

---

**ОАО “КИРОВГИПРОЗЕМ”**

ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
“КИРОВСКОЕ АРХИТЕКТУРНОЕ, ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ  
ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ”



## **ПРОЕКТ**

# **МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ МИХЕЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЕБЯЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Материалы по обоснованию**

**г. Киров 2019**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
МИХЕЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЛЕБЯЖСКОГО РАЙОНА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**ТОМ 1  
Часть 1**

**Материалы по обоснованию**

**Заказчик:** Администрация Лебяжского района Кировской области

**Муниципальный контракт:** от 09.12.2016

**Исполнитель:** ОАО «Кировгипрозем»

**Шифр:** АПМ 15-00-19-ГП/10

Генеральный директор

О.Г. Созинов

Директор по градостроительному проектированию

М.Л. Башорина

**г. Киров 2019**

**СОДЕРЖАНИЕ:**

Состав проекта .....	4
Введение .....	5
<b>Раздел I. Анализ состояния территории Михеевского сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития .....</b>	<b>7</b>
<b>1. Общие сведения .....</b>	<b>7</b>
<b>2. Историческое развитие поселения .....</b>	<b>9</b>
<b>3. Природные условия и ресурсы территории .....</b>	<b>11</b>
3.1. Климат .....	11
3.2. Физико-географическое описание .....	12
3.3. Структура землепользования.....	14
3.4. Природные ресурсы .....	14
3.4.1. Поверхностные воды.....	14
3.4.2. Подземные воды.....	14
3.4.3. Полезные ископаемые.....	15
3.4.4. Ресурсы растительного и животного мира.....	16
3.5. Экологический каркас территории .....	19
3.5. Природные опасности .....	21
<b>4. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории поселения</b>	<b>22</b>
4.1. Демографическая ситуация .....	22
4.2. Трудовые ресурсы. Рынок труда .....	23
4.3. Экономический потенциал, предпосылки развития территории .....	23
4.4. Жилой фонд и жилищное строительство .....	26
4.5. Социальная инфраструктура .....	27
4.6. Инженерная инфраструктура .....	31
4.6.1. Водоснабжение .....	31
4.6.2. Хозяйственно-бытовая канализация .....	31
4.6.3. Ливневая канализация .....	31
4.6.4. Теплоснабжение .....	33
4.6.5. Газоснабжение .....	33
4.6.6. Электроснабжение .....	34
4.6.7. Телефонизация, радиофикация, телевидение .....	34
4.7. Транспортная инфраструктура .....	34
<b>5. Градостроительная оценка территории .....</b>	<b>35</b>
5.1. Территориальные ресурсы. Планировочные ограничения .....	35
5.2. Зоны с особыми условиями использования территории .....	36
5.2.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы рек и водоемов.....	37
5.2.2. Зоны затопления и подтопления.....	38
5.2.3. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения.....	39
5.2.4. Санитарно-защитные зоны .....	41
5.2.5. Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры.....	42
5.2.6. Охранные зоны охраны памятников истории и культуры .....	45
5.2.7. Особо охраняемые природные территории и их охранные зоны.....	46
5.2.8. Охранные объектов специального назначения.....	49
<b>Раздел II. Обоснование предложений по территориальному планированию .....</b>	<b>50</b>

<b>6. Планировочная организация территории Михеевского сельского поселения.....</b>	<b>50</b>
6.1. Территориальное развитие .....	50
6.2. Функциональное зонирование и планировочная структура .....	53
6.2.1. Жилая зона .....	53
6.2.2. Общественно-деловая зона .....	54
6.2.3. Производственная .....	54
6.2.4. Зона сельскохозяйственного использования.....	56
6.2.5. Зона рекреационного назначения.....	56
6.2.6. Зона инженерной инфраструктуры .....	56
6.2.7. Зона транспортной инфраструктуры.....	57
6.2.8. Зона специального назначения .....	57
<b>7. Жилищное строительство .....</b>	<b>57</b>
<b>8. Развитие социальной инфраструктуры .....</b>	<b>58</b>
<b>9. Население и трудовые ресурсы .....</b>	<b>58</b>
<b>10. Развитие инженерной инфраструктуры .....</b>	<b>59</b>
10.1. Водоснабжение .....	59
10.2. Канализация .....	59
10.3. Теплоснабжение и газоснабжение .....	60
10.4. Электроснабжение .....	60
10.5. Телефонизация, радиофикация, телевидение .....	60
<b>11. Развитие транспортной инфраструктуры .....</b>	<b>61</b>
<b>12. Инженерная защита и подготовка территорий .....</b>	<b>61</b>
12.1. Организация поверхностного стока .....	61
12.2. Защита от затопления .....	62
12.3. Благоустройство рек и водоемов .....	62
<b>13. Охрана окружающей среды .....</b>	<b>63</b>
13.1. Существующее состояние окружающей среды .....	63
13.1.1. Состояние воздушного бассейна.....	63
13.1.2. Охрана поверхностных вод.....	65
13.1.3. Подземные воды.....	65
13.1.4. Почвы.....	65
13.1.5. Заболеваемость.....	65
13.2. Комплекс планировочных природоохранных мер .....	66
13.2.1. Санитарная очистка территории .....	66
13.2.2. Организация санитарно-защитных зон .....	68
13.2.3. Озеленение и благоустройство .....	69
<b>Раздел III. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....</b>	<b>70</b>
<b>14. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций .....</b>	<b>71</b>
<b>15. Предложения по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....</b>	<b>71</b>
<b>Приложения .....</b>	<b>73</b>
Приложение 1. Водоёмы и водотоки на территории Михеевского сельского поселения.....	73
Приложение 2. Перечень водозаборных скважин в Михеевском сельском поселении.....	76
Приложение 3. Перечень источников внутреннего противопожарного водоснабжения .....	80

## Состав проекта

### Материалы по обоснованию Генерального плана:

1. Пояснительная записка – Том 1. Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области. Генеральный план. Материалы по обоснованию.

#### 2. Графические материалы:

№ п/п	Наименование схем	Масштаб	Примечания
1	Схема функционального зонирования поселения	1:50000	
2	Схема существующих границ поселений	1:50000	
3	Схема современного использования территории (опорный план) д. Михеевщина	1:2000	
4	Схема функционального зонирования территории д. Михеевщина	1:2000	
5	Схемы инженерных сетей населённых пунктов поселения	1:10000	
6	Карты функциональных зон населённых пунктов сельского поселения	1:5000	22 карты

### Положения о территориальном планировании:

1. Пояснительная записка – Том 2. Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области. Генеральный план. Основные положения (утверждаемая часть).

#### 2. Графические материалы:

№ п/п	Наименование схем	Масштаб	Примечания
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта функционального зонирования поселения	1:50000	
2	Карта границ населённых пунктов, входящих в состав поселения	1:50000	
3	Сводная схема (основной чертеж) генерального плана д. Михеевщина	1:2000	

Графические материалы Генерального плана муниципального образования разрабатываются на ортофотоплане. Основной формат данных, передаваемых в цифровом электронном виде картографической информации - ИнГЕО.

Заказчику предоставляются материалы в виде пояснительной записки и чертежей: на бумажных носителях – 2 экз.; на магнитном носителе – 1 экз.

## Введение

**Генеральный план** – основной вид градостроительной документации о планировании развития территории поселения, определяющий градостроительную стратегию и условия формирования среды жизнедеятельности.

Проект Генерального плана Михеевского сельского поселения Лебяжского района Кировской области разработан по заказу Администрации Лебяжского района на основании муниципального контракта от 14 октября 2013 г. Генеральный план разработан в соответствии с техническим заданием в пределах новой административной границы муниципального образования «Михеевское сельское поселение», включающей ранее самостоятельные Вотское, Кокоревское, Красноярское, Михеевское и Окунёвское сельские поселения.

Разработка Генерального плана Михеевского сельского поселения Лебяжского района Кировской области велась с соблюдением положений Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Земельного Кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации, Водного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», Инструкции о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации, других действующих законодательных и нормативных документов.

Разработка и реализация Генерального плана осуществляются в целях:

- создания рациональной пространственной организации территории поселения, обеспечивающей его устойчивое социально-экономическое развитие;
- обеспечения сбалансированного развития социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктур муниципального образования, создания оптимальных условий для развития производства, рационального использования всех видов ресурсов и улучшения экологического состояния территории;
- определения площадок первоочередных объектов строительства муниципального значения.

В качестве базовой градостроительной документации при проектировании были учтены:

- Проект планировки посёлка Михеевщина совхоза «Лебяжский» Лебяжского района Кировской области.
- Правила землепользования и застройки Михеевского сельского поселения.
- Сведения о проектах в природоохранной сфере.
- Проектные предложения по размещению объектов специального назначения (свалок, кладбищ, скотомогильников).

При разработке Генерального плана были использованы муниципальные целевые программы:

- Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Лебяжском районе на 2010-2014 годы.
- Развитие образования Лебяжского района на 2012-2015 годы.
- Развитие современного туристического комплекса Лебяжского района на 2012-2013 годы.
- Развитие культуры Лебяжского района на 2012-2013 годы.
- Повышение безопасности дорожного движения в Лебяжском районе в 2013 году.
- Развитие транспортной инфраструктуры Лебяжского района до 2015 года.
- Развитие жилищного строительства в Лебяжском районе" на 2012-2015 годы.

- Обеспечение жильём молодых семей» на 2013-2015 годы.
- Гражданско-патриотическое воспитание подростков и молодежи Лебяжского района" на 2012-2013 годы.
- Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства Лебяжского района на 2013-2015 годы.
- Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории Лебяжского района.
- Развитие доступной среды жизнедеятельности для инвалидов в Лебяжском районе» на 2012-2013 годы.
- Программа социально-экономического развития муниципального образования Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области на 2013-2015 гг. Утверждена решением Михеевской сельской Думы № 76 ОТ 20.09.2013.

Проектные решения Генерального плана являются основанием для разработки документации по планировке территории Михеевского сельского поселения.

## РАЗДЕЛ I

### АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ МИХЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

#### 1. Общие сведения

Михеевское сельское поселение (СП) занимает северную часть Лебяжского района площадью 792,48 км<sup>2</sup> (по паспорту муниципального образования). Центром поселения является деревня Михеевщина (рис. 1-1), расположенная в 5 км к югу от районного центра – пгт Лебяжье. Михеевское поселение граничит на севере с Нолинским районом, на востоке – с Ветошкинским СП Лебяжского района и Уржумским районом, на юге – с Лажским СП, на западе – с республикой Марий – Эл и Советским районом Кировской области.

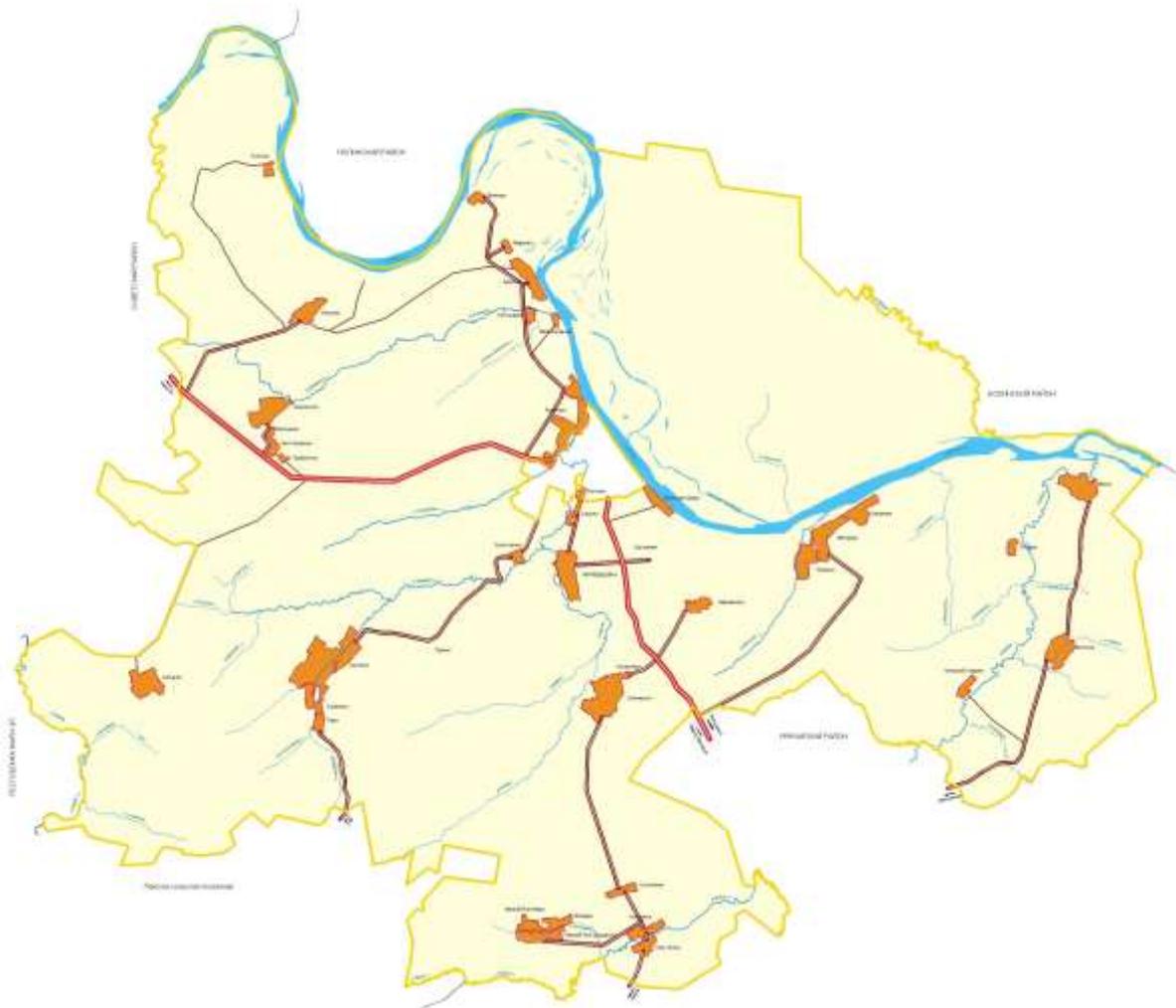


Рисунок 1-1. Административная структура Михеевского СП

В состав Михеевского сельского поселения входит 39 населённых пунктов (см. табл. 1-1): четыре села, один посёлок, тридцать три деревни и один хутор (см. табл. 1-1).

Численность зарегистрированного населения на 01.01.2014 года составила 2989 человек. В собственности граждан находится 1172 личных подсобных хозяйств.

Таблица 1-1.

**Перечень административно-территориальных единиц и населенных пунктов  
Михеевского сельского поселения**

Наименование адм.-террит. единицы, адм. центра, ближайшая ж.д. станция и расстояние до нее, почтовый индекс	Расстояние до административного центра района, км	Наименование населенных пунктов, входящих в состав административно-территориальной единицы	Численность населения, человек <sup>1</sup>	Расстояние, км	
				до центра округа	до центра поселения
<b>Михеевский с/о, Центр – д. Михеевщина</b> Ж/д ст. Котельнич – 165 км Почтовый код: 613500 Всего по округу 1298 человек	5,0	Деревня Большие Шоры	37	4,5	4,5
		Село Боровково	72	20	20
		Деревня Елизарово	270	18	18
		Деревня Елькино	182	30	30
		Деревня Золотавино	26	9,5	9,5
		Деревня Круглѐнки	5	4,0	4,0
		Деревня Лоптино	18	1,0	1,0
		Деревня Марамзино	8	12,0	12,0
		Село Мелянда	129	26,0	26,0
		Деревня Михеевщина	228	-	-
		Деревня Молчѐнки	2	21,0	21,0
		Деревня Окольники	16	17,0	17,0
		Деревня Савино	2	2,0	2,0
		Село Синцово	241	29,0	29,0
		Деревня Толстик	1	42,0	42,0
		Деревня Трифонята	5	23,0	23,0
Деревня Чисторважье	13	22,0	22,0		
Деревня Чупраки	34	28,5	28,5		
Деревня Шишкино	9	28,5	28,5		
<b>Вотский с/о, Центр – с. Вотское</b> Ж/д ст. Киров – 160 км Почт. код: 613512 Всего по округу 281 человек	31,0	Деревня Большой Сердеж	1	3,0	
		Село Вотское	239	-	
		Деревня Мысы	37	7,0	
		Деревня Слудка	4	4,0	
<b>Окунёвский с/о, Центр - пос. Окунево</b> Ж/д ст. Котельнич – 165 км Почт. код: 613520 Всего по округу 437 человек	15,0	Деревня Гари	9	2,0	
		Хутор Гурино	5	3,5	
		Посѐлок Окунево	422	-	
		Деревня Сазаново	1	1,0	
<b>Кокоревский с/о, Центр – д. Кокорево</b> Ж/д ст. Котельнич – 180 км Почт. код: 613516 Всего по округу	20,0	Деревня Кокорево	121	-	
		Деревня Малый Рын – Дудорово	71	5,0	
		Деревня Малый Рын – Мари	71	5,5	
		деревня Ситьмяна	25	2,0	

<sup>1</sup> Паспорт муниципального образования «Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области». – д. Михеевщина: 2013 г.

