ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу:
пгт.Лебяжье ул. Производственная дом

«2» октября 2019 г. пгт. Лебяжье

Время проведения 18⁰⁰

Место проведения пгт. Лебяжье ул. Производственная 1-

Инициатор общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме
жильцы дома

Приглашенные и присутствующие:

Общее число голосов собственников жилых помещений в многоквартирном доме _____,
Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании_____
Кворум имеется. Общее собрание собственников жилых помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Выбор председателя и секретаря собрания
2. Участие в программе Формирование комфортной городской среды, обустройство территории
3. Разное

3. Хранение протокола собрания (СМК или администрации поселения)

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

1. По первому вопросу повестки дня собственников жилых помещений постановили:
председатель: Панкова Э.В. секретарь: Ихонкина Н.С.
Голосовали: «за» 20 голосов, «против» – голосов, «воздержался» – голосов.

2. По второму вопросу повестки дня собственников жилых помещений постановили:
Оборудовать детскую площадку между домами Производственная 2 и Производственная 3: 1. спортивный комплекс, кочели заводского производ.
Голосовали: «за» 20 голосов, «против» – голосов, «воздержался» – голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня собственников жилых помещений: –
Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний
В администрации поселения.
Голосовали: «за» 20 голосов, «против» – голосов, «воздержался» – голосов

Инициатор собрания_____
Список собственников жилых помещений с подписями прилагается.

СПИСОК

собственников жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу пгт.Лебяжье ул. Производственная д.1

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Номер квартиры	Площадь квартиры	Подпись присутствующего на собрании	Документ, подтверждающий право собственности
1	Ихонькина Н.И.	12		[illegible]	
2	Соболев А.А.	4		[illegible]	
3	Мирлишева Г.М.	5		[illegible]	
4	Князев А.М.	2		[illegible]	
5	Богатырева А.А.	7		[illegible]	
6	Седельникова Г.Н.	8		[illegible]	
7	Бородин В.И.	9		[illegible]	
8	Ворошилова Г.В.	10		[illegible]	
9	Панков Н.Г.	11		[illegible]	
10	Кокорева А.М.	13		[illegible]	
11	Митенина Л.Н.	15		[illegible]	
12	Патрушева Т.И.	14		[illegible]	
13	Патрушев Н.П.	14		[illegible]	
14	Панков Э.В.	11		[illegible]	
15	Ихонькин В.Ф.	12		[illegible]	
16	Котков И.Г.	16		[illegible]	
17	Мальцева О.Г.	17		[illegible]	
18	Мальцев А.Б.	17		[illegible]	
19	Митенин В.Н.	15		[illegible]	
20	Соболева О.К.	4		[illegible]	

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу:
пгт.Лебяжье ул. Производственная дом 2

«5» октября 2019 г. пгт. Лебяжье
Время проведения 17.00
Место проведения пгт. Лебяжье, ул. Производственная, д. 2

Инициатор общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме

Приглашенные и присутствующие:

Общее число голосов собственников жилых помещений в многоквартирном доме ____,
Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании____
Кворум имеется. Общее собрание собственников жилых помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Выбор председателя и секретаря собрания
2. Участие в программе Формирование комфортной городской среды, обустройство территории
3. Разное
3. Хранение протокола собрания (СМК или администрации поселения)

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

1. По первому вопросу повестки дня собственников жилых помещений постановили:
председатель собрания: Писмикина В.Н.
секретарь собрания: Путинцева С.В.
Голосовали: «за» 20 голосов, «против» - голосов, «воздержался» - голосов.

2. По второму вопросу повестки дня собственников жилых помещений постановили:

Голосовали: «за» 20 голосов, «против» - голосов, «воздержался» - голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня собственников жилых помещений: _____
Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний

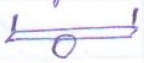
Голосовали: «за» _____ голосов, «против» _____ голосов, «воздержался» _____ голосов

Инициатор собрания_____
Список собственников жилых помещений с подписями прилагается.

