

## 2. Характеристика проекта планировки

### Общая характеристика проекта планировки

Проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Строительство автомобильной дороги Лебяжье-Лаж-Кузнецово в Лебяжском районе Кировской области " разработан на основании Постановления Правительства РФ от 20.05.2008 №377 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010-2015 годы), областной целевой программы «Развитие транспортной инфраструктуры Кировской области до 2015 года».

Проектом предусмотрено:

1. Проектируемая застройка – автомобильная дорога в кадастровом квартале 43:15:110301.
2. Планировочное решение выполнено по заданию заказчика с учетом сложившейся застройки, а также с учетом существующих границ территории общего пользования.
3. Посредством проекта устанавливаются красные линии - границы полосы отвода на земельных участках, по которым проходит проектируемая автодорога.

### Проект планировки территории

Проект планировки выполнен с соблюдением требований Свода правил СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Проектная документация состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

I. Основанная часть проекта планировки включает в себя:

1. Чертеж планировки территории, на котором отображаются:
  - красные линии (существующие и планируемые);
  - линии, обозначающие коммуникации инженерного оборудования (существующие и планируемые);
  - границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (при наличии).
2. Положения о характеристиках развития систем инженерного обеспечения, необходимых для развития территории.

II. Материалы по обоснованию проекта планировки включают в себя:

1. Материалы в графической форме:

						1797.828-13 (13-270 ПИР-ПП-МО)		
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Характеристика проекта планировки		
Проверил	Пленкин Н.В.			09.13				
Разраб.	КосныреваЕ.А.			09.13				
Н.Контр.	Помаскина Г.А			09.13				
						Стадия		
						П		
						Лист		
						1		
						Листов		
						5		
						ООО «ГеоПлан»		

- схема расположения элемента планировки;
- схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
- схема организации улично-дорожной сети;
- схема границ территории объектов культурного наследия (для данного проекта не требуется);
- схема границ зон с особыми условиями использования территории;
- схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (для данного проекта не требуется).

## 2. Материалы в текстовой форме:

- Пояснительная записка.

### **Улично-дорожная сеть**

Проектирование улиц и внутриквартальных проездов проектом не предусматривается.

### **Благоустройство территории**

Строительные работы носят кратковременный характер, предполагается выполнение работ по расчистке территории, вывозу мусора.

### **Организация рельефа и инженерная подготовка территории**

Решения по вертикальной планировке площадки предусматривают: максимальное приближение к существующему рельефу, наименьший объём земляных работ и минимальное перемещение грунта в пределах осваиваемых участков. Поверхностный водоотвод предусматривается на рельеф.

### **Охрана окружающей среды**

Проектируемые линейные объекты должны удовлетворять всем нормам и требованиям Свода правил СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" без какого-либо отступления от них.

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительно-монтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

						1797.828-13 (13-270 ПИР-ПП-МО)	Лист
							2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

При проведении строительно-монтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума. Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую ёмкость с регулярной последующей её очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в неё горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства, собираются и вывозятся транспортом строительных организаций на специально выделенные участки. Решение по выделению участков принимает администрация района по представлению органов коммунального хозяйства и санитарно-эпидемиологической службы. Сбор и хранение строительных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду максимально снижено.

Все строительно-монтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим, загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительно-монтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений. Не допускается сведение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев кустарников вне участка сети водопровода и временных дорог.

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и/или восстановить природный.

### **Обеспечение противопожарной безопасности**

Строительные работы необходимо вести в строгом соответствии с “Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации” ППБ 01-93. Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии. Подходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны. В местах, содержащих горючие или легковоспламеняющиеся материалы, курение должно быть запрещено, а пользоваться открытым огнем допускается в радиусе более 50 м.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 21.12.1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и сформировавшейся нормативно-правовой базой в этой отрасли

						1797.828-13 (13-270 ПИР-ПП-МО)	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

пожарная безопасность объекта должна обеспечиваться системой предотвращения пожара, системой противопожарной защиты и системой организационно-технических мероприятий.

Системы пожарной безопасности должны характеризоваться уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей с учетом всех стадий (проектирование, строительство, эксплуатация) жизненного цикла объектов и выполнять одну из следующих задач:

- исключение возникновения пожара;
- обеспечение пожарной безопасности людей;
- обеспечение пожарной безопасности материальных ценностей;
- обеспечение пожарной безопасности людей и материальных ценностей одновременно

ГОСТ 12.1.004-91\* ССБГ «Пожарная безопасность. Общие требования».

Проектируемый объект характеризуется следующими основными особенностями, определяющими степень его пожарной опасности, состав и характеристики систем противопожарной защиты:

- Осуществляется перевозка опасных грузов, в том числе легко воспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ) и горючих жидкостей (ГЖ);

Мероприятия противопожарной защиты искусственных сооружений включают пассивные способы обеспечения пожарной безопасности:

-применение технологических решений, направленных на исключение возможности образования взрывоопасных концентраций;

- ограничение площади пожара;
- своевременную эвакуацию людей из опасной зоны.

Защита проектируемого объекта также включает в себя: комплекс мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на проектируемой автомобильной дороге; выполнение мероприятий по локализации источников возгорания; применение средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники; применение огнестойких конструкций; мероприятия по обеспечению эвакуации людей; мероприятия по ликвидации возможного пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91\* ССБГ «Пожарная безопасность. Общие требования» безопасность людей при пожаре на проектируемой автомобильной дороге достигается применением следующих мероприятий:

- решений, обеспечивающих эвакуацию людей из опасной зоны;
- применением противопожарных преград, ограничивающих распространение пожара;

						1797.828-13 (13-270 ПИР-ПП-МО)	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- применением огнестойких строительных конструкций с нормируемыми показателями пожарной опасности.

Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями соответствующих стандартов, действующих нормативных документов, в том числе:

- СНиП 12-03-2001. «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002. «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 3.06.04-91 «Мосты и трубы»;
- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации», утв. 18.06.03 г.
- ПБ 03-576-03 «Правила устройства и безопасной эксплуатации сосудов, работающих под давлением»;
- «Правила по охране труда на автомобильном транспорте» Минавтотранс утв. 1979 г.

Класс пожарной опасности для автомобильной дороги определяется как для строительных конструкций по СНиП 21-01-97\*.

Пожарная опасность строительных конструкций устанавливается по ГОСТ 30403-96 и зависит от характеристик пожарной опасности применяемых строительных материалов. В случае отнесения материалов к группе негорючих дальнейшие действия по оценке их пожарной опасности не производим.

						1797.828-13 (13-270 ПИР-ПП-МО)	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		