376 человек		Деревня Соль-грязь	60	0,5	
		Деревня Фомины	28	4,0	
<b>Красноярский с/о Центр – с. Красное</b>	11,0	Село Красное	273	-	
Ж/д ст. Котельнич – 166 км		Деревня Лотовщина	41	1,0	
Почт. код: 613504		Деревня Мальковщина	7	4,5	
Всего по округу		Деревня Приверх	18	4,0	
755 человек		Деревня Редькино	402	8,0	
		Деревня Фадеево	14	1,0	
<b>Всего населения</b>			<b>3147</b>		

## 2. Историческое развитие поселения

Лебяжский район был выделен из состава Уржумской волости Вятской губернии в 1929 г. В него вошли Лебяжский, Сердежский и Кокшинский сельские советы. В 1959 г. Лебяжский район был упразднён, а в 1965 г. восстановлен вновь.

Территория района была заселена людьми с древнейших времён. Первые археологические находки датируются V тысячелетием до нашей эры (находка кремня Елькино, Синцовское месторождение кремня, поселение Мысы – см. табл. 2-1).

Одним из старейших населённых пунктов поселения было ныне заброшенное село Атары. В 1687 г. здесь, с построением первой деревянной церкви во имя Нерукотворного образа Спасителя, по храмозданной грамоте, данной Преосвященным Ионою, был открыт приход. В 1809 г. на горе вместо деревянной церкви был построен каменный храм. Вместе с ним на гору поднялось и село. В 1910 г. приход состоял из 39 селений с населением 5176 человек. В приходе было три земских школы, жители занимались земледелием и отхожим промыслом<sup>2</sup>.

Село Мелянда возникла 1747 г. на территории, входившей в те времена в Ясашно-Байсинскую волость, и первоначально называлось д. Высокой, т.к. располагалась на высоком берегу мелководной речушки Медянды. Позднее она стала се-



Фото 2-1. Свод Спасской церкви.  
(Источник: <http://fotki.yandex.ru/users/niva-cherry/album/40557/>; автор “nivavod”)

<sup>2</sup> Спасская церковь у с. Атары. Эксп. 11-12.07.2009. Автор “nivavod”/Интернет-сайт “Chevy-Niva”. URL: <http://www.chevy-niva.ru/>. Дата обращения: 06.05.2014.

лом Высоко-Меляндским и, наконец, просто селом Меляндой. Основной достопримечательностью села является церковь Казанской богородицы, построенная по проекту вятского архитектора В.М. Дружинина в 1907 г.<sup>3</sup>

Истории других населённых пунктов поселения ещё предстоит написать.

В современных границах Михеевское поселение было создано в 2012 г. путём присоединения к Михеевскому СП Вотского, Окунёвского, Кокревского и Красноярского СП<sup>4</sup>. Первоначально Михеевское СП было образовано в 2004 г. путём объединения Боровского, Елизаровского, Елькинского, Меляндинского и Михеевского сельских округов<sup>5</sup>.

Таблица 2-1.

**Перечень объектов культурного наследия**

№ п/п	Наименование памятника	Категория охраны	Местонахождение объекта
<b>Памятники архитектуры:</b>			
<i>Объекты, представляющие собой историко-культурную ценность:</i>			
1	Кладбищенская Спасская церковь		Быв. с. Атары
2	Христорождественская церковь		с. Красное
3	Церковь Казанской Богородицы		с. Мелянда
<b>Памятники археологии:</b>			
4.	Синцовский курган, II тыс. до н. э.	Регионального значения *)	400 м на СВ от с. Синцово
<i>Объекты, представляющие собой историко-культурную ценность:</i>			
5	Комплекс памятников: Находка кремня Елькино I, V-III тыс. до н. э.		д. Елькино, правый берег р. Каменки
6	Находка кремня Елькино II, V-III тыс. до н. э.		левый берег р. Каменки
7	Стоянка Усть-Чемша, эпоха камня		1 км от с. Вотское
8	Стоянка Мысы V-III тыс. до н. э.		д. Мысы
9	Комплекс памятников: Селище Мысы II, I тыс. до н. э.		д. Мысы
10	Поселение Мысы III, I тыс. до н. э.		д. Мысы
11	Поселение Мысы IV, V-III тыс. до н. э., I тыс. до н. э., XVI-XVIII вв.		д. Мысы
12	Поселение Мысы V, I тыс. до н. э.		д. Мысы
13	Синцовское местонахождение кремня V-III тыс. до н. э.		1 км к Ю от с. Синцово

<sup>3</sup> Елена Холкина. Мелянда – старинное вятское село.//Знамя октября, 16.07.2012 [Электронный ресурс]. URL: <http://www.znamya.ucoz.ru/>. Дата обращения: 06.05.2014.

<sup>4</sup> Закон Кировской области «О преобразовании некоторых муниципальных образований Кировской области и о внесении изменений в отдельные законы Кировской области в связи с преобразованием муниципальных образований» от 28.04.2012, № 141-ЗО.

<sup>5</sup> Закон Кировской области «Об установлении границ муниципальных образований Кировской области и наделении их статусом муниципального района, округа, городского поселения, сельского поселения» от 07.12.2004, № 284-ЗО

\*) Статус присвоен Решением исполнительного комитета Кировского областного Совета депутатов трудящихся от 28.03.1983 г. № 6/191 «О постановке на государственную охрану вновь выявленных памятников истории и культуры Кировской области».

### 3. Природные условия и ресурсы территории

#### 3.1. Климат

Михеевское сельское поселение расположено в северной части Лебяжского района, который, в свою очередь, расположен в южной агроклиматической зоне Кировской области.

Как и вся Кировская область, Лебяжский район находится под влиянием западного переноса воздушных масс. В течение года здесь, как и над большей частью Европейской территории России, преобладает континентальный воздух умеренных широт. Равнинный, слабо всхолмленный рельеф и отсутствие горных преград на севере, юге и западе способствует свободному проникновению воздушных потоков. Кировская область подвержена как влиянию влажных циклонов с Атлантического океана, так и холодных воздушных масс из Арктики. Изредка сюда могут приходиться тропические воздушные массы из пустынь Средней Азии. В течение года область более подвержена циклонической деятельности (62,1%), чем антициклонической (37,9%).

В силу особенностей своего географического положения Кировская область весь год находится в зоне активной циклонической деятельности, вследствие чего её территория круглый год подвергается влиянию ветров западных и юго-западных направлений. В зимний период на большей части территории области преобладают южные и юго-западные ветры, а в летнее время – западные, северные и северо-западные. Средняя скорость ветра<sup>6</sup> 4,9 м/с.

Метеорологические наблюдения в Лебяжском районе не проводятся, поэтому климатическая характеристика района дано по метеостанции в г. Нолинске, расположенном в 30 км на северо-восток от пгт Лебяжье.

Основные климатические характеристики по метеостанции г. Нолинск приведены в табл. 3.1-1.

Таблица 3.1-1.

#### Основные климатические показатели

Климатические показатели	Значения
Средняя годовая температура воздуха, °С	2,9
Средняя температура января, °С	-12,5
Эквивалентная температура января, °С	-30
Абсолютный минимум температуры воздуха, °С <sup>а)</sup>	-45
Средняя температура июля, °С	18,5
Эквивалентная температура июля, °С	13
Абсолютный максимум температуры воздуха, °С <sup>а)</sup>	37

<sup>6</sup> Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования Кировской области. Том I. Анализ ресурсного потенциала территории. – СПб.: Институт урбанистики, 2009, с. 51.

Продолжительность периода с температурой менее -10°C, дней	97
Продолжительность периода с температурой -5 ÷ -15°C, дней	34
Продолжительность периода с температурой более +15°C, дней	78
Уровень теплообеспеченности +10°C	1938
Относительная влажность, %	76
Среднее годовое количество осадков, мм	545
Среднее число дней с метелью	47
Средняя высота снежного покрова, см	66
Число дней со снежным покровом	168
Глубина промерзания грунта, см	135
Летняя продолжительность солнечного сияния, час./мес.	277

Годовой ход температур (по метеостанции в г. Нолинске) и экстремальные температуры (по метеостанции в г. Кирове) приведены в табл. 3.1-2.

Таблица 3.1-2.

**Средняя месячная температура, абсолютный максимум и абсолютный минимум температуры воздуха**

Температура, °С	Месяцы												год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Среднемесячная	-12,5	-10,3	-6,0	3,8	11,8	16,6	18,5	15,3	10,0	2,1	-5	-11,3	2,9
Абсолютный максимум, год	4 1971	4 1958	12 1983	27 1950	32 1966	37 1921	35 1938	36 1920	29 1982	22 1974	11 1967	4 1982	37 1921
Абсолютный минимум, год	-41 1941	-41 1929	-34 1902	-21 1963	-11 1926	-2 1967	3 1947	0 1955	-8 1903	-23 1920	-34 1933	-45 1978	-45 1978

Годовая величина радиационного баланса для метеостанции Нолинск равна 35 ккал/см<sup>2</sup>, что составляет 39% годового количества суммарной радиации. Максимальная его сумма наблюдается с мая по июль и составляет около 7-8 ккал/см<sup>2</sup> (300- 350 МДж/м<sup>2</sup>). Максимальных величин радиационный баланс достигает в июле. Период с положительным радиационным балансом составляет только семь месяцев (апрель-октябрь), а в течение пяти зимних месяцев (ноябрь-март) он отрицательный. Максимальные значения приходятся на летние месяцы (июнь, июль) и составляют 280-300 час. Минимальные значения наблюдаются в декабре - по 20-25 час. В отдельные годы продолжительность солнечного сияния может заметно отличаться от средней многолетней.

В связи с преобладанием циклонической деятельности, Кировская область находится в зоне избыточного увлажнения. Среднее годовое количество осадков в районе составляет 545 мм. С ноября по март осадки выпадают в виде снега. За холодный период обычно выпадает 150-200 мм, за теплый - 350-400 мм. Самым дождливым месяцем является июль (80-90 мм), самым сухим - февраль (26-28 мм). Обычный суточный максимум осадков в холодный период равен 6-9 мм, летом может достигать 18-25 мм. В годовом ходе чаще всего выпадают обложные осадки (75-80% случаев). Они более вероятны ночью, ливни же преобладают днем. В холодное время обычно на протяжении 15-19 дней за месяц идет снег.

### 3.2. Физико-географическое описание

С позиций физико-географического районирования территория Михеевского СП относится к Вятско-Кильмезскому округу, который сложен пермскими и четвертичными отложениями. Он включает древнюю долину р. Вятки и увалистое правобережье р. Вятки с

развитой овражно-балочной сетью. Четвертичные отложения представлены, в основном, элювиально-делювиальными структурными суглинками. Глубина кристаллического фундамента составляет от 1750 до 2000 м.

Почвы светло-серые лесные.

С позиций геоботанического районирования Михеевское СП входит в подзону южной тайги. Земли преимущественно распаханые. Преобладает мелколесье на землях сельскохозяйственного назначения; леса: сосновые и елово-сосновые. С позиций зоогеографического районирования оно относится к юго-восточному фаунистическому подрайону Кировской области<sup>7</sup>.

### ***Инженерно-геологическая оценка территории***

На территории Лебяжского района имеет место ряд опасных геологических процессов<sup>8</sup>:

- проявления карстовых процессов;
- развитие суффозионных процессов;
- развитие оползней средней интенсивности.

Картографический материал с нанесением территорий, затронутых вышеупомянутыми процессами, отсутствует.

**Площадка д. Михеевщина**, включая существующую территорию и территорию, запланированную для расширения деревни, была изучена в конце 70-ых годов прошлого века при подготовке проекта планировки<sup>9</sup>.

Поверхность площадки относительно ровная и полого понижается на запад – к долине реки со 114 до 72 м на береговой линии р. Рынки. В верхней (восточной) части площадки водораздельный склон пологий, в нижней части – более крутой, изрезанный небольшими оврагами. В зоне застройки перепад высот от 112 до 98 м.

Геолого-литологическое строение площадки выглядит следующим образом:

- Слой 1 – растительный, мощностью до 0,3 м.
- Слои 2 и 3 – суглинок коричневатый с прослоями глины; мощность слоя увеличивается с запада на восток от 0,7 до 5,1 м; число пластичности изменяется по разрезу от 0,10 до 0,17, плотность – от 1,82 до 1,96 г/см<sup>3</sup>, коэффициент пористости – от 0,71 до 0,86, консистенция – от 0,33 до 0,67.
- Слой 4 – песок мелкий средней плотности, влажный, со щебнем песчаника; представляет собой элювий песчаника и встречен, в основном, в юго-западной части площадки на глубинах 1,0-2,1 м. К востоку глубина залегания увеличивается до 5,4 м; песок погребён под слоем покровного суглинка.
- Слой 5 – глина красная, полутвёрдая со щебнем, вскрыта в северо-западной части площадки на глубине 1,7 м; к востоку глубина залегания увеличивается до 5,2 м; с глубиной консистенция изменяется до твёрдой.
- Слой 6 – песчаник слабоцементированный с прослоями крепкого верхне-пермского возраста, встречен на глубине 4,5 м в юго-западной части площадки.

Грунтовые воды в скважинах не встречены. Лишь в скважине 441 на глубине 3,3 м отмечено слабое водопоявление в прослое комковатой глины.

<sup>7</sup> Атлас Кировской области.

<sup>8</sup> Информационный бюллетень о состоянии геологической среды на территории Кировской области за 2009 год. Выпуск 15. – Киров: ВятНТИЦМП, 2010.

<sup>9</sup> Проект планировки посёлка Михеевщина совхоза «Лебяжский» Лебяжского района Кировской области. Пояснительная записка. Том I. Материалы инженерно-строительных изысканий. – Киров: Кировгипрогорсельстрой, 1978, с. 7.

Пресные воды залегают на глубине 25-35 м и выходят на поверхность в виде родников в долине р. Рынка.

По инженерно-геологическим условиям площадка в целом благоприятна для строительства за исключением овражных участков в северной и западной частях и склона долины реки, которые отнесены к неблагоприятным участкам.

### 3.3. Структура землепользования

Общая площадь земель в пределах границ муниципального образования, всего 79248 га, в том числе по категориям<sup>10</sup>, га (%):

- земли сельскохозяйственного назначения (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями) – 56222 (70,9);
- земли государственного лесного фонда – 13100 (16,5);
- земли поселений – 2065 га (2,6);
- земли промышленности – 87 (0,1);
- земли особо охраняемых природных территорий – 324 (0,4);
- земли запаса – 7450 (9,4).

### 3.4. Природные ресурсы

#### 3.4.1. Поверхностные воды

Михеевское поселение имеет достаточно развитую гидрографическую сеть, включающую около 40 рек и ручьёв и множество безымянных озёр в пойме р. Вятки. Сама Вятка является частью северной границы поселения (см. приложение 1).

Кроме районного центра – пгт Лебяжье – на р. Вятке расположены: д. Толстик, являющаяся местом дачного отдыха, д. Приверх с одноименным карьером песчано-гравийных смесей, с. Красное и д. Большие Шоры. Другими реками, определившими систему расселения в Лебяжском районе, являются р. Лебёдка и Байса. На р. Лебёдке расположены д. Гари, д. Сазаново, пос. Окунево, д. Золотавино и д. Редькино. На р. Байса расположены деревни Кокорево, Соль-Грязь, Фролово, Малый Сердеж, Слудка и Мысы.

В настоящее время поверхностные воды для целей водоснабжения не используются. Мониторинг качества водных объектов на территории района не осуществляется. Качество воды р. Вятки в нижнем створе г. Котельнича и в верхнем створе г. Вятские Поляны по индексу загрязнения оценивается классом ЗА – загрязнённая<sup>11</sup>.

Озеро Подборное и ручей с карстовым гротом – приток р. Глекмашорки – являются памятниками природы регионального значения (см. разд. 3.5).

#### 3.4.2. Подземные воды

Всего в Михеевском сельском поселении насчитывается 68 скважин, из них 2 не числятся в государственном реестре.

<sup>10</sup> Паспорт муниципального образования «Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области» - д. Михеевщина, 2013.

<sup>11</sup> О состоянии окружающей среды Кировской области в 2011 г. Региональный доклад. – Киров: Департамент экологии и природопользования Кировской области, 2012, с. 30.

Из 66 скважин 27 – действующих, 3 – резервных и 36 – бездействующих; 33 скважины являются бесхозными (см. приложение 2).

В основном, скважинами на глубинах от 20 до 160 м вскрыт казанский карбонатно-терригенный комплекс (P<sub>2</sub>kz). Около 20% скважин используют уржумский карбонатно-терригенный горизонт (P<sub>2</sub>ur) и отдельные скважины – нижнетатарско-казанский комплекс (P<sub>2</sub>t<sub>1</sub>-P<sub>2</sub>kz).

Подземные воды в Лебяжском районе оцениваются как слабозащищенные<sup>12</sup>. По 13 скважинам отсутствуют данные химического анализа, а в 26 скважинах состав воды не соответствует требованиям гигиенических нормативом. При этом в 50% случаев отмечается повышенная минерализация и связанное с этим повышенное содержание других компонентов. Среди других показателей следует отметить жёсткость, мутность, повышенное содержание магния, марганца и железа. В одной скважине отмечено повышенное содержание азота аммонийного (скв. № 15 в д. Фадеево)<sup>13</sup>.