пгт Лебяжье
ул. Производственная, дом № 2

№ кв	№№ п/п	Ф.И.О.	площадь м²	подпись	
1	1	Бахматова Л.М.	38,7	Бах	
2	2	Лутницев А.В.	63,1	Лут	
2	3	Лутницева С.В	-	Лут	
4	4	Бронникова Ф.А.	45,2	Бр	
5	5	Филимонова В.Н	63	Фил	
6	6	Соболева Л.Г.	63,2	Собол	
7	7	Сухих С.А.	48,9	Сух	
7	8	Сухих Е.В.	-	Сух	
8	9	Ведерников В.М.	49,3	Вед	
8	10	Ведерникова Т.А.	-	Вед	
14	11	Мехеева М.И.	61,8	Мехеева	
16	12	Осетрова Н.Л.	60,2	Осет	
16	13	Осетров В.Ч.	62,1	Осет	
17	14	Авдеева М.Х.	61,4	Авдеева	
18	15	Сахарных И.А.	49,6	Сахар	
18	16	Сахарных Г.Н.	-	Сахар	
15	17	Семенчеев А.Н.	43,5	Семен	
15	18	Семенчеева В.В.	-	Сем	
3	19	Рудина З.С.	60,7	Р	
12	20	Ташина НА	47,8	Ташина	

детская площадка:

1. песочница с грибком
2. качели  со спинкой
3. качели со спинкой и без
4. карусель
5. горка
6.
7. турники низкий и высокий
8. лестница
9. счеты
10. качели для ног
11. беседка с крышей
12. турник для взрослых людей отдельно от детских
13. БАРАБАНЫ

П Р О Т О К О Л

общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу:
пгт.Лебяжье ул. Производственная дом

«2» октября 2019 г. пгт. Лебяжье

Время проведения _____

Место проведения пгт Лебяжье ул. Производственная 3

Инициатор общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме
старший по дому Власова Н. С

Приглашенные и присутствующие:
жительницы дома.

Общее число голосов собственников жилых помещений в многоквартирном доме _____,
Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании_____
Кворум имеется. Общее собрание собственников жилых помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Выбор председателя и секретаря собрания
2. ✓ Участие в программе Формирование комфортной городской среды, обустройство территории
3. Разное
3. Хранение протокола собрания (СМК или администрации поселения)

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

1. По первому вопросу повестки дня собственников жилых помещений постановили:

_____

Голосовали: «за» _____ голосов, «против» _____ голосов, «воздержался» _____ голосов.

2. По второму вопросу повестки дня собственников жилых помещений постановили:
Принять участие в программе Формирование

Голосовали: «за» 9 голосов, «против» — голосов, «воздержался» — голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня собственников жилых помещений: _____
Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний

Голосовали: «за» _____ голосов, «против» _____ голосов, «воздержался» _____ голосов

Инициатор собрания Власов

Список собственников жилых помещений с подписями прилагается.

СПИСОК

собственников жилых помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу пгт.Лебяжье ул. Производственная д.3

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Номер квартиры	Площадь квартиры	Подпись присутствующего на собрании	Документ, подтверждающий право собственности
1	Зараменских Татьяна	кв № 1		[illegible]	
2	Зараменских Вас.	кв № 1		[illegible]	
3	Влосов Петр Иван.	кв № 3		Влосов	
4	Влосова Надежда Степ.	кв № 3		Влосов	
5	Саданова Елена Вильг.	кв № 4		[illegible]	
6	Саданова Инна	кв № 4		[illegible]	
7	Саданова Ульяна	кв № 4		[illegible]	
8	Смышляева Екатер Сер	кв № 5		Смышл	
9	Смышляев Павел М	кв № 5		Смышл	
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
пгт Лебяжье, ул. Производственная, дома 1,2,3

«13» ноября 2019 г.

1.Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Жители МКД

2.Форма проведения общего собрания: *очная (заочная) или очно-заочная.*

3.Время проведения: 10.00 2019 г. *(для заочной формы указывается период сдачи листов голосования).*

4.Место проведения: ул. Производственная, дом 2 *(указывается для очной формы).*

5.Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме– 100 %.

