

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы Лебяжского
муниципального округа
от 13.12.2024 № 355

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
приватизации муниципального имущества Лебяжского
муниципального округа на 2025 год и на период 2026 и 2027 годы**

1. Общие положения

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Лебяжского муниципального округа на 2025 год и на период 2026 и 2027 годы (далее - Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Лебяжский муниципальный округ Кировской области, утвержденным решением Думы Лебяжского округа от 19.11.2021 № 67, Порядком и условиями приватизации муниципального имущества муниципального образования Лебяжский муниципальный округ Кировской области, утвержденным решением Думы Лебяжского муниципального округа от 25.02.2022 № 117.

Основной целью реализации прогнозного плана приватизации является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

**2. Основные направления и задачи приватизации
муниципального имущества**

Приватизация в 2025-2027 годах будет направлена на решение следующих задач:

формирование доходов бюджета Лебяжского муниципального округа;
оптимизация структуры муниципальной собственности и снижение затрат бюджета Лебяжского муниципального округа (далее – бюджет округа) на содержание и ремонт недвижимого имущества, не являющегося необходимым для решения вопросов местного значения муниципального округа.

Приватизация муниципального имущества Лебяжского муниципального округа будет осуществляться посредством продажи муниципального имущества, включённого в перечень, указанный в разделе 4 прогнозного плана приватизации, в соответствии с действующим законодательством.

Перечень объектов, включенных в Прогнозный план приватизации, сформирован исходя из принципа целесообразности приватизации муниципального имущества Лебяжского муниципального округа (далее – муниципальное имущество).

3. Прогноз объемов поступлений в бюджет округа

Прогноз объемов поступлений в бюджет округа от приватизации муниципального имущества составит в 2025 году 50 000 рублей, 2026 году – 50 000 рублей, в 2027 году – 50 000 рублей.

С целью продажи муниципального имущества будет проведена независимая рыночная оценка его стоимости в соответствии с действующим законодательством об оценочной деятельности.

Доходы бюджета округа от продажи муниципального имущества подлежат корректировке по результатам проведения оценки недвижимого имущества, подлежащего приватизации, а также по итогам торгов по продаже такого имущества с учетом рисков, связанных с отсутствием спроса на объекты, запланированные к приватизации.

С учетом проведенной независимой рыночной оценки стоимости муниципального имущества, включенного в прогнозный план приватизации, в соответствии с действующим законодательством об оценочной деятельности и возможного спроса на объекты приватизации план доходов бюджета округа от продажи муниципального имущества может быть скорректирован.

Расходы на организацию и проведение приватизации муниципального имущества осуществляются в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в решении Думы Лебяжского муниципального округа о бюджете округа на очередной финансовый год и на плановый период, и в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств.

4. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2025 году и периоде 2026 и 2027 годы

4.1. Перечень имущества, находящегося в собственности Лебяжского муниципального округа Кировской области, подлежащего приватизации в 2025 - 2027 годах, определен в приложении № 1.

Приложение № 1
к прогнозному плану
приватизации

Перечень имущества, находящегося в собственности Лебяжского
муниципального округа Кировской области, подлежащего приватизации в
2025 году и в период 2026 и 2027 годы

№ п/п	Наименование имущества	Адрес (местоположение)	Характеристика имущества	Предполагаемый срок приватизации
1	2	3	4	5
1	Нежилое здание бывшей библиотеки	Кировская обл., Лебяжский р-н, с. Мелянда, ул. Сельская, д. 3	здание 1936 г., площадью 111,7 кв.м., с кадастровым номером 43:15:430201:457; земельный участок площадью 896 кв.м. с кадастровым номером 43:15:430201:37	2025-2027 годы
2	Нежилое здание бывшего военкомата	Кировская обл., пгт Лебяжье, ул. Советская, д. 16,	здание 1918 г., площадью 230,2 кв.м., с кадастровым номером 43:15:010101:361; земельный участок площадью 840 кв.м. с кадастровым номером 43:15:010101:358	2025-2027 годы
3	Нежилое здание бывшей прачечной Лебяжской ЦРБ	Кировская обл., пгт Лебяжье, ул. Советская, д. 75	здание 1964 г., площадью 127,9 кв.м., с кадастровым номером 43:15:010101:239; земельный участок площадью 1462 кв.м. с кадастровым номером 43:15:010105:247	2025-2027 годы
4	Нежилое здание бывшей проходной автоколонны	Кировская обл., пгт Лебяжье, ул. Базовая, д. 7	здание 1977 г., площадью 24,3 кв.м., с кадастровым номером 43:15:310129:116; земельный участок площадью 586 кв.м. с кадастровым номером 43:15:310129:120	2025-2027 годы
5	Материалы от разбора здания КСК (незавершенное строительство)	Кировская область, Лебяжский район, д. Изиморка, ул.Центральная	строительные материалы (на основании проведенной независимой рыночной оценки стоимости муниципального имущества), 1991 год ввода, кирпич, 500 кв.м.	2025-2027 годы
6	Материалы от разборки здания Дома культуры	Кировская область, Лебяжский МО, с.Лаж, ул.Советская, д.21	строительные материалы (на основании проведенной независимой рыночной оценки стоимости муниципального имущества), 1975 год ввода, кирпич, 800 кв. м.	2024-2026 годы