### 3.4.3. Полезные ископаемые<sup>14</sup>

На территории Михеевского СП расположен ряд месторождений песчано-гравийных смесей (ПГС), строительных песков, кирпично-черепичных глин, карбонатных пород, торфа и проявление гипса (см. приложение 3).

Всего насчитывается 6 **месторождений ПГС**: Приверх, Красное, Малиновские перекаты. Толстиковские перекаты, Белоглазовское и Меляндинские перекаты. Из них наиболее крупным и единственным разрабатываемым является месторождение «Приверх».

**Месторождение «Приверх»** расположено в 6 км на северо-северо-запад от пгт Лебяжье к северо-востоку от деревень Приверх и Фадеево. Общая площадь месторождения 220 га. Балансовые запасы по состоянию на 01.01.2011 оцениваются величиной 5774 тыс. м<sup>3</sup> по категории В и величиной 9199 тыс. м<sup>3</sup> – по категории С<sub>1</sub><sup>15</sup>. Месторождение разрабатывает ОАО «Карьер «Приверх» на основании лицензия КИР 01045 ТЭ от 10.11.2006 со сроком действия до 30.04.2030. В 2011 г. объём добычи составил 169 тыс. м<sup>3</sup>. Кроме того, было добыто 234 тыс. м<sup>3</sup> песков отсева из забалансовых запасов (из них 57 тыс. м<sup>3</sup> использовано и 177 тыс. м<sup>3</sup> складировано в выработанное пространство)<sup>16</sup>.

На левобережье р. Вятки расположено два месторождения **строительных песков**: Протока Чернаково (запасы по категориям С<sub>1</sub>+С<sub>2</sub> 3559 тыс. м<sup>3</sup>) и Лебяжский (прогнозные ресурсы по категории Р<sub>1</sub> – 4235 тыс. м<sup>3</sup>). Оба месторождения относятся к нераспределённому фонду недр.

В Михеевском СП разведано три месторождения **глин** (Малая Тулубайка, Красное и Террасовый), пригодных для производства кирпича с суммарными запасами по категориям С<sub>1</sub>+С<sub>2</sub> 2036 тыс. м<sup>3</sup>. Все месторождения относятся к нераспределённому фонду недр.

<sup>12</sup> Комплексная схема охраны природы Кировской области на период до 2005 г. (КСОП). Том 2. Комплексная оценка природной среды. Зонирование по степени экологической напряжённости. – Ленинград: ЛенНИИП-градостроительства, 1991, с. 18.

<sup>13</sup> Минерально-сырьевые ресурсы Лебяжского района Кировской области. – Киров: ВятНТИЦМПЮ 2005.

<sup>14</sup> Минерально-сырьевые ресурсы Лебяжского района Кировской области. – Киров: ВятНТИЦМПЮ 2005.

<sup>15</sup> Согласно информации Кировского филиала ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» - исх. № 875/02-05 от 17.12.2013.

<sup>16</sup> О состоянии окружающей среды Кировской области в 2011 г. Региональный доклад. – Киров: Департамент экологии и природопользования Кировской области, 2012, с. 37.

В Михеевском СП известно 11 месторождений **карбонатных пород**: два – для производства щебня, одно – для производства молотой негашёной извести и восемь – для производства известняковой муки. Все месторождения относятся к нераспределённому фонду недр.

Наиболее крупным является **Заовражное**, расположенное к югу от д. Толстик. Площадь месторождения 39 га, суммарные запасы по категориям  $C_1+C_2$  – 4907 тыс. м<sup>3</sup>. Карбонатные породы пригодны для производства щебня: марка по дробимости "300"- "600", по истираемости "И-II" и "И-III", по морозостойкости – не ниже Мрз-25. Водостойкость щебня (по ГОСТ 25607-83) – "В-I", пластичность "Пл-III".

В Михеевском СП всего три месторождения **торфа**, из них два – мелкие. Месторождение «**У р. Туманка**» расположено в левобережной части относительно р. Вятки на площади 1960 га. Запасы торфа, пригодного для использования как в качестве топлива, так и в качестве удобрения, оцениваются величиной 1035 тыс. т.

#### **3.4.4. Ресурсы растительного и животного мира**

Площадь земель государственного лесного фонда на территории Михеевского СП составляет 13100 га. Сведения о распределении лесов по категориям защищённости, по возрастному и породному составу, величине расчётной лесосеки и её освоении отсутствуют.

В лесах Михеевского СП разрешены следующие виды использования лесов<sup>17</sup>:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- деятельность в сфере охотничьего хозяйства;
- научно-исследовательская и образовательная деятельность;
- рекреация;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных и лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- работы по геологическому изучению недр и разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и других гидротехнических сооружений, а также специализированных портов,
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- ведение сельского хозяйства.

Потенциал лесосырьевых ресурсов оценивается как низкий. Хозяйственная деятельность поселения не может быть ориентирована на лесозаготовку.

Среди пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений выделяют багульник, бруснику, чернику, толокнянку, вахту трехлистную, папоротник-орляк, грибы и берёзовый сок. Наиболее вероятная урожайность грибов составляет, кг/га: белый гриб – 15, подосино-

<sup>17</sup> Лесохозяйственный регламент Уржумского лесничества Кировской области на 2008-2018 годы, с. 122. Утверждён постановлением Правительства Кировской области от 08.11.2013, № 234/730.

вик – 15, подберёзовик – 35, маслёнок – 50, груздь настоящий – 35÷50, волнушка розовая – 50, опёнок осенний – 75<sup>18</sup>.

Лебяжский район относится к центральной лесохозяйственной зоне Кировской области. Конкретные данные по количеству животных охотничьих вводов на территории района отсутствуют. Ориентировочное количество может быть оценено исходя плотности заселения, которая составляет (особей на 1000 га): лося – 2, кабана – 1, зайца-беляка – 10, глухаря обыкновенного – 8, тетерева – 20<sup>19</sup>. Информация по добыче охотничьих видов животных в Михеевском сельском поселении отсутствует.

Арендатором охотничьих угодий на территории Лебяжского района является ОАО «Кировохота», действующее на основании долгосрочной лицензии на пользование объектами животного мира (серия ХХ № 0034), выданной в 1999 году на срок 25 лет. В заречной части Михеевского поселения на площади 11126 га расположен внутрихозяйственный заказник Лебяжского ОПУ «Кировохоты»<sup>20</sup>.

По территории Михеевского СП на протяжении около 60 км протекает р. Вятка. На ней установлены четыре рыбопромысловых участка, три из которых переданы в пользование (см. табл. 3.4-1). При этом для пользователей установлены квоты на вылов рыбы (см. табл. 3.4-2) и рекомендации по общему допустимому улову по видам, для которых квоты не устанавливаются (см. табл. 3.4-3).

Таблица 3.4-1.

Перечень рыбопромысловых участков<sup>21</sup>

№ п/п	№ участка	Рыбопромысловый участок, который предоставлен в пользование	Наименование юридического лица с кем по результатам конкурса заключены договора
1	Участок № 22 <sup>а)</sup>	с 320-338 км, нижняя граница – от берегового километрового знака 320 км (правый берег), верхняя граница – 1,5 км ниже по течению от деревни Ключи (левый берег)	ООО «АЗС-50» (договор № 04/09 от 16.12.2009)
2	Участок № 19	река Вятка 300-310 км, нижняя граница – ниже по течению от устья реки Воя до берегового километрового знака 300 км (левый берег), верхняя граница – до километрового берегового знака 310 км	ИП Шуплецов Валерий Юрьевич (договор № 01/10 от 12.04.2010)
3	река Вятка, участок № 21	с 315-320 км, нижняя граница – напротив деревни Шишкино (правый берег), верхняя граница – до берегового километрового знака 320 км (правый берег)	ИП Гальвас Александр Гугович (договор № 02/11 от 09.08.2011)

<sup>18</sup> Лесохозяйственный регламент Уржумского лесничества Кировской области на 2008-2018 годы, с. 122. Утверждён постановлением Правительства Кировской области от 08.11.2013, № 234/730.

<sup>19</sup> Лесохозяйственный регламент Уржумского лесничества Кировской области на 2008-2018 годы, с. 129. Утверждён постановлением Правительства Кировской области от 08.11.2013, № 234/730.

<sup>20</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: ООО «Земля и город», 2010, с. 55.

<sup>21</sup> Перечень рыбопромысловых участков.//Интернет-сайт Управления охраны и использования животного мира Кировской области. URL: <http://www.ohotnadzorkirov.ru>. Дата обращения: 14.02.2014.

Таблица 3.4-2.

Распределение промышленных квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов на 2014 год<sup>22</sup>.

№ п/п	Наименование организации, ИП	Промышленная квота вылова из р. Вятки, т				
		Лещ	Щука	Судак	Сом	Стерлядь
4	ИП Щуплецов Валерий Юрьевич (договор № 01/10 от 12.04.10)	1,0	0,2	0,1	0,05	0,05
8	ИП Гильвас Александр Гугович (договор № 02/11 от 09.08.11)	0,4	0,1	0,1	0,01	0,10
9	ООО «АЗС-50» (договор № 04/09 от 16.12.09)	1,5	0,2	0,1	0,05	0,05

Таблица 3.4-3.

Распределение объёмов добычи (вылова) водных биологических ресурсов, общий допустимый улов которых не устанавливается, для осуществления промышленного рыболовства на 2014 год<sup>23</sup>

№ п/п	Наименование организации, ИП	Рекомендуемый объём для осуществления промышленного рыболовства, т										
		Плотва	Карась	Жерех	Налим	Язь	Чехонь	Синец	Густера	Белоглазка	Линь	Окунь
4	ИП Щуплецов В.Ю.	0	0,10	0,15	0,02	0,05	0,20	0	0	0,30	0	0
8	ИП Гильвас А.Г.	0,05	0	0,1	0	0,05	0,10	0,05	0,05	0,01	0	0,01
9	ООО «АЗС-50»	0	0	0,20	0,05	0,05	0,10	0,02	0,02	0,02	0	0

Представление об общих запасах рыбы в реках и озёрах Кировской области даёт табл. 3.4-4.

<sup>22</sup> О распределении промышленных квот добычи (вылова) водных биологических ресурсов из водных объектов Кировской области на 2014 год. Приказ Управления охраны и использования животного мира Кировской области № 196 от 28.12.2013, в ред. от 13.02.2014.

<sup>23</sup> О заключении договоров пользования водными ресурсами в целях осуществления промышленного рыболовства в отношении водных биоресурсов, общий допустимый улов которых не устанавливается на 2014 год. Приказ управления охраны и использования животного мира Кировской области № 197 от 28.12.2013, в ред. 13.02.2014.

Таблица 3.4-4.

**Прогноз общего допустимого улова и возможного вылова на 2009 год по Кировской области<sup>24</sup>**

Наименование организации	лещ	жерех	плотва	щука	судак	язь	окунь	густера	налим	силец
Частный вылов, ОДУ, т	48,0	13,5	28,5	84,0	5,0	111,0	113,0	44,0	55,0	11,5

### 3.5. Экологический каркас территории

Экологический каркас поселения формируется из природных антропогенно не изменённых территорий. Его наличие необходимо для обеспечения экологической устойчивости территории, поддержания биологического разнообразия и функциональных связей с прилегающими территориями. В структуре экологического каркаса выделяют базовые элементы, ключевые элементы и транзитные зоны. Базовыми элементами являются наиболее обширные антропогенно не изменённые территории. К ключевым – наиболее ценные (особо охраняемые) природные территории. Транзитные зоны обеспечивают связь между различными элементами каркаса и прилегающими территориями. Сеть транзитных зон формируется водотоками и их водоохранными зонами, лесополосами вдоль автодорог и сельхозугодий и т.п.

Базовыми элементами экологического каркаса Михеевского СП и Лебяжского района в целом являются реки Вятка и Байса и лесной массив в левобережной части района.

В настоящее время на территории Михеевского СП существует 4 особо охраняемых природных территории (ООПТ) регионального значения:

- 1) «Поющие пески» у с. Атары.
- 2) Ручей с карстовым гротом в обнажении известкового туфа.
- 3) Источник «Соль-Грязь».
- 4) Озеро Подборное.

На первую очередь реализации Генерального плана планируется организация ещё двух ООПТ:

- \* Обнажение «Слудка».
- \* Национальный парк «Атарская Лука».

Границы и природоохранный режим существующих ООПТ установлены Постановлением Кировской областной Думы «Об установлении границ и утверждении площадей земель природоохранного, природно-заповедного, рекреационного и оздоровительного назначения Белохолуницкого, Верхнекамского, Даровского, Кумёнского, Лебяжского, Свечинского. Слободского и Опаринского районов Кировской области» от 27.09.94, № 6/51.

Геологический памятник природы «Поющие пески» у с. Атары<sup>25</sup> расположен на р. Вятке возле бывшего с. Атары. В будущем ООПТ войдёт в состав национального парка

<sup>24</sup> Схема территориального планирования Оричевского муниципального района Кировской области. Том II. Обоснование. – Киров: Кировпроект, 2009, с. 78.

<sup>25</sup> Кадастровая учётная информация по ООПТ. № ООПТ107-2.

«Атарская Лука».

Памятник природы представляет собой пляж у Атарского плеса с белым кварцевым песком, обладающим звуковым (пьезоэлектрическим) эффектом, проявляющимся при ходьбе по сухому песку. Охраняемая площадь (включая остров) - 218 га. Значение ООПТ: сохранение пляжа у Атарского плеса с участком белого кварцевого песка с научно-познавательной целью.

Гидрологический памятник природы **озеро Подборное**<sup>26</sup> расположено на левом берегу р. Вятки напротив пгт Лебяжье, у дороги на Нолинск. Площадь ООПТ – 5 га. Озеро охраняется как место отдыха местного населения (см. фото 3.5-1).



Фото 3.5-1. Озеро Подборное

**Ручей с карстовым гротом в обнажении известкового туфа**<sup>27</sup> является притоком р. Глекмашорки в Востком сельском округе. Площадь ООПТ – 1 га. Ручей Глекмашорка впадает в р. Байсу по правому берегу выше д. Слудка. Ручей образует каскад водопадов. Уступы ручья созданы выходами пластов известняка и известкового туфа. В воде ручья содержится настолько много солей кальция, что все предметы, попадающие в нее, со временем покрываются самой настоящей каменной “броней”. Корни деревьев, веточки и травинки - все в каменном чехле. Рядом с водопадом находится сталактитовый грот

**Источник «Соль-Грязь»**<sup>28</sup> расположен на правом берегу р. Байса, возле бывшей деревни Солончата и ныне существующей деревни Соль-Грязь, напротив д. Кокорево. Площадь ООПТ 2 га. Источник охраняется в научно-познавательных и рекреационных целях (фото 3.5-3).

Проведённые Кировскими учёными исследования позволили выявить ряд новых территорий, которым требуется охрана. К их числу относится обнажение казанских пород с прослойками волокнистого и зернистого гипса на береговом склоне р. Вятки, напротив д. Слудки (**обнажение «Слудка»**). При этом выступают песчаниково-известняковые стенки с прослойками розового и белого гипса, подобные гигантскому слоеному пирогу<sup>29</sup>. Создание

<sup>26</sup> Кадастровая учётная информация по ООПТ. № ООПТ219-2.

<sup>27</sup> Кадастровая учётная информация по ООПТ. № ООПТ105-2.

<sup>28</sup> Кадастровая учётная информация по ООПТ. № ООПТ106-2.

<sup>29</sup> Научно обоснованная перспективная схема развития особо охраняемых природных территорий Кировской области. Отчёт о НИР. – Киров: ВятГГУ, 2009, с. 185.

геологического памятника природы «Обнажение «Слудка» предусмотрено «Перспективной схемой развития особо охраняемых природных территорий регионального значения Кировской области», утверждённой распоряжением Правительства Кировской области от 26.04.2013, № 109.

В соответствии с «Концепцией развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года» и планом мероприятий по её



Фото 3.5-2. Ручей с карстовым гротом в обнажении известкового туфа.



Фото 3.5-3. Источник «Соль-Грязь».

(Источник: «Знамя Октября», электронная версия:

реализации, утверждёнными распоряжением Правительства РФ № 2311-р от 22.12.2011 на территории Кировской области планируется создание национального парка «Атарская Лука». К настоящему моменту проектируемая площадь парка составляет 14593 га и затрагивает Советский, Нолинский и Лебяжский районы. Создание национального парка предусматривает установление охранной зоны общей площадью 21644 га. Окончательный проект границ национального парка и его охранной зоны на момент разработки Генерального плана Михеевского СП не утверждён. Ориентировочные границы охранной зоны национального парка приведены на Схеме ограничения использования территории поселения. В национальный парк или его охранную зону могут войти: заречная часть Михеевского СП, часть поселения к северу и западу от д. Елькино, в т.ч. памятник природы «Поющие пески у с. Атары» и пойма р. Вятки в окрестностях д. Мысы. Создание парка планируется завершить в 2015 г.

