

В Управлении Росреестра подвели итоги работы в I полугодии

Управление Росреестра по Кировской области подвело итоги деятельности в первом полугодии 2020 года.



Всего за указанный период поступило почти 150 тысяч заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество, что на 28,6% меньше аналогичного периода прошлого года.

О проведении единой учетно-регистрационной процедуры принято около 6000 заявлений (в 2019 году – 5000 заявлений). Проведение учетно-регистрационных действий в рамках единой процедуры предусмотрено для некоторых объектов недвижимости Федеральным законом № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», вступившим в силу с 1 января 2017 года.

Общее количество зарегистрированных прав, ограничений (обременений) прав, сделок в области по итогам первого полугодия 2020 года составило 96,5 тысяч (в 2019 году – 153 тысячи).

Общее количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве в 1 полугодии 2020 года несколько сократилось (1541). В 2019 году было 1969.

Ипотеки в первом полугодии 2020 года зарегистрировано 12625 (в 2019 году – 13000). При этом ипотека жилья осталась на уровне 2019 года.

Общее количество зарегистрированных прав собственности и иных вещных прав на объекты жилого назначения заметно сократилось – на 15,4% и составило 31449 (в 2019 году – 37162).

По результатам рассмотрения обращений на действия (бездействие) арбитражных управляющих при ведении ими процедур банкротства и проведения

административных расследований составлен и направлен в суды 26 протоколов об административных правонарушениях. По рассмотренным делам привлечены к административной ответственности 2 арбитражных управляющих с наложением на них штрафов на общую сумму 50 тысяч рублей, в отношении 6 арбитражных управляющих вынесены предупреждения. По двум делам арбитражным судом вынесены решения о дисквалификации.

Государственными инспекторами городов и районов по использованию и охране земель в текущем году проведено 618 проверок соблюдения обязательных требований земельного законодательства, более 800 административных обследований объектов земельных отношений.

В целом по области в первом полугодии 2020 года выявлено 307 нарушений на площади 120 га. От общего количества выявленных нарушений 97% совершены гражданами, 0,1 % – юридическими лицами, 2,9% – должностными лицами.

Сумма наложенных на нарушителей административных штрафов составила 280,5 тысяч рублей.

Это основные статистические итоги деятельности Управления.



Основными задачами на второе полугодие определены следующие:

Первое – повышение качества и доступности государственных услуг, обеспечение установленного порядка государственной регистрации и кадастрового учета объектов недвижимости, повышение достоверности данных Единого государственного реестра недвижимости;

Второе – повышение эффективности контрольно-надзорной деятельности во взаимодействии с заинтересованными органами власти всех уровней.

О Росреестре

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Кировской области является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, организации работы Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости. Осуществляет контроль за деятельностью подведомственного учреждения Росреестра – филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Кировской области по предоставлению государственных услуг Росреестра. Руководитель Управления Росреестра по Кировской области – Елена Сорокина
