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки или устройство водонепроницаемых выгребов на приусадебных участках с вывозом стоков на очистные сооружения канализации близлежащих населенных пунктов других муниципальных образований, где имеются работающие очистные сооружения канализации, поскольку строительство очистных сооружений и централизованных систем в малых населенных пунктах экономически не выгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 м³ стока.

3.3. Развитие газоснабжения

Генеральной схемой газоснабжения и газификации Кировской области до 2027 года планируется строительство газопровода пгт Лебяжье Сроки реализации определяются инвестиционной программой ПАО «Газпром».

3.4. Проектные предложения по оптимизации системы обращения с отходами

Для обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды Лебяжского муниципального округа проектом предлагается:

- разработка и утверждение схемы санитарной очистки территории Лебяжского муниципального округа;
- ликвидация мусора на территории муниципального образования, на берегах рек, в прилегающих лесных массивах;
- для сбора отходов оборудовать как можно больше контейнерных площадок;
- не допускать накопления на проектируемой территории мусора и других видов отходов в количестве, превышающем предельную вместимость мест их временного хранения;
- передачу опасных отходов на переработку или утилизацию осуществлять только по договорам со специализированными предприятиями, имеющими лицензии на осуществление данного вида деятельности в соответствии с Федеральным законом "О лицензировании отдельных видов деятельности" N 128-ФЗ от 08.08.2001;

- внедрение системы раздельного сбора ценных компонентов ТБО (бумага, стекло, текстиль, пищевые отходы, пластик и т.д.);
- организация уборки территорий населенных пунктов от мусора и снега.

3.5. Развитие системы электроснабжения

Для обеспечения бесперебойного электроснабжения населенных пунктов Лебяжского муниципального округа предусмотрены:

- капитальный ремонт, реконструкция и техническое перевооружение подстанций;
- развитие сети трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ для электроснабжения проектируемых объектов социально-культурного назначения, жилищного строительства.

3.6. Развитие системы теплоснабжения

Теплоснабжение планируемых объектов капитального строительства предприятий, организаций и учреждений предполагается от собственных источников тепла и от централизованной системы теплоснабжения.

Теплоснабжение вновь возводимых индивидуальных жилых домов планируется осуществлять от индивидуальных источников теплоснабжения.

Раздел 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Реализация программы осуществляется администрацией Лебяжского муниципального округа. Для решения задач программы предполагается использовать средства областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Кировской области, средства местного бюджета, внебюджетные средства.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Лебяжского муниципального округа основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет проводиться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого – осуществляться корректировка мероприятий программы.

Ответственным исполнителем программы является администрация Лебяжского муниципального округа Кировской области, соисполнителями – организации: МУП «Коммунсервис», КОГУП «Облкоммунсервис».

Контроль за реализацией программы осуществляется по итогам каждого года администрацией Лебяжского муниципального округа.

Планируемые мероприятия в рамках программы обусловлены следующими факторами:

- необходимость модернизации и обновления коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- сохранение (обеспечение) надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к программе. Кроме того, в результате реализации мероприятий по газификации населенных пунктов Лебяжского муниципального округа, в соответствии с генеральной схемой газификации Кировской области, будет осуществляться реконструкция котельных в связи с переводом их на газовое топливо.

Целевыми показателями, отражающими конечные результаты реализации программы установлены:

часть (доля) реконструированных водопроводных сетей от общей протяженности водопроводных сетей, подлежащих реконструкции;

часть (доля) пробуренных скважин-дублеров от общего количества необходимых;

часть (доля) реконструированных водонапорных башен от общего количества, подлежащего реконструкции;

количество построенных и введенных в эксплуатацию очистных сооружений;

протяженность размещенной канализации самотечной;

часть (доля) реконструированной канализации самотечной от общей протяженности канализации, подлежащей реконструкции;

часть (доля) замененных водогрейных котлов от общего количества котлов в котельных, подлежащих замене;

часть (доля) реконструированных тепловых сетей от общей протяженности тепловых сетей, подлежащих реконструкции, в соответствии с концессионными соглашениями;

увеличение (прирост) протяженности тепловых сетей для подключения новых потребителей;

часть (доля) реконструированных котельных в связи с переводом на газовое топливо от общего количества котельных, подлежащих переводу на газовое топливо.

Раздел 5. ПЛАНОВЫЕ РАСХОДЫ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Для реализации мероприятий программы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления с государственными органами исполнительной власти, участниками строительного процесса, достаточное и стабильное финансирование.

Осуществление финансирования мероприятий программы предусмотрено в рамках утвержденных муниципальных программ. На момент утверждения программы – в рамках муниципальной программы Лебяжского муниципального округа «Развитие коммунальной и жилищной инфраструктуры» на 2025 – 2027 годы.

Ориентировочные объемы необходимого финансирования на ближайшие годы отражены в приложении № 1. Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат уточнению.

Раздел 6. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Программа направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. В рамках данной программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

В настоящее время в целом деятельность коммунального комплекса Лебяжского муниципального округа характеризуется недостаточным качеством предоставления коммунальных услуг и требует повышения эффективности использования природных ресурсов и, как следствие, снижение уровня загрязненности окружающей среды.

Основными факторами, определяющими направления разработки программы, являются:

тенденции социально-экономического развития муниципального образования, характеризующиеся незначительным снижением численности населения;

техническое состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры и размещение новых объектов;

перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;

сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг.

Целевые показатели представляют собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации.

Значения целевых показателей (индикаторов) программы определены исходя из необходимости:

2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2034
------	------	------	------	------	-------------

- ремонт водопроводных сетей, км	2,391	0	0	0		
- бурения скважин системы водоснабжения, ед.	1	0	0	0	1	0
- реконструкции водонапорных башен, ед.	0	0	0			
- строительства очистных сооружений, ед.	0	1	0	0	0	0
- размещения канализации самотечной, км	0			0	0	0
- реконструкции канализации самотечной, км	0		0	0	0	0
- замены изношенных водогрейных котлов в котельных (до перевода котельных на газовое топливо), ед.	2	2	2	2	0	0
- реконструкции тепловых сетей, км	0,248	0,216	0,228	0,340	0	0
- реконструкции котельных в связи с переводом их на газовое топливо, ед.	0	0	0	0	всех подлежащих переводу котельных	

В рамках инвестиционных проектов будут реализовываться мероприятия систем:

- теплоснабжения:
- реконструкция котельных в связи с переводом их на газовое топливо;
- водоснабжения:
- ремонт водопроводных сетей (д. Михеевщина, д. Мари-Байса);
- замена водонапорных башен (д. Малый Рын, д. Кокорево)
- водоотведения:
- проектирование и строительство канализационных очистных сооружений в пгт. Лебяжье;

Реализация программных мероприятий позволит решить задачи, поставленные для достижения цели программы.