### **3.6. Природные опасности**

Лебяжский район не относится к группе районов, которые на территории Кировской области наиболее подвержены неблагоприятным и опасным метеорологическим явлениям,

таким как: сильный дождь, сильный ветер (шквал), крупный град, очень сильный снег и сильные отложения мокрого снега, сильный мороз, сильная жара, чрезвычайная пожароопасность, заморозки в период активной вегитации, засухи<sup>30</sup>.

На территории Лебяжского района возможно развитие оползневых, карстовых и суффозионных процессов<sup>31</sup>. Из опасных природных явлений геоморфологического характера на территории Михеевского поселения отмечается оврагообразование в д. Мысы<sup>32</sup>.

По состоянию на 1990 г. в Лебяжском районе из природных очагов эпидемических заболеваний был зафиксирован клёщевой энцефалит и, в целом, природно-эпидемические условия характеризовались относительно благополучные<sup>33</sup>. По состоянию на 2010 г. в Лебяжском районе выше, чем в среднем по области заболеваемость энтеробиозом (268 случаев на 100 тыс. населения против 180 случаев в среднем по области) и геморрагической лихорадкой с почечным синдромом (30 случаев на 100 тыс. населения по сравнению со среднеобластным уровнем – 7,1). Также в 2010 г. в Лебяжском районе был зафиксирован случай бешенства у диких животных (лисы)<sup>34</sup>.

**В целом природно-климатические условия на территории Лебяжского района в Комплексной схеме охраны природы Кировской области (1991 г.) характеризуются как средне комфортные для проживания<sup>35</sup>.**

## 4. Комплексная оценка и основные проблемы развития территории поселения

### 4.1. Демографическая ситуация

По состоянию на 01.01.2014 в Михеевском СП было зарегистрировано 2989 человек (см. табл. 1-1), в том числе трудоспособного возраста – 1716 человек (988 мужчин и 748 женщин), детей до 18 лет – 507 человек и пенсионеров – 766.

Динамика естественной убыли населения характеризуется следующими данными:

Год	Родилось	Умерло	Естественная убыль
2010	11	15	-4
2011	7	13	-6
2012	9	15	-6

<sup>30</sup> О состоянии защиты населения и территории Кировской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в 2011 году: государственный доклад. – Киров: Правительство Кировской области, 2012, с. 152.

<sup>31</sup> Информационный бюллетень о состоянии геологической среды на территории Кировской области за 2009 год. Выпуск 15. – Киров: ВятНТИЦМП, 2010.

<sup>32</sup> По данным инвентаризации земель.

<sup>33</sup> КСОП, т. 2, с. 90.

<sup>34</sup> Государственный доклад «О санитарно-эпидемиологической обстановке в Кировской области в 2010 году». – Киров: Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2011, с. 206-209.

<sup>35</sup> КСОП, т. 2, с. 23.

## 4.2. Трудовые ресурсы. Рынок труда

Численность трудовых ресурсов поселения на 01.01.2014 г. составляла 1716 человек или 57,4% от общей численности населения. Из них в экономике поселения занято 523 человека (30,5%), остальные выезжают на заработки в другие населённые пункты района и области. Из 523 человек, работающих в поселении, 322 человека (62%) заняты в отраслях материального производства и 201 человек (38%) – в непроизводственных сферах.

Информация о численности безработных отсутствует.

В ближайшие годы доля жителей пенсионного возраста будет расти, а трудоспособного падать, что связано, в первую очередь, с неблагоприятной половозрастной структурой населения.

Таким образом, численность постоянного населения в поселении при сохранении существующих тенденций в среднесрочной перспективе будет снижаться.

## 4.3. Экономический потенциал, предпосылки развития территории

### 4.3.1. Сельское хозяйство

Сельское хозяйство сельского поселения на момент разработки Программы социально-экономического развития поселения было представлено следующими формами сельскохозяйственных товаропроизводителей: действующие сельскохозяйственные предприятия – 3, сельскохозяйственные снабженческо-сбытовые кооперативы – 2, крестьянские (фермерские) хозяйства (КФХ) – 3, личные подсобные хозяйства граждан (ЛПХ) – 1172.

Сохраняются неблагоприятные общие условия функционирования сельского хозяйства: высокая степень изношенности производственных фондов, нестабильность цен на сельскохозяйственную продукцию и ежегодный рост цен на ГСМ, электроэнергию и другие товароматериальные ценности, потребляемые отраслью, недостаточная бюджетная поддержка. И, как следствие, финансовая неустойчивость сельскохозяйственных предприятий, недостаточный приток частных инвестиций.

Не смотря на трудности сельскохозяйственные предприятия начинают закупать более современную технику, обрабатывают землю, закупают скот.

КФХ содержат:

- 16 голов крупного рогатого скота (КРС), в т.ч. 4 коровы;
- 369 голов коз и овец;
- 40 голов кроликов.

В 2012 году КФХ «Лада» получило грант в размере 4,5 млн. рублей на развитие мясного скотоводства. Занимаются строительством фермы, закупили 4 головы молодняка КРС породы герифорд и планируют довести их численность до 30 голов.

ИП Вараксин А.И. занимается семеноводством, приобрел импортную сортировку семян, технику для обработки земли.

Четыре индивидуальных предпринимателя получили гранты на развитие овцеводства по 600 тыс. рублей.

Схема территориального планирования Кировской области предусматривает освоение прудовых площадей в районе для развития рыбоводства<sup>36</sup>.

<sup>36</sup> Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования Кировской области. Том II. Гипотеза устойчивого развития. – СПб.: Институт урбанистики, 2009, с. 76-77.

ЛПХ содержат:

- 449 голов КРС, в т.ч. 198 коровы;
- 594 головы коз и овец;
- 228 голов свиней;
- 458 голов кроликов;
- 3871 голову птиц;
- 4 головы лошадей;
- 1098 пчелосемей;

В ЛПХ наметилась тенденция резкого сокращения производства продуктов сельского хозяйства, что связано со старением сельского населения и оттоком молодежи в города, отсутствием доступа их к рынкам сбыта, невысокой эффективностью производства из-за низких цен их реализации, частично за счет увеличения пенсий сельских жителей. В населённых пунктах, где прекращают функционирование сельскохозяйственные предприятия и КФХ, более быстрыми темпами сокращается численность граждан, ведущих ЛПХ и объемы производимой ими продукции.

#### ***4.3.2. Промышленность***

Единственным крупным промышленным предприятием на территории поселения является ОАО «Приверх», ведущее разработку песчано-гравийных смесей в пойме р. Вятки (см. фото 4.3-1).

На предприятии занято 102 человека. В 2012 г. им было добыто 282 тыс. м<sup>3</sup> гравия и песков отсева. На ОАО «Приверх» приходится 68% всего объёма промышленной продукции района в денежном выражении.

Кроме того, на территории поселения находится 13 пилорам.



Фото 4.3-1. Карьер «Приверх»

#### **4.3.3. Торговля**

Наиболее крупными торговыми предприятиями на территории Михеевского СП являются:

- ООО «Услуга»- товары повседневного спроса.
- ООО «Смак» - товары повседневного спроса.
- ООО «Надежда» - товары повседневного спроса.
- ООО «Сервис»- товары повседневного спроса.
- ИП Пушкарев С.В.- товары повседневного спроса.
- ООО «Калина»- товары повседневного спроса.
- ООО «Виктория»- товары повседневного спроса.
- ИП Дудорова Г.Г.- товары повседневного спроса.

#### **4.3.4. Малое предпринимательство**

Все субъекты экономической деятельности в Михеевском СП, за исключением ОАО «Приверх», относятся к малому предпринимательству.

Развитие малого предпринимательства является одним из важнейших приоритетов для экономики поселения, основой для развития конкурентной среды, повышения инвестиционной и инновационной активности хозяйствующих субъектов. Этот сектор создает новые рабочие места, обеспечивает самозанятость населения и обслуживает основную массу потребителей, производя комплекс товаров и услуг в соответствии с быстро меняющимися требованиями рынка и необходимый для местных нужд. Малый бизнес способствует увеличению налоговых поступлений в местный бюджет, наиболее динамично осваивает новые виды продукции и экономические ниши.

В 2012 году в сельском поселении зарегистрировано 8 индивидуальных предпринимателей. Из-за приближенности к районному центру свой бизнес предприниматели открывают в районном центре. Препятствует развитию предпринимательства большая протяжённость поселения и малая численность населённых пунктов.

Для развития малого предпринимательства в поселении есть пустующие здания, которые можно использовать как для открытия магазинов, так и для развития производства.

Основными направлениями развития малого предпринимательства являются переработка древесины и сельское хозяйство (см. разд. 4.3.1 и 4.3.2).

#### **4.3.5. Туристический потенциал<sup>37</sup>**

Природные условия и ресурсы являются одним из главных факторов, определяющих туристскую специализацию и основные конкурентные преимущества территории. Климатические условия Лебяжского района благоприятны для организации летнего и зимнего отдыха.

Территория района занимает юго-западную часть Кировской области с пластовым холмистым рельефом. Преимуществом для развития зимних видов спорта и туризма являются продолжительная зима и устойчивый снежный покров с декабря по март.

Из бальнеологических ресурсов известен минеральный источник в д. Соль Грязь. Источник изучен недостаточно, однако в будущем вполне может быть использован в бальнеологических целях.

---

<sup>37</sup> Инвестиционный паспорт Лебяжского района, 2012 г.

Около половины территории района занимают леса, богатые промысловым зверем (медведь, лось, кабан, рысь, заяц, лиса, бобр), что предоставляет большие возможности для развития охотничьего туризма. Леса хвойно-широколиственные, преобладающие породы ель, сосна, режа пихта, лиственница. Из лиственных – берёза, осина, липа, встречаются дуб, клён, вяз. Леса богаты ягодами и грибами.

Реки Немда и Вятка славятся своими живописными берегами. Туристское использование рек заключается в организации сплавов на байдарках и плотах, а также в организации рыболовных туров. Реки богаты рыбой – обычны лещ, язь, ерш, плотва, из хищников – щука, жерех, судак и др.

На территории Михеевского СП существует два участка «поющих песков» – один из них находится на отмели правого берега Вятки у деревни Приверх, другой – на отмели реки Вятки у деревни Мысы.

У д. Глекмашор бывшего Вотского сельского поселения находится государственный памятник природы – ручей с карстовым гротом, образующий небольшой водопад.

Особо охраняемой природной территорией (государственный памятник природы) признано озеро Подборное, расположенное на левом берегу реки Вятки, напротив пгт Лебяжье.

Главной исторической достопримечательностью Лебяжья является Лебяжское городище – высокий, скалистый, сложенный из меловых отложений мыс в месте, где небольшая речка Лебёдка впадает в Вятку.

На территории района находится несколько стоянок первобытных людей, тщательно изученных археологами, найдено много остатков предметов быта древних людей.

Большую ценность имеет церковная история большинства сёл и деревень нашего района и районный краеведческий музей.

Основной водной магистралью района является река Вятка. Протяженность, пригодных для сплава на байдарках, лодках и плотах, водных путей по реке Вятке и ее притокам составляет около 900 км.

#### **4.4. Жилой фонд и жилищное строительство**

Общее количество жилых домов поселения – 1315 с общей площадью 73,8 тыс. м<sup>2</sup> (28 м<sup>2</sup> на душу населения), из них индивидуальных жилых домов – 1011, многоквартирных домов – 304 (635 квартир).

На балансе сельского поселения находится 540 квартир.

Ветхий и аварийный жилой фонд составляет 4,5 тыс. кв.м.

Имеющийся жилой фонд поселения не удовлетворяет современным требованиям, предъявляемым к условиям проживания граждан, а уровень его износа продолжает увеличиваться. Проблема наличия ветхого и аварийного жилья, отсутствия строительства муниципального жилого фонда на сегодняшний день стоит очень остро, т.к. отсутствие достойного жилья не может не влиять на социально-экономическую стабильность в поселении. Данная проблема должна быть решена последовательно и планомерно, в связи с чем необходима концепция стратегии социально-экономического развития сельского поселения на долгосрочную перспективу. В решении жилищной проблемы может существенно помочь не только строительство жилья за счет муниципального бюджета, но и привлечение инвестиций.

#### 4.5. Социальная инфраструктура

Социальная сфера в Михеевском сельском поселении представлена учреждениями образования, здравоохранения и культуры. Информация о деятельности учреждений социального обеспечения отсутствует.

Основной проблемой функционирования социальной инфраструктуры является низкая плотность населения в сочетании с большим количеством населённых пунктов.

##### 4.5.1. Образование

По состоянию на 2013/2014 учебный год в Михеевском СП сохранилось две общих и две средних общеобразовательных школы. В дальнейшем все школы планируется перевести в разряд начальных<sup>38</sup>. Информация о численности учащихся представлена в таблице 4.5-1.

Таблица 4.5-1.

#### Численность учащихся в учреждениях образования на 2009 год

Наименование учреждения	Вместимость	Количество Учащихся 01.09.2009 <sup>39</sup>
МКОУ НОШ с. Вотское	-	-
МОУ ООШ д. Кокорево	100	39
Школа-интернат (д. Кокорево)	-	-
МОУ ООШ с. Красное – филиала МОУ СОШ пгт Лебяжье	192	-
МОУ ООШ с. Синцово	100	24
Детская группа при школе	-	-
МОУ СОШ д. Елизаврово	54	33
Детская группа при школе	-	-
МОУ СОШ пос. Окунево	130	22

Из д. Михеевщина и с. Красное детей на школьными автобусами возят в пгт Лебяжье, из с. Вотское – в с. Ветошкино, в сёлах Елькино и Мелянда детей нет.

##### 4.5.3. Культура и спорт

Учреждения культуры в поселении представлены сельскими клубами и библиотеками.

Обособленных спортивных сооружений в поселении нет. Культурно-спортивные комплексы (КСК), ранее существовавшие в отдельных населённых пунктах в настоящее время не функционируют: в с. Синцово – продан, в с. Вотское, с. Мелянда и с. Красное – закрыты.

Сельские клубы (как здания) имеются в д. Михеевщина, с. Синцово, с. Вотское, д. Елизарово (ветхое здание), д. Кокорево (нет работника), д. Малый Рын, д. Елькино, пос. Окунево.

Сельские библиотеки-филиалы Централизованной Лебяжской библиотечной системы функционируют в с. Вотское, д. Кокорево, д. Малы Рын, с. Красное, пос. Окунево, д. Елизарово, с. Мелянды, с. Синцово, д. Елькино, д. Михеевщина.

<sup>38</sup> Доклад главы Лебяжского муниципального района о Программе социально-экономического развития района до 2013 года.

<sup>39</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 44.

Таблица 4.5-2.

**Перечень спортивных объектов на территории Михеевского сельского поселения<sup>40</sup>**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование учреждения	Характеристика здания	площадь зала, м кв.
1	2	3	4	5
<b>Вотский сельский округ</b>				
1	с. Вотское	КСК	Специализированное	450
2	с. Вотское	Спортзал	Приспособл.	56
<b>Кокоревский сельский округ</b>				
3	с. Кокорево	Спортзал	Приспособл.	160
<b>Красноярский сельский округ</b>				
4	с. Красное	КСК	Специализированное	450
5	с. Красное	Спортзал	Специализированное	162
<b>Михеевский сельский округ</b>				
6	д. Елизарово	Спортзал	Приспособл.	
7	с. Мелянда	КСК	Специализированное	
8	с. Синцово	КСК	Специализированное	
9	с. Синцово	Спортзал	Приспособл.	
10	д. Елькино	Спортзал	Ветхое	
<b>Окуневский сельский округ</b>				
11	с. Окунево	Спортзал	Приспособл.	96

**4.5.2. Здоровоохранение**

Медицинские услуги населению Михеевского СП оказывают Центральная районная больница, поликлиника, скорая помощь и 12 фельдшерско-акушерских пунктов (ФАП). В 2010 г. в Лебяжской ЦРБ было закрыто родильное отделение<sup>41</sup>. Перечень ФАП приведён в табл. 4.5-3, а на рис. 4.5-1 отображены зоны обслуживания скорой медицинской помощи и аптек.

Таблица 4.5-3.

**Перечень фельдшерско-акушерских пунктов на территории Михеевского СП<sup>42</sup>**

№ п/п	Наименование населенного пункта	Характеристика здания	Количество посещений в смену
<b>Михеевский с/о</b>			
1	д. Михеевщина	Специализ.	10,2 посещ. в смену
2	д. Елизарово	Специализ.	15,2 посещ. в смену
3	д. Елькино	Специализ.	16 посещ. в смену
4	с. Мелянда *)	Специализ. □	9,9 посещ. в смену
5	с. Синцово	Специализ.	7,8 посещ. в смену
6	д. Боровково	Специализ.	10,1 посещ. в смену

<sup>40</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 57.