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам)– _____ *кв. м.*

7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - _____ *кв. м.*

8.Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____ *кв. м.*

9.Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - _____ *кв.м.*

10. Участвовали в голосовании:

- 37 собственники (представители собственников) жилых помещений – 98 %.

- собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0 %. (Список прилагается, приложение № —).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 93 % голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

11. Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: зам. главы Админ. Лев. гр. Игнатова Е.Ю., главы

(для ФЛ) Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия,

(для ЮЛ) наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия). Лебяжского гр. Градобоева Е.А.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.

2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

3. Утверждение состава счетной комиссии.

4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018 - 2022 годы.

5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу: ул. Производственная, между домами 1 и 2 и №3

6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

8. Утвердить форму участия (финансовое и трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из минимального перечня работ по благоустройству

9. Утвердить форму участия (финансовое и трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

10. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству.

11. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

12. Выбор лица, уполномоченного на представление заявки на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

13. Определить место (адрес) хранения протокола № от «13» ноября 2018 г. и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: Лимантову Е.Ю.

Решили: Выбрать председателем Емельянова Вера Николаевна

Голосование:

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержалось» - 0 %.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Лимантову Е.Ю.

Решили: Выбрать секретарем Осетрова Надежда Яковлевна

Голосование:

«За» - 100 %, «Против» - 0%, «Воздержалось» - 0 %.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.
Слушали: Кисмицыну В.Н.
Решили: Утвердить. Власова Н.С., Сазанова Е.В.
Голосование:
«За»-100%, «Против» - 0%, «Воздержалось» - 0%.
Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018 - 2022 годы.
Слушали: Кисмицыну В.Н., Градобоеву Е.А.
Решили: Направить в администрацию Лебедского г/п заявку по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018 - 2022 годы.
Голосование:
«За»-100%, «Против» -0%, «Воздержалось» -0 %.
Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по адресу: ул. Производственная между домами № 2 и № 3
Слушали: Кисмицыну В.Н.
Решили: Утвердить дизайн-проект.
Голосование:
«За»-100%, «Против» 0 %, «Воздержалось» -0 %.
Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
(Перечень работ прилагается, приложение № 1)
Слушали: Градобоеву Е.А., Кисмицыну В.Н.
Решили: Утвердить предлагаемый перечень.
Голосование:
«За»-100 %, «Против» - 0 %, «Воздержалось» - 0 %.
Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
(Перечень работ прилагается, приложение № 2).
Слушали: Градобоеву Е.А., Кисмицыну В.Н.
Решили: Утвердить предлагаемый перечень.
Голосование:
«За» -100 %, «Против» 0%, «Воздержалось» - 0 %.
Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Утвердить форму участия (финансовое и трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Слушали: Кисмицыну В.Н., Градобоеву Е.А.

Решили: Утвердить форму участия трудовое и долю участия 50 %.

Голосование:

«За»- 100 %, «Против» -0%, «Воздержалось» -0%.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Утвердить форму участия (финансовое и трудовое) и долю участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, сформированных исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Слушали: Кисмицыну В.Н., Игнатову Е.Ю., Градобоеву Е.А.

Решили: Утвердить форму участия финансовое и долю участия 20 %.

Голосование:

«За»-100 %, «Против» -0 %, «Воздержалось» -0%.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству.

Слушали: Кисмицыну В.Н.

Решили: Включить в состав общего имущества всё установленное оборудование и матер. объекты, установл. во дворе. Голосование:

«За»-100%, «Против» -0%, «Воздержалось» -0%.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: Кисмицыну В.Н.

Решили: Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосование:

«За»- 100%, «Против» -0%, «Воздержалось» - 0 %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 12. Выбор лица, уполномоченного на представление заявки на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Кисмицыну В.Н.

