

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕБЯЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.10.2024 № 599

пгт. Лебяжье

О внесении изменений в постановление администрации Лебяжского муниципального округа от 25.02.2022г № 126 «Об утверждении положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования Лебяжский муниципальный округ Кировской области»

В соответствии с Жилищным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787) Российской Федерации, Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=471024) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439672) Минстроя Российской Федерации от 27.09.2016 N 668/пр "Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда", [Уставом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW240&n=232922&dst=100019) муниципального образования Лебяжский муниципальный округ Кировской области администрация Лебяжского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Лебяжского муниципального округа от 25.02.2022г № 126 «Об утверждении положения об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования Лебяжский муниципальный округ Кировской области»:

1.1. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2025 года.

Глава Лебяжского муниципального округа Т.А. Обухова

Приложение N 2

Утвержден

постановлением

администрации

Лебяжского муниципального округа

Кировской области

от 25.10.2024 г.№ 599

РАЗМЕР

ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ

ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА

ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ЖИЛИЩНОГО ФОНДА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕБЯЖСКИЙ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Базовый размер платы за наем (руб./кв. м) | Коэффициенты | | | | | | | | Размер платы за наем (руб./кв. м) |
| Качества | | Месторасположения | | Благоустройства | | | Соответствия платы (исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании Лебяжский муниципальный округ) |
| Кирпичный, панельный, блочный | Дерево, смешанные и другие материалы | Город | Сельская местность | Благоустроенное | Частично благоустроенное | Неблагоустроенное |
| 66,73 | 1 |  | 1,3 |  | 1,3 |  |  | 0,1 | 8,01 |
| 66,73 | 1 |  | 1,3 |  |  | 1 |  | 0,1 | 7,34 |
| 66,73 | 1 |  | 1,3 |  |  |  | 0,8 | 0,1 | 6,90 |
| 66,73 | 1 |  |  | 0,8 |  | 1 |  | 0,1 | 6,23 |
| 66,73 | 1 |  |  | 0,8 |  |  | 0,8 | 0,1 | 5,78 |
| 66,73 |  | 0,8 | 1,3 |  | 1,3 |  |  | 0,1 | 7,56 |
| 66,73 |  | 0,8 | 1,3 |  |  | 1 |  | 0,1 | 6,90 |
| 66,73 |  | 0,8 | 1,3 |  |  |  | 0,8 | 0,1 | 6,45 |
| 66,73 |  | 0,8 |  | 0,8 |  | 1 |  | 0,1 | 5,78 |
| 66,73 |  | 0,8 |  | 0,8 |  |  | 0,8 | 0,1 | 5,34 |

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Базовый размер платы за наем (руб./кв. м) | Коэффициенты | | | | | | | | Размер платы за наем (руб./кв. м) |
| Качества | | Месторасположения | | Благоустройства | | | Соответствия платы (исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании Лебяжский муниципальный округ) |
| Кирпичный, панельный, блочный | Дерево, смешанные и другие материалы | Город | Сельская местность | Благоустроенное | Частично благоустроенное | Неблагоустроенное |
| 66,73 | 1 |  | 1,3 |  | 1,3 |  |  | 0,14 | 11,21 |
| 66,73 | 1 |  | 1,3 |  |  | 1 |  | 0,14 | 10,28 |
| 66,73 | 1 |  |  | 0,8 |  | 1 |  | 0,14 | 8,72 |
| 66,73 |  | 0,8 | 1,3 |  | 1,3 |  |  | 0,14 | 10,59 |
| 66,73 |  | 0,8 | 1,3 |  |  | 1 |  | 0,14 | 9,65 |
| 66,73 |  | 0,8 | 1,3 |  |  |  | 0,8 | 0,14 | 9,03 |
| 66,73 |  | 0,8 |  | 0,8 |  | 1 |  | 0,14 | 8,10 |
| 66,73 |  | 0,8 |  | 0,8 |  |  | 0,8 | 0,14 | 7,47 |

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Базовый размер платы за наем (руб./кв. м) | Коэффициенты | | | | | | | | Размер платы за наем (руб./кв. м) |
| Качества | | Месторасположения | | Благоустройства | | | Соответствия платы (исходя из социально-экономических условий в муниципальном образовании Лебяжский муниципальный округ) |
| Кирпичный, панельный, блочный | Дерево, смешанные и другие материалы | Город | Сельская местность | Благоустроенное | Частично благоустроенное | Неблагоустроенное |
| 66,73 | 1,0 |  | 1,3 |  | 1,3 |  |  | 0,11 | 8,81 |
| 66,73 | 1,0 |  | 1,3 |  |  | 1,0 |  | 0,11 | 8,07 |
| 66,73 |  | 0,8 | 1,3 |  | 1,3 |  |  | 0,11 | 8,32 |
| 66,73 |  | 0,8 | 1,3 |  |  | 1,0 |  | 0,11 | 7,58 |
| 66,73 | 1,0 |  |  | 0,8 | 1,3 |  |  | 0,11 | 7,58 |
| 66,73 | 1,0 |  |  | 0,8 |  | 1,0 |  | 0,11 | 6,85 |
| 66,73 |  | 0,8 |  | 0,8 |  | 1,0 |  | 0,11 | 6,36 |