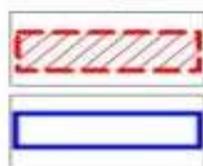
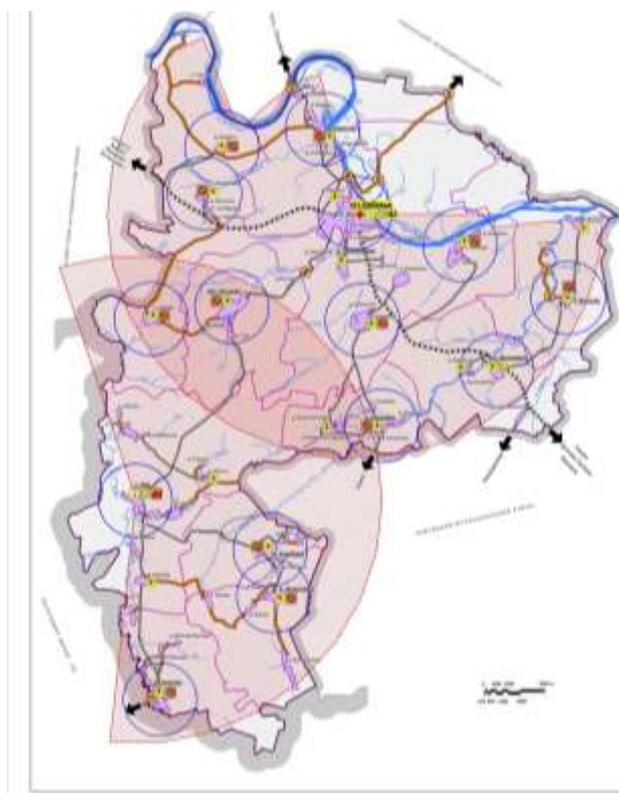
<sup>41</sup> О санитарно-эпидемиологической обстановке в Кировской области в 2010 г. – Киров: Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2011, с. 43.

<sup>42</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 47.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Характеристика здания	Количество посещений в смену
<b>Кокоревский с/о</b>			
7	д. Кокорево	Специализ.	19,6 посещ. в смену
8	д. Малый Рын	Приспособленное	14,9 посещ. в смену
<b>Вотский с/о</b>			
9	с. Вотское	Специализ.	16,7 посещ. в смену
<b>Красноярский с/о</b>			
10	с. Красное <sup>*)</sup>	Специализ.	20,4 посещ. в смену
11	д. Редькино	Ветхое	20,9 посещ. в смену
<b>Окуневский с/о</b>			
12	пос. Окунево	Специализ.	18,9 посещ. в смену

<sup>\*)</sup> Кабинет врача общей практики – врач приезжает из центральной районной больницы.

Их анализ показывает, что с позиций территориального планирования оказание первичной медицинской помощи, за исключением родовспоможения, организовано в Лебяжском районе и Михеевском СП хорошо.



Радиус обслуживания станций скорой помощи - 30-ти минутная транспортная доступность

Радиус обслуживания аптек - 30-ти минутная пешеходная доступность

**Схема 4.5-1. Зоны обслуживания станций скорой помощи и аптек.**

(Источник: Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010.)

#### 4.6. Инженерная инфраструктура

Особенностью Михеевского СП является наличие большого числа населённых пунктов с малым числом жителей. Максимальное число жителей насчитывается в д. Редькино (322 человека), примыкающей к пгт Лебяжье. В центре поселения – д. Михеевщина проживает всего 164 человека. Это делает нерентабельной деятельность по оказанию коммунальных услуг.

В целом, Михеевское СП имеет низкий для Кировской области уровень развития инженерной инфраструктуры и степень обеспеченности населения коммунальными услугами.

##### 4.6.1. Водоснабжение

Основными задачами систем водоснабжения являются обеспечение населения качественной питьевой водой, обеспечение объектов экономики водой для питьевых и производственных нужд, обеспечение водой на пожаротушение.

Для водоснабжения населения используется 25 артезианских скважин и три каптажа родников. Им обеспечены почти все населённые пункты с числом жителей больше 10.

Информация о протяжённости водопроводных систем и их состоянии отсутствует (Водопроводная сеть в д. Михеевщина была запроектирована из полиэтиленовых труб диаметром 50-200 мм по ГОСТ 18599-73<sup>43</sup>).

Обслуживанием систем водоснабжения занимается администрация поселения. Информация по количеству поднятой воды и потреблению воды на душу населения приведена в табл. 4.6-1. Суммарный объём поднятой воды за 2013 г. составил 49429 м<sup>3</sup>. Удельное водопотребление находится в диапазоне от 21 л/сут. на человека в д. Михеевщина до 205 л/сут. на человека в д. Фадеево. В д. Редькино часть населения получает воду по сетям пгт Лебяжье. В населённых пунктах: д. Молченки, д. Трифонята, д. Золотавино, д. Савиново, д. Круглёрки, д. Марамзино, д. Чупраки, д. Слудка, д. Гари, хут. Гурино, д. Соль-грязь, д. Фомины – централизованное водоснабжение отсутствует. В населённых пунктах: д. Толстик, д. Чистоовражье, д. Лоптино, д. Шишкино, д. Мальковщина нет действующих скважин.

Вода из большей части скважин не соответствует гигиеническим нормативам, в основном, по солесодержанию и жёсткости. Но данные анализов, как правило, имеют большую давность.

##### 4.6.2. Хозяйственно-бытовая канализация

Хозяйственно-бытовая канализация во всех населённых пунктах поселения отсутствует.

Проектом планировки пос. Михеевщина было предусмотрено строительство хозяйственно-бытовой канализации и очистных сооружений с полной биологической очисткой мощностью 100 м<sup>3</sup>/сут<sup>44</sup>.

##### 4.6.3. Ливневая канализация

Ливневая канализация в населённых пунктах выполнена в виде придорожных кюветов.

<sup>43</sup> Проект планировки посёлка Михеевщина совхоза «Лебяжский» Лебяжского района Кировской области. Пояснительная записка. Том III. Архитектурно-планировочная часть, инженерные сети и сметно-финансовый расчёт. – Киров: Кировгипрогорсельстрой, 1978, с. 23.

<sup>44</sup> Проект планировки посёлка Михеевщина. Том III. – Киров: Кировгипрогорсельстрой, 1978, с. 29.

Таблица 4.6-1.

**Перечень водозаборных скважин в Михеевском СП, используемых для централизованного питьевого водоснабжения (на 01.01.2014)**

№ п/п	№ скваж. по паспорту	Местоположение скважины	Глубина, м	Соответствие СанПиН 2.1.4.1074-01	Дебет, л/с	Объём поднятой воды, м <sup>3</sup>	Потребление, м <sup>3</sup> /сут. на человека
1	4498	Д. Елькино	118	н/д	2,8	2655	0,080
2	4573	Д. Окольниковы (быв. д. Шои)	73	Не соответствует	2,8	3229	0,737
3	2522	Д. Елизарово	82	Соответствует	1,1	2400	0,031
4	3969	С. Боровково	94	Соответствует	2,2	1145	0,073
5	5255	С. Синцово <sup>б)</sup>	н/д	н/д	н/д	568	0,080
6	3414	С. Синцово	103	н/д	1,9	4562	
7	5688	Пос. Окунево	32	Не соответствует	1,7	9087	0,090
8	5489	Пос. Окунево	41	Не соответствует	2,5		
9	4476	Пос. Окунево	55	Не соответствует	1,7		
10	6772	Д. Лотовщина	33	Не соответствует	1,7	800	0,095
11	6249	Д. Сазаново	70	Не соответствует	1,7	1200	- а)
12	4550	С. Красное	62	Соответствует	1,1	1760	0,029
13	6589	К северу от с. Красное	89	Не соответствует	1,7	2140	
14	4637	Д. Редькино	62	Соответствует	2,8	2326	0,017
15	470	Д. Приверх <sup>б)</sup>	н/д	н/д	н/д	820	0,160
16	15	Д. Фадеево	65	Не соответствует	0,4	600	0,205
17	3430	С. Вотское	93	Соответствует	2,0	1574	0,052
18	5193	С. Вотское	90	Не соответствует	1,9	1575	
19	3167	Д. Мысы	90	Не соответствует	2,8	900	0,107
20	5208	Д. Кокорево	75	Не соответствует	3,3	3479	0,191
21	2777	Д. Кокорево или Малые Гари	80	н/д	2,8	1946	
22	5210	Д. Ситьмяна	80	Соответствует	2,5	830	0,162
23	5943	Д. Малый Рын Дудорово	70	Соответствует	2,8	1260	0,059
24	4339	Д. Малый Рын Мари	86	Не соответствует	2,8	2214	0,108
25	Родник-каптаж	Д. Михеевщина	-	н/д	н/д	1264	0,021
26	Родник-каптаж	С. Мелянда	-	н/д	н/д	665	0,030
27	Родник-каптаж	Д. Большие Шоры	-	н/д	н/д	430	0,034
28	387	Д. Приверх	21	Соответствует	2,5	н/д	н/д <sup>б)</sup>

<sup>а)</sup> Постоянного проживающего населения нет. <sup>б)</sup> Данных по скважине нет госреестре.

#### 4.6.4. Теплоснабжение<sup>45</sup>

Централизованное теплоснабжение в Михеевском СП отсутствует. Функционирует четыре котельные, используемые для отопления отдельных объектов социальной инфраструктуры (см. таб. 4.6-2).

На территории сельского поселения преобладает печное отопление. Основным видом топлива - дрова.

На балансе МО находится котельная специализированного помещения маневренного фонда. Котельную обслуживают три кочегара.

Таблица 4.6-2.

#### Перечень котельных на территории Михеевского СП

№ п/п	Балансодержатель	Наименование котельных	Установленная мощность котла, Гкал/ч	Подключенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Марка котлов	Год ввода в эксплуатацию	% износа котлов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	РУО	Котельная Красноярской школы	0,400 0,250	0,042	КСВ-0,4 Универ.- 5М	2005 1971	40 100
2	Культура	Котельная КСК с. Красное	0,1	0,058	КЧМ-6	1994	100
3	Михеевское сельское поселение	Котельная дома ветеранов д. Михеевщина	0,08	0,026	КСВ-0,08	2007	20
4	Культура	Котельная дома культуры пос. Окунево	0,1	0,044	КЧМ-6	1994	100
<b>Итого</b>			<b>0,93</b>	<b>0,17</b>	<b>5</b>		

#### 4.6.5. Газоснабжение<sup>46</sup>

Газоснабжение Лебяжского района осуществляется пропан-бутаном сжиженным. Газ поступает транспортом ОАО «Кировоблгаз» с ГНС г. Кирова на пункты хранения и ГРУ пгт. Лебяжье. Газифицировано 87% населения по Лебяжскому району. На территории Лебяжского поселения расположено 4 ГРУ общим объемом 15 м<sup>3</sup> с газовыми подземными сетями низкого давления. Газовые сети на территории района обслуживает Уржумский филиал ОАО «Кировоблгаз».

Потребление газа в Михеевском СП составляет 54,1 тыс. м куб. в год, в том числе по округам:

- Воткинский – 5,5,
- Кокоревский – 6,4,
- Красноярский – 14,1,

<sup>45</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 61,

<sup>46</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 61-62,

- Михеевский – 19,5,
- Окуневский – 8,6.

#### 4.6.6. Электроснабжение

Энергоснабжением организаций, предприятий и населения района занимается Лебяжский РЭС производственного отделения «Вятско-Полянские электрические сети» филиала «Кировэнерго». На обслуживании Лебяжского РЭС находится 550 км воздушных линий электропередач, 170 трансформаторных подстанций<sup>47</sup>.

Электроснабжение Лебяжского района осуществляется от Кировской энергосистемы через районные понизительные подстанции «Лебяжье 110кВ» (мощность 1х10МВА) и «Лебяжье 220кВ» (мощность 1х125МВА). Всего в настоящее время на территории Лебяжского района, обслуживаемой предприятием «Кировэнерго», находятся 6 понизительных подстанций 220-35 кВ<sup>48</sup>.

#### 4.6.7. Телефонизация, радиофикация

Стационарная телефонная связь на территории Михеевского СП обеспечивается автоматическими телефонными станциями (АТС) пгт Лебяжье и шестью сельскими АТС (см. табл. 4.6-4).

Таблица 4.6-4.

Существующие АТС на территории Михеевского СП<sup>49</sup>

Расположение	Тип АТС	Год установки	Емкость	
			Монтировано	Задействовано
с. Красное	АТСК-50/200	1975	100	86
с. Елизарово	АТСК-50/200	1973	50	48
д. Кокрево	АТСК-50/200	1976	90	60
д. Синцово	АТСК-50/200	1972	50	38
с. Вотское	АТСК-50/200	1975	50	47
с. Мелянда	АТСК-50/200	1974	50	16
<b>Итого</b>	<b>6 АТС</b>	<b>1972-1976</b>	<b>390</b>	<b>295</b>

Сотовая связь стандарта GSM 900/1800 на территории Лебяжского района представлена ведущими российскими операторами сотовой связи, такими как: ОАО «Вымпелтелеком» (торговая марка «Билайн»), ОАО «Мобильные Теле Системы» (торговая марка «МТС»), ОАО «МегаФон» (торговая марка «Мегафон»). Зоны обслуживания данных операторов полностью покрывают Лебяжский район и обеспечивают сотовую связь на хорошем уровне.

<sup>47</sup> Инвестиционный паспорт Лебяжского района, 2012 г.

<sup>48</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 65,

<sup>49</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 63,

#### 4.7. Транспортная инфраструктура

Особенностями Михеевского СП является большая территория и большое количество малонаселённых пунктов. При этом все они связаны с районным центром дорогами районного значения с покрытием (см. табл. 4.7-1), за исключением с. Синцова, от которого до автодороги Советск-Лебяжье идёт просёлочная грунтовая дорога.

Центр поселения – д. Михеевщина – лежит в стороне от транспортных осей, что затрудняет контакты населения с муниципальными властями.

Таблица 4.7-1.

#### Перечень автомобильных дорог общего пользования районного значения, проходящих через населённые пункты Михеевского СП

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Протяжённость, км
1	Советск-Лебяжье-Уржум – Елькино	7,0
2	Лебяжье – Красное – Приверх	12,2
3	Лебяжье – Михеевщина	3,2
4	Лебяжье – Лаж – Кузнецово (через пос. Окунево)	52,8
5	Лебяжье-Уржум – Елизарово – Кокорево	12,1
6	Ветошкино – Вотское	10,0
7	Советск-Лебяжье – Синцово	11,0
8	Лебяжье-Уржум – Мелянда	11,0
9	Советск-Лебяжье – Боровково	2,0
10	Подъезд к нефтебазе	1,3
11	Лебяжье-Уржум – Круглёрки	1,0
12	Лебяжье-Уржум – Михеевщина	2,1
13	Лебяжье-Уржум – Марамзино	2,2
14	Лебяжье – Окунево – Лада	0,7
15	Кокорево – Малый Рын	6,0
16	Лебяжье-Уржум – Шоры	2,0
17	Вотское –Мысы	7,0
18	Красное – Елькино	8,6
19	Кокорево – Байса	2,2

Автобусное сообщение из районного центра организовано с наиболее крупными населёнными пунктами, но осуществляется оно достаточно редко (см. табл. 4.7-2).

Таблица 4.7-2.

#### Периодичность автобусного сообщения с населёнными пунктами Михеевского СП

Д. Михеевщина	С. Синцово	С. Вотское	С. Мелянда (Чу-праки, Шишкино)	С. Елизарово (д. Окольникови)	С. Кокорево (Ситьмяна, Соль-Грязь, Фролово)	С. Елькино (Трифонята, Чистовражье, Молчёрки, Боровково)	С. Красное (Редькино, Лотовщина, Фадеево)	Пос. Окунево (Золотавино, Гурино, Гари, Сазаново)
Нет	2 раза в месяц	2 раза в неделю	2 раза в месяц	1 раз в неделю	3 раза в неделю			



Фото 4.7-1. Мост через р. Лебёдку на автодороге Лебяжье-Уржум

Вне автобусного сообщения оказываются деревни Михеевщина, Мальковщина, Приверх, Толстик, Малый Рын-Мари, Малый Рын-Дудорово, Фомины, Марамзино, Малый Сердеж, Большой Сердеж, Слудка, Мысы.

## 5. Градостроительная оценка территории

### 5.1. Территориальные ресурсы. Планировочные ограничения

Исходя из рельефа, геологического строения, гидрогеологических условий, развития тех или иных физико-геологических процессов в Михеевском СП можно выделить:

- территории, благоприятные для строительства;
- территории, ограниченно пригодные для строительства;
- территории, не благоприятные и не рекомендуемые к освоению.

**К территориям, благоприятным для строительства** относят участки с уровнем грунтовых вод (УГВ) ниже 2 м от поверхности земли, устойчивыми грунтами, спокойным рельефом, имеющим уклоны более 0,5%.

**К территориям, ограниченно пригодным для строительства,** относят участки с высоким уровнем стояния грунтовых вод, заболоченные участки с мощностью торфа до 2,0 м, участки с уклонами поверхности от 10 до 20% или менее 0,5%, приуроченные к береговым склонам и оврагам, участки с просадочными грунтами I-го типа<sup>50</sup>, существующие санитарно-защитные зоны – с учётом ограничений, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03.

**К территориям, не благоприятным для строительства** относятся заболоченные и заторфованные поймы рек, днища оврагов, балки, крутые склоны с уклонами поверхности более 20%, карьеры глубиной более 2 м, ложбины поверхностного стока, участки, подвер-

<sup>50</sup> См. СНиП 2.02.01-83\* «Основания зданий и сооружений».

