

**ЛАЖСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА ПЕРВОГО СОЗЫВА
ЛЕБЯЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

613523, Кировская область, Лебяжский район, село Лаж, ул. Советская 17, тел.6-13-19

РЕШЕНИЕ

30 сентября 2014 г.

№ 95

с.Лаж

**Об утверждении Положения о земельном налоге на территории
муниципального образования Лажское сельское поселение
Лебяжского района Кировской области**

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14, пунктом 3 части 10 статьи 35, частью 3 статьи 57 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.2 ст.387 Налогового Кодекса, Федеральным законом от 29.11.2004 № 141 –ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившим силу отдельных законодательных актов (положений, законодательных актов) Российской Федерации», Лажская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Лажское сельское поселение Лебяжского района Кировской области земельный налог.

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Лажское сельское поселение Лебяжского района Кировской области с 01.01.2015 года.

3. Настоящее решение и Положение о земельном налоге опубликовать в информационном бюллетене органов местного самоуправления Лажского сельского поселения Лебяжского района Кировской области.

4. Установленный настоящим решением срок уплаты земельного налога применяется при исполнении налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, обязанности по уплате налога за налоговые периоды начиная с налогового периода 2015 года.

5. Решение Лажской сельской Думы от 23.10.2012г. № 13 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории Лажского сельского поселения Лебяжского района Кировской области» считать утратившим силу.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава Лажского
сельского поселения А.А.Креницын

УТВЕРЖДЕНО:

решением Лажской сельской

Думы от 30.09 2014 г. № 95

ПОЛОЖЕНИЕ
о земельном налоге на территории муниципального образования Лажское сельское поселение
Лебяжского района Кировской области

1. Общие положения

Земельный налог (далее налог) устанавливается и вводится в действие в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования Лажское сельское поселение Лебяжского района Кировской области.

Настоящим Положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее НК РФ) на территории муниципального образования Лажское сельское поселение Лебяжского района Кировской области устанавливаются ставки налога, порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу, отчетные периоды, а также порядок и сроки представления налогоплательщикам документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

Для целей настоящего Положения применяются понятия «Налогоплательщики», «Объект налогообложения», «Налоговая база», «Порядок исчисления налога и авансовых платежей», «Налоговая декларация», в том значении, в котором они установлены в соответствующих статьях главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налоговые ставки.

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1% в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства.

- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Налогоплательщиками налога (далее – налогоплательщики) признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

2.2. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

3. Отчетный период.

3.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков — организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, устанавливается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3.2. Для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, начисливших сумму налога за прошедший год менее 10 тыс. руб., отчетный период не устанавливается.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

4.1. Уплата налога производится налогоплательщиками по месту нахождения земельных участков.

Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, налог, подлежащий уплате по итогам налогового периода, уплачиваются не позднее срока, установленного статьей 398 НК РФ для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период - не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, начислившие сумму налога за прошедший год 10 тыс. рублей и более, по итогам каждого отчетного периода уплачивают авансовые платежи не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего года.

Налогоплательщики - вновь созданные предприятия, не имеющие налогооблагаемой базы за предыдущий год, авансовый платеж не уплачивают. Сумма налога, подлежащая уплате, определяется как разница между суммой налога исчисленной по итогам налогового периода и суммой уплаченного авансового платежа.

4.2. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог, подлежащий уплате за истекший налоговый период (по итогам года), согласно статье 397 Налогового кодекса Российской Федерации не позднее 01 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 НК РФ.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

- налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, в срок не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;
- налогоплательщиками - физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями - при представлении налоговой декларации по налогу.

При определении налоговыми органами налоговой базы для налогоплательщиков указанных в п. 4 статьи 391 НК РФ, уменьшение на необлагаемую налогом сумму в соответствии с п.5 статьи 391 НК РФ производится на основании письменного заявления и документов подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

6. Налоговые льготы.

6.1. Освобождаются от уплаты земельного налога:

- 1) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
- 2) почетные граждане Лебяжского района.

6.2. Налоговые льготы предоставляются физическим и юридическим лицам в порядке ст.395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6.3. Муниципальные и районные бюджетные организации и учреждения – в отношении земельных участков, расположенных на территории сельского поселения.

7. Налоговая декларация.

Налоговая декларация по земельному налогу предоставляется в налоговую инспекцию согласно статьи 398 Налогового Кодекса Российской Федерации.