Решили: Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников – Кисмицына В.Н. (собственник, кв. 5, тел. _____).
Голосование:
«За»- 100%, «Против»- 0 %, «Воздержалось» - 0 %.
Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 13. Определить место хранения протокола № б/н от 13.11.19 года и решений собственников помещений в многоквартирном доме.
Слушали: Игнатову Е.Ю.
Решили: Протокол хранится по адресу: пгт Лебежье, ул. Комсомольская 5, каб. №216
Голосование:
«За»- 100 %, «Против» - 0 %, «Воздержалось» - 0 %.
Решение по тринадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) - на 3 листах.
2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на 1 листе.
3. Данные, подтверждающие информирование собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, - на ___ листах.
4. 3 Листа регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании. Доверенности представителей собственников помещений (для очной формы) – в количестве – штук.
5. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня (для заочного голосования) - в количестве – штук

Председатель общего собрания _____ Кисмицына В.Н. /ФИО/
(подпись)
Секретарь общего собрания _____ Осетрова Н.Я. /ФИО/
(подпись)
Члены счетной комиссии: _____ Власова Н.С. /ФИО/
_____ Сазанова Е.К. /ФИО/

Ул. Производственная д. 1.

		Ф.И.О	N квартиры	площадь	подпись	
1	ул. Производственная	Князев А.М	n 2		[illegible]	
2		Лобанов С.В	n 1		[illegible]	
3		Мормышева Г.М	n 5		[illegible]	
4		Соболев А.А	n 4		[illegible]	
5		Богатырева А.А	n 7		[illegible]	
6		Седельникова	n 8		[illegible]	
7		Ихонькина А.И	n 12		[illegible]	
8		Панков Н.Г	n 11		[illegible]	
9		Митянин В.Н	n 15		[illegible]	
10		Патрушев Н.П	n 14		[illegible]	
11		Кокорева А.М	n 13		[illegible]	
12		Пасткова И.Г	n 16		[illegible]	
13		Мальцева О.П	n 17		[illegible]	
14		Ворошилова	n 10		Ворошил	

СПИСОК

собственников жилых помещений многоквартирного дома,

	расположенного по адресу пгт.Лебяжье ул.№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Номер квартиры	Площадь квартиры 45,3	Подпись присутствующего на собрании	Документ, подтверждающий право собственности
1	ул Производственная дом 2.	Бажматова Л.М	1	~~47,8~~	Баж	—
2	Производственная	Путинцев А.В.	2	63,1	Сф	
3	Производственная	Путинцева С.В.	2	-	Пут	
4	Производственная	Киселицына В.Н	5	63	Кисел	свидетельство 16.11.2015
5	Производственная	Соболева Л.П.	6	63,2		свидетельство 20.09.2002
6	Производственная	Сухих Сергей А.	7	48,9	Сух -	
7	Производственная	Сухих Е.В.	7	-	Сух -	
8	Производственная	Ведерников В.М	8	49,3	Ведерн	свидетельство 10.12.2009г.
9	Производственная	Ведерникова Л.А	8	-	Ведерн	
10	Производственная	Комкин М.А.	10	49,4	Ком	
11	Производственная	Комкина Г.А.	10	-	Ком	
12	Производственная	Михева М.И	14	61,8	Михеева	Свидетельство 23.01.2018
13	Производственная	Семенчикова В.В.	15	-	Сем	
14	Производственная	Семенчиков А.Н.	15	43,5	Сем.	
15	Производственная	Осетров В.И.	16	-		
16	Производственная	Осетрова Н.А.	16	60,2	Осет	
17	Производственная	Сахарных Г.А	18	49,6	Сахн	
18	Производственная	Сахарных Р.Н.	18	-	Сахр	

Ул. Производственная д. 3

	Ф.И.О.	N кварт	подпись	площадь	
1	Зараменская Т.И.	1	Зара[illegible]	49,3	
2	Зараленская В.Н	1	[illegible]	49,3	
3	Власова Н.Ст.	3	Власов	25,0	
4	Смышляева Е.С.	5	Смышляева	49,3	
5.	Саранова Е.В.	4	Сазан[illegible]	49,3	