гающиеся затоплению чаще, чем 1 раз в сто лет при строительстве капитальных объектов, и чаще, чем 1 раз в 10 лет при размещении парков и плоскостных спортивных сооружений.

**Площадка д. Михеевщина** в границах генерального плана 1978 г. расположена на правом берегу р. Рынка в пределах водораздельного склона. Поверхность площадки относительно ровная и полого понижается на запад – к долине реки. В верхней (восточной) части площадки водораздельный склон пологий, в нижней части – более крутой, изрезанный небольшими оврагами.

Грунты представлены покровными суглинками, мелкими песками и красной глиной, залегающей на глубинах от 1,7 до 5,4 м.

Грунтовые воды в скважинах не встречены. Лишь в северной части на глубине 3,3 м отмечено слабое водопоявление в прослое комковатой глины. Пресные воды залегают на глубине 25-35 м и выходят на поверхность в виде родников в долине р. Рынка.

По инженерно-геологическим условиям площадка в целом благоприятна для строительства за исключением овражных участков в северной и западной частях и склона долины реки, которые отнесены к неблагоприятным участкам<sup>51</sup>.

Информация по другим населённым пунктам отсутствует.

## 5.2. Зоны с особыми условиями использования территории

Комплексный анализ территории Михеевского СП выполнен с учетом наличия зон с особыми условиями использования территорий. Система планировочных ограничений разработана на основании требований действующих нормативных документов и является составной частью комплексного анализа территории.

На следующих стадиях проектирования – проекты планировки территории и проекты межевания территории – границы зон с особыми условиями использования территории должны быть учтены и уточнены в соответствии с масштабом проектирования.

К основным ограничениям градостроительной деятельности относятся зоны с особыми условиями использования территории. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (в ред. от 21.10.2013) к зонам с особыми условиями использования территории отнесены:

- водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
- зоны затопления и подтопления;
- зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- особо охраняемые природные территории и их охранные зоны;
- охранные зоны объектов специального назначения;
- зоны минимально допустимых расстояний.

Расположение указанных зон представлено на Схеме ограничений использования территории.

<sup>51</sup> Проект планировки посёлка Михеевщина совхоза «Лебяжский» Лебяжского района Кировской области. Пояснительная записка. Том I. Материалы инженерно-строительных изысканий. – Киров: Кировгипрогорсельстрой, 1978, с. 7.

### 5.2.1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно ст. 65 Водного кодекса РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

В соответствии с п.16, ст. 65 Водного кодекса, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями в водоохраной зоне запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Согласно ст. 6 Водного Кодекса РФ полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров. Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств. В соответствии с п. 2 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, расположенные в границах территорий общего пользования, действие градостроительного регламента не распространяется. В соответствии с п. 8 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.

Перечень основных водных объектов поселения и размеры их водоохраных зон приведены в Приложении 1.

### **5.2.2. Зоны затопления и подтопления**

В соответствии со ст. 67.1 Водного кодекса РФ (в ред. от 28.12.2013) в границах зон затопления и подтопления запрещается:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством РФ<sup>52</sup>.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов РФ, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их

<sup>52</sup> Предусмотренный кодексом порядок по состоянию на 08.02.2013 не определен.

полномочий.

К полномочиям органов местного самоуправления относится (ст. 27 Водного кодекса) осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в собственности муниципальных образований, а также предоставление гражданам информации об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований.

СНиП 22-03-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» определяет:

**затопление** как «образование свободной поверхности воды на участке территории в результате повышения уровня водотока, водоема или подземных вод»;

**подтопление** как «комплексный гидрогеологический и инженерно-геологический процесс, при котором в результате изменения водного режима и баланса территории происходят повышения уровней (напоров) подземных вод и/или влажности грунтов, превышающие принятые для данного вида застройки критические значения и нарушающие необходимые условия строительства и эксплуатации объектов».

Информация о границах зон затопления и подтопления на территории Михеевского СП отсутствует.

### 5.2.3. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности. Основной целью создания и обеспечения в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, где они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения. Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Размеры зон санитарной охраны определены нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Хозяйственно-питьевое водоснабжение Михеевского СП базируется на грунтовых и подземных водах. Всего на территории поселения для централизованного питьевого водоснабжения используется 25 артезианских скважин и 3 родника. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 для них необходимо выполнить обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений.

На территории *первого пояса* ЗСО не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно – бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепро-

ничаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе. Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками.

В границах *второго и третьего* поясов ЗСО *подземного водозабора* должно быть проведено тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов и разработка недр земли. В границах *второго пояса* ЗСО, кроме того, запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

**Для подземных водозаборов** граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Граница третьего пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Зона санитарной охраны **водоводов** представлена санитарно - защитной полосой.

Ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
- б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно - защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно - защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Кировской области, утвержденных постановлением правительства Кировской области от 14.10.08, № 149/418, (п. 2.3.3.38) расстояние от кладбищ до водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения должно быть не менее 1000 м (с подтверждением достаточности расстояния расчетами поясов зон санитарной охраны водисточника и времени фильтрации).

#### 5.2.4. Санитарно-защитные зоны

**Санитарно-защитные зоны** промышленных, коммунальных, радиотехнических и других объектов, устанавливаются в пределах населенных пунктов с целью отделения объектов, являющихся источниками выбросов, загрязняющих веществ, повышенных уровней шума, вибрации, ультразвука, электромагнитных волн, ионизирующих излучений от жилой застройки. Санитарно-защитные зоны являются основными ограничениями при разработке проектов планировки территорий и генеральных планов поселений и должны учитываться на соответствующих стадиях проектирования. В этих зонах не допускается размещение жилых зданий, спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, школ, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования.

В соответствии со СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливаются следующие размеры санитарно-защитных зон:

- объекты первого класса опасности – 1000 м;
- предприятия второго класса – 500 м;
- предприятия третьего класса – 300 м;
- предприятия четвертого класса – 100 м;
- предприятия пятого класса – 50 м.

К объектам первого класса опасности отнесены скотомогильники (см. разд. 13.2.2).

К объектам второго класса опасности отнесены свалки ТБО, участки накопления и компостирования твёрдых бытовых отходов (см. разд. 13.2.2).

К третьему классу санитарной опасности отнесено большинство сельскохозяйственных объектов.

К объектам четвертого класса опасности отнесены: лесопильные и другие производства, АЗС, автотранспортные предприятия.

К объектам пятого класса опасности отнесены малые предприятия и цеха малой мощности (производству кондитерских изделий до 0,5 т/сут., хлеба и хлебобулочных изделий до 2,5 т/сут., по переработке мяса до 5 т/сут., молока — до 10 т/сут., рыбы до 10 т/сут.), сельские кладбища).

Сельскохозяйственные производства мощности подразделяются на классы в зависимости от типа и мощности (см. табл. 5.2-1)

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий. По каждому объекту должен быть разработан индивидуальный проект СЗЗ, согласован с Роспотребнадзором и утверждён администрацией муниципального образования. Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга.

Таблица 5.2-1

Классификация сельскохозяйственных объектов

Тип производства	1 класс	2 класс	3 класс	4 класс	5 класс
Свиноводство	Комплексы	Фермы от 4 до 12 тыс. голов	Фермы до 4 тыс. голов	До 100 голов	До 50 голов
Птицеводство	Более 400 тыс. кур, более 3 млн. бройлеров	Фермы от 100 до 400 тыс. кур, от 1 до 3 млн. бройлеров	Фермы до 100 тыс. кур, до 1 млн. бройлеров		
Выращивание КРС	ККРС	Фермы от 1200 до 2000 коров, до 6000 мест для молодняка	Фермы до 1200 голов	До 100 голов	До 50 голов
Хранение навоза и помёта	Открытые хранилища	Закрытые хранилища навоза и помёта	Площадки для буртирования навоза и помёта		

Нормативы, установленные СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых объектов. На действующие объекты распространяются нормативы, действовавшие на период ввода в эксплуатацию данных объектов.

**5.2.5. Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры**

**Охранная зона** - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вокруг объектов инженерной, транспортной и иных инфраструктур в целях обеспечения охраны окружающей природной среды, нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На территории Михеевского СП выделяются охранные зоны: электрических сетей, линий и сооружений связи, систем газоснабжения и транспортных магистралей.

**Охранные зоны электрических сетей**

Под электрическими сетями понимаются подстанции, распределительные устройства, воздушные линии электропередач, подземные и подводные кабельные линии электропередачи. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждены постановлением Правительства РФ № 160 от 12.02.09 (в ред. от 26.08.2013). В соответствии с правилами охранные зоны устанавливаются для воздушных линий электропередачи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении в зависимости от номинального класса напряжения на следующем расстоянии: до 1 кВ – 2 м, 1-20 кВ – 10 м, 35 кВ – 15 м, 110 кВ – 20 м, 220 кВ – 25 м. Для ЛЭП напряжением 330 кВ и выше ширина охранных зон совпадает с шириной санитарных разрывов, предусмотренных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- размещать свалки;

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, указанных выше, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, размещение указанных выше объектов возможно с письменного решения о согласовании сетевых организаций.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Границы охранной зоны в отношении отдельного объекта электросетевого хозяйства определяются организацией, которая владеет им на праве собственности или ином законном основании (далее - сетевая организация).

Сетевая организация обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении отдельных объектов электросетевого хозяйства, которое должно быть рассмотрено в течение 15 дней с даты его поступления в соответствующий орган. После согласования границ охранной зоны сетевая организация в течение 3 месяцев обращается в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости (орган кадастрового учета), с заявлением о внесении сведений о границах охранной зоны в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества, на основании которого указанный федеральный орган исполнительной власти принимает решение о внесении в документы государственного кадастрового учета недвижимого имущества сведений о границах охранной зоны.

Организациям, владеющим объектами электросетевого хозяйства, введенными в

эксплуатацию до даты вступления в силу настоящего Постановления, не требуется согласование границ охранных зон указанных объектов с Ростехнадзором. Сведения о границах охранных зон вносятся в государственный кадастр недвижимости на основании заявления организации. Такие сведения должны быть предоставлены в Росреестр до 1 января 2015 года

Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах. Охранные зоны подлежат маркировке путем установки за счет сетевых организаций предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения предусмотренных Правилами ограничений.

Информация об установлении охранных зон для электросетевого хозяйства на территории Михеевского СП отсутствует.

#### ***Охранные зоны линий и сооружений связи***

Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений связи Российской Федерации. Размеры охранных зон устанавливаются согласно «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95. № 578. Охранные зоны выделяются в виде участка земли, ограниченных линиями на расстоянии - 2 м (3м).

#### ***Охранные зоны систем газоснабжения***

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения устанавливаются охранные зоны (Правила охраны систем газоснабжения, утвержденные Минтопэнерго России 24.09.1992). Для наружных газопроводов – 15 м от осей крайних ниток, для подводных переходов – 100м (СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы); для газонаполнительных станций – 50 м до лесных массивов хвойных пород, 20 м – лиственных пород (СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы).

#### ***Придорожные полосы автомобильных дорог***

В соответствии с федеральным законом РФ № 257 от 08.11.2007 года «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливаются придорожные полосы, их размеры и режимы использования для каждого вида транспорта.

К природоохранным полосам автомобильных дорог относятся территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков, с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения Москву и Санкт-Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог

общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

### 5.2.6. Охранные зоны памятников истории и культуры

Зоны охраны памятников – это специально выделенные территории, предназначенные для обеспечения сохранности памятников и их среды, выявления их историко-художественной ценности и целесообразного использования.

Систему зон охраны как отдельно стоящих памятников, так и градостроительных комплексов составляют:

- охранные зоны памятников;
- заповедные зоны;
- зоны регулирования застройки;
- зоны охраняемого ландшафта.

*Охранный зона* – территория, непосредственно окружающая памятник, предназначенная для обеспечения и сохранности памятника и ближайшей к нему среды, целесообразного его использования и благоприятного зрительного восприятия.

*Заповедная зона* – это достопримечательное место, представляющее собой выдающийся целостный историко-культурный и природный комплекс, нуждающееся в особом режиме содержания.

*Зона регулирования застройки* – территория, окружающая охранную зону памятника, необходимая для сохранения или восстановления характера исторической планировки, пространственной структуры, своеобразия архитектурного облика населенного пункта, для закрепления значения памятников в застройке или ландшафте, для обеспечения архитектурного единства новых построек с исторически сложившейся средой.

*Зона охраняемого ландшафта* устанавливается на территории, не вошедшей в состав охранных зон и зон регулирования застройки, для сохранения ценного ландшафта – водоемов, рельефа, определивших местоположение господствующих в композиции зданий и сооружений, влияющих на целостность исторического облика населенного пункта или памятника, расположенного в населенном пункте или вне его, в природном окружении.

На территории зон охраны памятника устанавливается режим содержания и использования с определенными ограничениями нового строительства и функционального исполь-



Фото 5.2-1. Спасская церковь.  
(Источник: <http://fotki.yandex.ru/users/niva-cherry/album/40557/>; автор “nivavod”)

зования с целью создания условий, способствующих сохранению памятника как градоформирующего фактора при реконструкции исторических населенных пунктов, включения его в новую градостроительную среду.

В соответствии с Законом 73-ФЗ от 25.06.2002 г «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на каждый объект культурного наследия должны быть разработаны проекты зон охраны и в их составе показаны границы охранных зон. Определение границ охраняемого объекта (территории) позволит сформировать его как обособленный объект управления соответствующих государственных или муниципальных органов власти и разработать для него градостроительные регламенты с определением разрешенного использования земельных участков, установлением охранных ограничений.

Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения, местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия до принятия решения о включении их в реестр либо об отказе включить данный объект в реестр, подлежащих государственной охране в соответствии с федеральным законодательством, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон охраны утверждаются Правительством Кировской области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон охраны утверждаются Правительством Кировской области по представлению областного органа охраны объектов культурного наследия и на основании проектов зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, согласованных с федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Всего на территории Михеевского СП находится 12 объектов культурного наследия и объектов, представляющих собой историко-культурную ценность, из них: 3 объекта архитектуры, представляющих собой историко-культурную ценность, 1 памятник археологии регионального значения и 4 археологических объекта, представляющих собой историко-культурную ценность (см. табл. 1-1).

Охранные зоны памятников не разработаны.

Точное расположение археологических объектов не известно.

### ***5.2.7. Особо охраняемые природные территории и их охранные зоны***

Органы государственной власти субъекта РФ и органы местного самоуправления утверждают границы и определяют режим особой охраны территории памятников природы, находящихся в их ведении.

В настоящее время на территории Михеевского СП существует 4 особо охраняемых природных территории (ООПТ) и планируется организация ещё двух:

- 1) «Поющие пески» у с. Атары.
- 2) Озеро Подборное.
- 3) Ручей с карстовым гротом в обнажении известкового туфа.
- 4) Источник у д. Солончата (Соль-Грязь).
- 5) Обнажение «Слудка».
- 6) Национальный парк «Атарская Лука».

Границы ООПТ и природоохранный режим установлены Постановлением Кировской областной Думы «Об установлении границ и утверждении площадей земель природоохранного, природно-заповедного, рекреационного и оздоровительного назначения Белохолуницкого, Верхнекамского, Даровского, Кумёнского, Лебяжского, Свечинского. Слободского и Опаринского районов Кировской области» от 27.09.94, № 6/51.

Геологический памятник природы «**Поющие пески**» у с. **Атары** представляет собой плёс на р. Вятки возле бывшего с. Атары площадью 218 га. В будущем ООПТ войдёт в состав национального парка «Атарская Лука». Зонирование ООПТ отсутствует. Установленный природоохранный режим ООПТ: не допускается добыча песка и других полезных ископаемых в русловой и береговой части речной долины, прогон и выпас скота, засорение родников, возведение любого рода сооружений и построек. Охранная зона не установлена.

**Озеро Подборное** расположено на левом берегу р. Вятки напротив пгт Лебяжье у дороги на Нолинск. Площадь ООПТ – 5 га. Зонирование ООПТ отсутствует. Установленный природоохранный режим ООПТ: Не допускается рубка леса и кустарников по берегам, выпас скота. Охранная зона не установлена.

Ручей с **карстовым гротом в обнажении известкового туфа** является притоком р. Глекмашорки в Востком сельском округе. Площадь ООПТ – 1 га. Зонирование ООПТ отсутствует. Установленный природоохранный режим ООПТ: запрещено производство земляных работ, рубка леса, прогон скота. Охранная зона не установлена.

**Источник минеральных вод «Соль-грязь»** расположен на правом берегу р. Байса, возле бывшей деревни Солончата и ныне существующей деревни Соль-Грязь, напротив д. Кокорево. Площадь ООПТ 2 га. Зонирование территории ООПТ отсутствует. Установленный природоохранный режим ООПТ: не допускается нарушение гидрологического режима источника, его загрязнение и засорение, выпас и прогон скота, выемка грунта, мелиорация. Охранная зона не установлена.

Так же планируется придать статус ООПТ обнажению правого берега р. Вятки на площади около 15 га напротив д. Слудка (**обнажение «Слудка»**).

На территории Кировской области планируется создание национального парка «**Атарская Лука**», захватывающего часть территорий Советского, Лебяжского и Нолинского районов. Окончательный проект границ национального парка и его охранной зоны на момент разработки Генерального плана Михеевского СП не утверждён. Ориентировочные границы охранной зоны национального парка приведены на Схеме ограничения использования территории поселения. В национальный парк или его охранную зону могут войти: заречная часть Михеевского СП, часть поселения к северу и западу от д. Елькино, в т.ч. памятник природы «Поющие пески у с. Атары» и пойма р. Вятки в окрестностях д. Мысы. Предполагаемая площадь охранной зоны на территории Михеевского СП 23203,7 га.

Режим особой охраны территорий национальных парков регулируется ст. 15 ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

1. На территориях национальных парков устанавливается дифференцированный режим особой охраны с учетом их природных, историко-культурных и иных особенностей. Исходя из указанных особенностей на территориях национальных парков могут быть выделены различные функциональные зоны, в том числе:

а) заповедная, в пределах которой запрещены любая хозяйственная деятельность и рекреационное использование территории;

б) особо охраняемая, в пределах которой обеспечиваются условия для сохранения природных комплексов и объектов и на территории которой допускается строго регулируемое посещение;

в) познавательного туризма, предназначенная для организации экологического просвещения и ознакомления с достопримечательными объектами национального парка;

г) рекреационная, в том числе предназначенная для отдыха, развития физической культуры и спорта;

д) охраны историко-культурных объектов, в пределах которой обеспечиваются условия для их сохранения;

е) обслуживания посетителей, предназначенная для размещения мест ночлега, палаточных лагерей и иных объектов туристского сервиса, культурного, бытового и информационного обслуживания посетителей;

ж) хозяйственного назначения, в пределах которой осуществляется хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения функционирования национального парка.

2. На территориях национальных парков запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка, в том числе:

а) разведка и разработка полезных ископаемых;

б) деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;

в) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;

г) предоставление на территориях национальных парков садоводческих и дачных участков;

д) строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, не связанных с функционированием национальных парков;

е) заготовка древесины (за исключением заготовки гражданами древесины для собственных нужд), заготовка живицы, промысловые охота и рыболовство, заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд), деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов растительного и животного мира, сбор биологических коллекций, интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;

ж) движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанные с функционированием национальных парков, прогон домашних животных вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест, сплав древесины по водотокам и водоемам;

з) организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест;

и) вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность.

3. В национальных парках, расположенных в районах проживания коренного населения, допускается выделение зон традиционного экстенсивного природопользования. На специально выделенных участках допускаются традиционная хозяйственная деятельность, кустарные и народные промыслы, а также связанные с ними виды пользования природными ресурсами по согласованию с дирекциями национальных парков.

4. На землях, включенных в границы национального парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации, ограничиваются расширение и строительство новых хозяйственных объектов. Режим использования этих земель определяется положением, утверждаемым государственным органом, в ведении которого находится конкретный

национальный парк, по согласованию с органами исполнительной власти соответствующих субъектов Российской Федерации.

С федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды согласовываются вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов, а также проекты развития населенных пунктов, находящихся на территориях соответствующих национальных парков и их охранных зон.

По решению Правительства Российской Федерации в соответствующих функциональных зонах допускаются строительство, реконструкция и эксплуатация физкультурно-оздоровительных, спортивных и спортивно-технических сооружений и объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

5. Дифференцированный режим особой охраны (функциональное зонирование) национальных парков устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

#### ***5.2.8. Охранные зоны объектов специального назначения***

Санитарно-защитные зоны объектов специального назначения (кладбища, свалки, скотомогильники) должны быть установлены в соответствии со СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Указанные объекты размещаются на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон.

1. Скотомогильники (биотермические ямы) размещаются на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 м<sup>2</sup>, уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.

2. Полигоны твердых бытовых отходов размещаются на участках земли, где выявлены глины или тяжелые суглинки, уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли. Размер участка для размещения отходов производства и потребления определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20-25 лет и последующей возможностью использования отходов.

3. Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 м от границ территории жилой застройки. Максимальная площадь кладбища – 40000 м<sup>2</sup>.

Использование территории места погребения разрешается по истечении 20 лет с момента его переноса; территория места погребения в этих случаях может быть использована только под зеленые насаждения, строительство зданий и сооружений на этой территории запрещается.

## РАЗДЕЛ II

### ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

#### 6. Планировочная организация территории Михеевского сельского поселения

##### 6.1. Территориальное развитие Михеевского сельского поселения

Целями территориального развития муниципального образования является создание условий для экономической деятельности населения, осуществления жилищного строительства, развития социальной и инженерной инфраструктур и обеспечение права граждан на благоприятную окружающую среду.

Предпосылки градостроительного развития Михеевского сельского поселения определяют: исторически сложившееся единство природного комплекса, хозяйственного комплекса, системы расселения, систем транспортной и инженерной инфраструктуры Михеевского сельского поселения.

В Обосновании Схемы территориального планирования Лебяжского района для **существующей численности** населения с учетом динамики её изменения за последний период времени, а также в соответствии с уровнем развития социальной и производственной сфер каждому населенному пункту присвоен статус по отношению к градостроительному развитию территории (см. табл. 6.1-1):

- расселяемые – населенные пункты с отсутствующей производственной и социальной сферами (население которых будет переселено в близлежащие населенные пункты, либо в административные центры);
- без градостроительного развития – населенные пункты с неразвитой производственной и социальной сферами;
- слабого градостроительного развития – населенные пункты со слабовыраженной системой социально-бытового обслуживания населения и слаборазвитым производством;
- умеренного градостроительного развития – населенные пункты с достаточно развитой системой социально-бытового обслуживания населения и производственными мощностями.

В число расселяемых вошли деревни Большой Сердеж и Малый Сердеж, население в которых отсутствует, но, по мнению администрации сельского поселения, их целесообразно сохранить в виде селитебных территорий, как зоны перспективного дачного строительства.

Далее Схемой территориального планирования Лебяжского района были определены три вида зон градостроительного развития, исходя из интенсивности инвестиционной и экономической деятельности: активного, минимального и ограниченного.

**Зоны активного градостроительного развития** включает центральную часть района, в границах муниципального образования «городское поселение пгт Лебяжье» и территории, расположенные в зонах влияния основных автомобильных магистралей, в том числе территории населенных пунктов: с. Лаж, с. Кузнецово, д. Индыгойка, д. Изиморка, с. Синцово, пос. Окунево, д. Кокорево, с. Ветошкино, с. Вотское, д. Елизарово, д. Михеевщина, д. Елькино, с. Красное с развитыми сферами деятельности всех направлений, на территории которых предполагается размещение новых и модернизация действующих объектов производственного, социального назначения и иных видов хозяйственной деятельности строительства, массового жилищного строительства.

**Зоны минимального градостроительного развития** включает территории прочих населенных пунктов, в которых не предполагается размещение новых инвестиционных проектов, а деятельность публичной власти заключается в поддержании в пригодном эксплуатационном состоянии дорог и объектов инженерно-технической и социальной инфраструктуры, создании минимально необходимых условий для благоприятного проживания населения, строительства нового жилья силами индивидуальных застройщиков за счет упорядочения и уплотнения территории в существующих границах населенных пунктов.

**Зоны ограниченного градостроительного развития** – территории земель сельскохозяйственного назначения, государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий регионального значения, а также территории, перспективные для создания особо охраняемых природных территорий. Использование этих территорий определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Кировской области в соответствии с федеральными законами.

Результаты оценки перспектив развития населённых пунктов, включённых в Михеевское СП приведены в табл. 6.1-1.

Для удовлетворения спроса на земельные участки под застройку необходимо проведение мероприятий по:

- выявлению незастроенных территорий в существующей застройке с целью предоставления для целей жилищного строительства;
- сокращению санитарно-защитных зон предприятий, расположенных в жилой застройке или их переносу в промышленные зоны;
- использование для размещения новых промышленных объектов существующих площадок, на которых текущая производственная деятельность прекращена с учетом санитарно-защитных зон вновь размещаемых промышленных объектов.

На стадии разработки Генерального плана Михеевского сельского поселения администрацией поселения были внесены предложения по сохранению всех существующих населённых пунктов, расширению границ некоторых из них и восстановлению двух бывших населённых пунктов.

При размещении нового строительства и реконструкции застройки учтены природно-экологические и санитарно-гигиенические ограничения.

Таблица 6.1-1.

**Группы и статусы градостроительного развития населенных пунктов, включённых в Михеевское сельское поселение<sup>53</sup>**

Наименование сельского округа	Наименование населенного пункта	Существующий статус населенного пункта	Планируемый статус населенного пункта
Вотский сельский округ	с. Вотское	Умеренного град. развития	Миним. град. развития
	д. Большой Сердеж	Расселяемый	Ликвидация
	д. Малый Сердеж	Расселяемый	Ликвидация
	д. Мысы	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Слудка	Без град. развития	Миним. град. развития
Кокоревский сельский округ	<b>д. Кокорево</b>	Умеренного град. развития	<b>Активн. град. развития</b>
	д. Соль-Грязь	Слабого град. развития	Миним. град. развития
	д. Ситьмяна	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Фролово	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Малый Рын-Дудорово	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Малый Рын-Мари	Без град. развития	Миним. град. развития
Красноярский сельский округ	<b>с. Красное</b>	Умеренного град. развития	<b>Активн. град. развития</b>
	д. Редькино	Слабого град. развития	Миним. град. развития
	д. Лотовщина	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Мальковщина	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Приверх	Слабого град. развития	Миним. град. развития
	д. Фадеево	Без град. развития	Миним. град. развития
Михеевский сельский округ	<b>д. Михеевщина</b>	Слабого град. развития	<b>Активн. град. развития</b>
	д. Большие Шоры	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Золотавино	Слабого град. развития	Миним. град. развития
	д. Лоптино	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Марамзино	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Кругленки	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Савино	Без град. развития	Миним. град. развития
	с. Боровково	Слабого град. развития	Миним. град. развития
	д. Молченки	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Трифоняга	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Чистовражье	Слабого град. развития	Миним. град. развития
	<b>д. Елизарово</b>	Умеренного град. развития	<b>Активн. град. развития</b>
	д. Окольники	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Елькино	Слабого град. развития	Миним. град. развития
	д. Толстик	Без град. развития	Миним. град. развития
	с. Мелянда	Слабого град. развития	Миним. град. развития
	д. Чупраки	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Шишкино	Без град. развития	Миним. град. развития
	<b>с. Синцово</b>	Умеренного град. развития	<b>Активн. град. развития</b>
Окуневский сельский округ	<b>пос. Окунево</b>	Умеренного град. развития	<b>Активн. град. развития</b>
	д. Гари	Без град. развития	Миним. град. развития
	д. Сазаново	Без град. развития	Миним. град. развития
	хутор Гурино	Без град. развития	Миним. град. развития

<sup>53</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 103-104.

## 6.2. Функциональное зонирование и планировочная структура

Генеральный план Михеевского сельского поселения предусматривает сохранение исторически сложившейся планировочной структуры, а также дальнейшее ее развитие в соответствии с современными требованиями к организации жизненной среды населенных пунктов.

Генеральный план включает зонирование на уровне поселения и населённых пунктов.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования на территории за пределами границ населенных пунктов выделяются функциональные зоны<sup>54</sup>:

- сельскохозяйственного использования;
- ведения лесного хозяйства;
- сосредоточенного производственного капитального строительства;
- инженерной и транспортной инфраструктуры;
- развития туристско-рекреационного или курортного видов деятельности;
- природоохранной деятельности;
- территории объектов культурного наследия;
- иные зоны (специального назначения, обороны и безопасности).

Из населённых пунктов в данном проекте детально проработана территория центра поселения – д. Михеевщина. При этом в генеральном плане выделены следующие функциональные зоны:

- жилые зоны;
- общественно-деловые зоны;
- производственные зоны;
- зоны рекреационного назначения;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зоны объектов специального назначения;
- зоны инженерной и транспортной инфраструктуры.

Ограничения на виды деятельности в пределах указанных зон, установленные законодательством Российской Федерации, приведены в разд. 5.2.

### 6.2.1. Жилые зоны

Жилые зоны д. Михеевщина и других населённых пунктов представлены смешенной застройкой индивидуальными и квартирными домами с приусадебными участками.

В настоящее время новое строительство осуществляется на существующих земельных участках при сносе ветхого жилья.

В Генеральном плане определены следующие направления градостроительной организации жилых зон:

1. Расширение жилых зон за счёт земель, используемых под огороды.
2. Расширения границ населённых пунктов (с. Вотское, с. Елькино, д. Кокорево, д. Мальковщина, д. Михеевщина, пос.Окунево, д. Редькино, д. Толстик).
3. Установление границ населённых пунктов д. Круглёрки и хутора Гурино.
4. Сохранение в составе поселения деревень Фролово, Малый Сердеж и Большой Сердеж, ликвидация которых предусматривается Схемой территориального планирования Лебяжского района.

<sup>54</sup> Региональные нормативы градостроительного проектирования Кировской области. Утверждены постановлением Правительства Кировской области № 149/418 от 14.10.2008.

5. Восстановление бывшего населённого пункта – д. Слутка, как территории, административно входящей в д. Елькино.

6. Строительство нового жилищного фонда, с учетом планировочных ограничений.

7. Ликвидация ветхого фонда, строительство на освободившихся площадках новых жилых зданий и обслуживающих объектов.

8. Комплексная застройка и благоустройство районов нового жилищного строительства с полным инженерным оборудованием территории и строительством объектов социальной сферы, устройством спортивных и парковых зон.

9. Комплексная реконструкция и благоустройство сложившихся жилых зон – ремонт и модернизация жилищного фонда; модернизация инженерных сетей и сооружений; ремонт и усовершенствование улично-дорожной сети; благоустройство и озеленение жилых зон; создание новых озелененных пространств, спортивных и детских площадок.

10. Сохранение сложившейся застройки, улично-дорожной сети, зеленых насаждений, дифференцированный подход к реконструкции и застройке, проектирование и строительство групп домов, кварталов на основе современных архитектурных решений.

Территория жилой зоны д. Михеевщина составляет 28,06 га. Генеральным планом предусматривается увеличение жилой зоны на 16,84 га за счёт расширения территории деревни (3,06 га) и сокращения площади зоны сельскохозяйственного использования (13,78 га).

#### **6.2.2. Общественно-деловые зоны**

Общественно-деловые зоны д. Михеевщина и других населённых пунктов поселения представлены территориями объектов администрации и управления, образовательных учреждений, объектов медицинского обслуживания, деловых и офисных зданий, объектов общественного питания, объектов торговли, спортивно-оздоровительных учреждений, культовых объектов, объектов бытового обслуживания.

Площадь общественно-деловых зон в д. Михеевщина составляет 1,28 га. Генеральным планом предусмотрено увеличение общественно-деловой зоны на 0,53 га за счёт ликвидации зоны инженерной инфраструктуры.

#### **6.2.3. Производственные зоны**

Производственные зоны предназначены для сосредоточенного размещения промышленных и коммунальных предприятий, производственно-складских и других необходимых для их эксплуатации объектов, осуществляемого с учетом градостроительных, социально-экономических и санитарно-гигиенических требований. Производственные зоны должны иметь удобные связи с внешними транспортными коммуникациями и жилой зоной. Производственные зоны могут выделяться как на территории населённых пунктов, так и за их пределами.

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением правительства Кировской области от 14.10.08, № 149/418, (п. 2.3.3.21) в зависимости от санитарной классификации предприятий-застройщиков и характеристики их транспортного обслуживания промышленные районы подразделяются на 3 градостроительные категории:

– промышленные районы, предназначенные для размещения производств I и II классов санитарной вредности, располагаются независимо от характеристики транспортного обслуживания на удалении от жилой зоны;

– промышленные районы, застраиваемые предприятиями III и IV классов вредности независимо от характеристики транспортного обслуживания и предприятиями V класса вредности с подъездными железнодорожными путями, располагаются на периферии населенного пункта, у границ жилой зоны (с обязательным установлением санитарно-защитной зоны);

– промышленные районы, формируемые экологически безопасными объектами и предприятиями V класса вредности, не оказывающими негативного воздействия на окружающую среду, могут располагаться у границ жилой зоны.

**Село Вотское.** Правилами землепользования и застройки (ПЗЗ) на территории села выделены зоны для размещения предприятий V класса вредности. Однако, даже в этом случае в СЗЗ будут попадать жилые дома. Поэтому целесообразно перевести эти зоны в коммунально-складские.

**Деревня Елизарово.** Правилами землепользования и застройки (ПЗЗ) на территории деревни выделены зоны для размещения предприятий II, III и V классов вредности. В настоящее время производственные объекты на этих земельных участках не эксплуатируются. Поэтому подзоны для размещения предприятий II и III классов вредности следует перевести в подзоны для размещения предприятий IV класса вредности или коммунально-складские.

**Деревня Елькино.** Производственные зоны на территории населенного пункта не выделены. Производственная зона за юго-восточной границей деревни на землях сельскохозяйственного назначения не используется.

**Деревня Кокорево.** ПЗЗ на юго-западной окраине деревни выделены зоны для размещения предприятий V класса вредности. В настоящее время там находятся объекты IV класса вредности (пилорамы). Необходимо внести соответствующие изменения в ПЗЗ поселения.

**Село Красное.** Производственные зоны на территории населенного пункта не выделены. Производственная зона за юго-западной границей деревни на землях сельскохозяйственного назначения не используется.

**Деревня Мальковщина.** Производственные зоны на территории населенного пункта не выделены.

**Село Мелянда.** ПЗЗ на южной окраине села выделена зона для размещения предприятий V классов вредности. Пространственная структура данной зоны делает возможным расположение в ней так же объектов IV и III классов вредности. Целесообразно внести соответствующие коррективы в ПЗЗ.

**Деревня Михеевщина.** ПЗЗ в центральной части деревни выделены зоны для размещения предприятий III и V классов вредности площадью 6,67 га. В настоящее время данные объекты не эксплуатируются. Генеральным планом предусмотрена реконструкция данной территории с созданием зоны для размещения предприятий V класса вредности и коммунально-складской зоны.

За территорией деревни, на землях сельскохозяйственного назначения расположена овцеводческая ферма и пилорама.

**Посёлок Окунево.** ПЗЗ на территории посёлка выделены зоны для размещения предприятий V классов вредности. В настоящее время размещённые там ранее объекты (ремонтно-механическая мастерская, мельница и склады) не эксплуатируются. На территории промбазы бывшего РАО «Лебяжское», расположенной за северной границей на землях

сельскохозяйственного назначения, эксплуатируется пилорама. Целесообразно присоединение к посёлку части промбазы в выделении на этой территории зон для размещения объектов IV и V классов вредности.

**Деревня Приверх.** Производственные зоны на территории населённого пункта не выделены.

**Деревня Редькино.** Производственные зоны на территории населённого пункта не выделены. Центральной части деревни примыкает производственная база ликвидированного предприятия.

**Село Синцово.** Производственные зоны на территории населённого пункта не выделены. К северной границе села примыкает производственная база бывшего РАО «Лебяжское», которая в настоящее время реконструируется для целей сельскохозяйственного производства.

#### **6.2.4. Зоны сельскохозяйственного использования**

Назначение сельскохозяйственных зон – размещение предприятий сельхозпроизводства и животноводства, а также сельхозугодий.

Сельскохозяйственные зоны населённых пунктов Михеевского сельского поселения представлены пастбищами, сенокосами, огородами и дачными участками. В д. Михеевщина площадь зоны сельскохозяйственного использования, занятой огородами и прочими угодьями составляет 46,34 га. Генеральным планом предусматривается сокращение зоны сельскохозяйственного использования до 28,06 га путём перевода части земель, занятых огородами, в зону жилой застройки.

Сельскохозяйственные зоны территории Михеевского сельского поселения за границами населённых пунктов представлены сельскохозяйственными угодьями и участками занятыми производственными объектами. Однако, большая часть земель сельскохозяйственного назначения не используется.

#### **6.2.5. Зоны рекреационного назначения**

Рекреационные зоны предназначены для организации мест отдыха населения и включают в себя парки, скверы, бульвары, городские сады, древесно-кустарниковую растительность, городские леса, озеленения общего пользования, места для купания.

В настоящее время площадь рекреационных зон в д. Михеевщина, занятых природными ландшафтами, составляет 18,23 га. Генеральным планом увеличение рекреационных зон не предусмотрено. Но предполагается создание парка на участке, примыкающем к многофункциональной деловой зоне.

#### **6.2.6. Зоны инженерной инфраструктуры**

Зоны инженерной инфраструктуры д. Михеевщина и других населённых пунктов представлены территориями водозаборных сооружений, котельных.

В д. Михеевщина к зоне инженерной инфраструктуры относится участок площадью 0,53 га, занятый недействующей котельной. Генеральным планом предусмотрен перевод данного земельного участка в общественно-деловую зону.

### **6.2.7. Зоны транспортной инфраструктуры**

Зона транспортной инфраструктуры представляет собой улично-дорожную сеть и состоит из:

- улиц и проездов местного значения с асфальтобетонным покрытием;
- улиц и проездов местного значения с бетонным покрытием;
- улиц и проездов местного значения без покрытия (грунтовые).

Площадь зоны транспортной инфраструктуры в д. Михеевщина составляет 7,96 га и её увеличение Генеральным планом не предусмотрено, поскольку земельный участок, включаемый в границы деревни, расположен вдоль существующей улицы Солнечной.

### **6.2.8. Зоны объектов специального назначения**

Зоны специального назначения выделяются для размещения кладбищ и иных объектов, использование которых несовместимо с использованием других зон городских и сельских населенных пунктов. Размер земельного участка для кладбища определяется исходя из нормы 0,16 га на 1 тыс. человек населенного пункта, но не должен быть более 40 га.

Объекты специального назначения расположены за границами населённых пунктов.

## **7. Жилищное строительство**

В Генеральном плане определены следующие стратегические принципы градостроительной организации жилых зон:

- 1) Строительство нового жилищного фонда, с учетом планировочных ограничений.
- 2) Ликвидация ветхого фонда, строительство на освободившихся площадках новых жилых зданий и обслуживающих объектов.
- 3) Комплексная застройка и благоустройство районов нового жилищного строительства с полным инженерным оборудованием территории и строительством объектов социальной сферы, устройством спортивных и парковых зон.
- 4) Комплексная реконструкция и благоустройство сложившихся жилых зон – ремонт и модернизация жилищного фонда; модернизация инженерных сетей и сооружений; ремонт и усовершенствование улично-дорожной сети; благоустройство и озеленение жилых зон; создание новых озелененных пространств, спортивных и детских площадок.
- 5) Сохранение сложившейся застройки, улично-дорожной сети, зеленых насаждений, дифференцированный подход к реконструкции и застройке различных районов, проектирование и строительство жилых комплексов, групп домов, кварталов на основе выразительных архитектурных решений.

В рамках областной целевой программы «Развитие жилищного строительства в Кировской области» на 2012-2015 годы планируется<sup>55</sup> осуществить переселение граждан из аварийного жилья. С этой целью предусмотрено строительство жилых помещений общей площадью 420 м<sup>2</sup>.

---

<sup>55</sup> Программа социально-экономического развития муниципального образования Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области на 2013-2015 гг. Утверждена решением Михеевской сельской Думы № 76 ОТ 20.09.2013.

В рамках областной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года» планируется<sup>56</sup> реализация экспериментальных проектов комплексной компактной застройки и благоустройства сельских населенных пунктов:

- в д. Редькино – на 20 домов,
- в д. Михеевщина – на 6 домов.

## **8. Развитие социальной инфраструктуры**

### ***Образование***

Мероприятия не запланированы.

### ***Культура и спорт***

Мероприятия не запланированы.

### ***Здравоохранение***

В соответствие с муниципальной программой социально-экономического развития и постановлением Правительства Кировской области от 28.11.2012 № 183/721 «Об участии Кировской области в государственно-частном партнерстве в сфере здравоохранения» планируется строительство помещений (модулей) для фельдшерско-акушерских пунктов в д. Елизарово и д. Редькино<sup>57</sup>.

## **9. Население и трудовые ресурсы**

Прогноз изменения численности населения в Михеевском поселении сделать не представляется возможным, поскольку для этого не достаёт исходных данных. В частности, нет сведений о половозрастной структуре населения и миграции. Естественная убыль населения за последние годы составила 6 человек в год, что на прогнозируемый период 25 лет даёт 150 человек. Но, учитывая положительные тенденции по России в целом, мы можем ожидать сокращения убыли населения и в Михеевском СП. В качестве оптимистичного прогноза можно принять численность населения на уровне 2013 г.

Большая часть экономически активного населения поселения трудится за его пределами. Поэтому, при создании на территории поселения новых объектов экономики они не будут испытывать проблем с трудовыми ресурсами при условии обеспечения условий труда и его оплаты на уровне, близком к среднеобластным показателям.

---

<sup>56</sup> Программа социально-экономического развития муниципального образования Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области на 2013-2015 гг. Утверждена решением Михеевской сельской Думы № 76 ОТ 20.09.2013.

<sup>57</sup> Программа социально-экономического развития муниципального образования Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области на 2013-2015 гг. Утверждена решением Михеевской сельской Думы № 76 ОТ 20.09.2013.

## 10. Развитие инженерной инфраструктуры

### 10.1. Водоснабжение

Основные направления развития систем водоснабжения Михеевского СП предусматривают:

- повышение надежности систем водоснабжения за счет реконструкции и строительства новых сетей с использованием современных материалов, реконструкции водопроводных сооружений (водонапорных башен, скважин);
- развитие водопроводной сети для обеспечения потребностей нового строительства;
- сокращение потерь и нерационального использования питьевой воды за счет комплекса водосберегающих мер, включающих установку водосберегающей арматуры, учет водопотребления в зданиях и квартирах, введение платы за воду по фактическому потреблению;
- ликвидация неиспользуемых скважин, скважин, для которых невозможна организация зон санитарной охраны, с выполнением комплекса мероприятий по защите подземных горизонтов;
- установление зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

В рамках областной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства» на 2012-2015 годы за счёт средств областного и районного бюджетов планируется<sup>58</sup> расширение сетей водопроводов в д. Редькино на 0,3 км, в д. Большие Шоры – на 1,0 км, в с. Мелянда – на 3,5 км, в д. Михеевщина – на 0,2 км.

На территории сельского поселения имеется неопределённое количество бездействующих и бесхозных скважин, которые являются потенциальными источниками загрязнения подземных вод. Их тампонирование не является обязанностью органов местного самоуправления, но органы местного самоуправления заинтересованы в проведении данных работ совместно с федеральными органами по управлению недрами.

### 10.2. Канализация

В настоящее время хозяйственно-бытовая канализация в населённых пунктах поселения отсутствует. Поэтому создание системы хозяйственно-бытовой канализации, снабжённой очистными сооружениями, является для поселения актуальной задачей. В первую очередь хозяйственно-бытовой канализацией и локальными очистными сооружениями должны быть оборудованы объекты социальной инфраструктуры.

Подключение к сетям хозяйственно-бытовой канализации должно быть обязательным условием нового строительства. Необходимость прокладки сетей хозяйственно-бытовой канализации в кварталах существующей усадебной застройки должна иметь экономическое обоснование.

В целях защиты от загрязнения поверхностных водоёмов необходимо провести мероприятия по обеспечению водонепроницаемыми выгребными жилых домов, расположенных в водоохраных зонах рек.

---

<sup>58</sup> Программа социально-экономического развития муниципального образования Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области на 2013-2015 гг. Утверждена решением Михеевской сельской Думы № 76 ОТ 20.09.2013.

### 10.3. Теплоснабжение и газоснабжение

Развитие централизованного теплоснабжения в поселении проектом генерального плана не предусматривается. С проведением газификации поселения появится возможность оснащения объектов социальной инфраструктуры и частных домов индивидуальными отопительными системами на газовом топливе.

Схема газификации района выполнена на основе «Инвестиционного проекта газификации Кировской области» ОАО «Промгаз» с учетом геологических и топогеодезических условий строительства<sup>59</sup>.

Для газоснабжения потребителей Лебяжского района предполагается строительство газопровода-отвода и ГРС «Лебяжье». Производительность ГРС составляет 13,073 тыс. м<sup>3</sup>/час. ГРС запроектирована с двумя выходами рабочим давлением 12 и 6 кгс/см<sup>2</sup>. Диаметры газопроводов на выходе из ГРС – 225 x 20,4 и 219 x 5 мм. Источником газоснабжения является газопровод-отвод КС Вятска-Киров.

Планируемое потребление газа в поселении на 1-ую очередь – 453 тыс. м<sup>3</sup>, на расчётный срок – 489 тыс. м<sup>3</sup>.

Проектом предусмотрено строительство межпоселкового газопровода высокого давления Лебяжье – Редькино – Лотовщина – Красное – Елькино, межпоселкового газопровода высокого давления Лебяжье – Большие Шоры – Михеевщина – Мари-Байса – Ветошкино – Вотское; межпоселкового газопровода-отвода высокого давления Боровково – Молченки – Чистовражье; межпоселкового газопровода-отвода высокого давления Окольники – Елизарово – Ситьмяна – Кокорево – Соль-Грязь – Фомины – Малый Рын-Дудорово – Малый Рын-Мари; межпоселкового газопровода-отвода высокого давления Окунево – Синцово.

Строительство ШРП в: д. Елькино, с. Боровково, д. Молченки, д. Михеевщина, д. Большие Шоры, д. Марамзино, д. Чупраки, с. Мелянда, д. Елизарово, д. Окольники, с. Синцово,

### 10.4. Электроснабжение

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики предусмотрено строительство ВЛ 220 кв Дубки – Лебяжье, проходящей через территорию поселения.

Для надежного электроснабжения территории сельского поселения необходима реконструкция существующих ветхих электросетей и подстанций.

### 10.5. Телефонизация, радиофикация, телевидение

На расчетный срок предусмотрена 100% телефонизация квартир и частных домов. С учетом перспективного развития района в целях развития телекоммуникационной сети проектом предлагаются новые системные решения. Особое место в реформах занимает переход на цифровые АТС, что позволит значительно повысить качество связи. Замена и переоснащение действующих АТС, в частности замена АТСК 50/200 с минимальными затратами на основе SI2000 MSAH на МСК «Кварц», которое обеспечивает передачу речи и данных по

<sup>59</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 131-132.

витой паре на базе технологии xDSL. Для модернизации сельских сетей достаточно заменить 2 платы – плату аналоговых абонентских линий и коммутатор Интернет<sup>60</sup>.

## **11. Развитие транспортной инфраструктуры**

Развитие транспортной инфраструктуры поселения определено МЦП «Развитие транспортной инфраструктуры Лебяжского района». Эта программы включает строительство участка автомобильной дороги протяжённостью 0,65 км от автодороги Лебяжье-Уржум до с. Мелянда.

Схемой территориального планирования Лебяжского района предусмотрено строительство ряда дорог местного значения<sup>61</sup>:

1. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного (районного) значения пос. Окунево – с. Синцово;
2. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного (районного) значения с. Синцово – а/д Советск-Лебяжье;
3. Строительство съезда с а/д Советск-Лебяжье на д. Трифонята;
4. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного (районного) значения с. Вотское – д. Слудка с двумя мостовыми переходами - через р. Байса около с. Вотское и через ручей около д. Слудка;
5. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного (районного) значения с. Красное – д. Елькино;
6. Строительство съезда с а/д Красное-Приверх на д. Фадеево;
7. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного (районного) значения д. Елькино – д. Толстик – «Поющие пески»;
8. Строительство автомобильной дороги общего пользования местного (районного) значения Лебяжье – Нолинск;

Точнее, речь идёт не об абсолютно новом строительстве, а о строительстве дорог с асфальтобетонным покрытием по трассам существующих грунтовых дорог (дорог со щебёночным покрытием).

## **12. Инженерная защита и подготовка территорий**

### **12.1. Организация поверхностного стока**

В настоящее время ливневая канализация в д. Михеевщина и других населённых пунктах поселения отсутствует.

В целях благоустройства территории населенных пунктов предусматривается организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройство сети водостоков. Согласно СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» в районах одно-, двухэтажной застройки и в сельских поселениях допускается применение открытых водоотводящих устройств – канав, кюветов, лотков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

---

<sup>60</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 133,

<sup>61</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том I, часть 1. Положения о территориальном планировании. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 12-17.

Данные мероприятия позволят при минимальных объемах земляных работ и при максимальном сохранении естественного рельефа создать нормальные условия для движения транспорта, максимально сохранить дорожные покрытия, сохранить благоустройство прилегающих территорий.

Схема водостоков разрабатывается для каждого населенного пункта с учетом особенностей рельефа.

### **12.2. Защита от затопления**

Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветрового нагона воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне.

Параметры гидротехнических сооружений следует устанавливать в зависимости от их класса согласно СНиП 2.06.15-85 и СНиП 2.06.01-86 с учетом требований СНиП 2.06.03-85 и СНиП 2.06.05-84\*.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

Населённые пункты Михеевского поселения не входят в Перечень населённых пунктов, попадающих в зоны подтопления на территории Кировской области в связи с риском весеннего половодья, утверждённый распоряжением Правительства Кировской области № 36 от 05.03.2014.

### **12.3. Благоустройство рек и водоемов**

Благоустройство водных объектов имеет значение, как для улучшения эстетических качеств территории, так и для повышения её геологической устойчивости.

По территории поселения протекает большое количество рек и ручьев, на которых расположено несколько прудов (см. приложение 1). В границах населённых пунктов протекают:

- река Байса – деревни Кокорево, Соль-Грязь, Фролово, Малый Сердеж, Слудка, Мысы;
- река Вятка – с. Красное, д. Шишкино, с. Мелянда;
- река Каменка – д. Елькино;
- река Карна – д. Михеевщина;
- река Кремненка – д. Молченки, с. Боровково, д. Лотовщина;
- река Кулинерка – деревни Малый Рын-Мари, Малый Рын-Дудорово, Фомины;
- река Лебёдка – д. Сазаново, пос. Окунево, д. Золотовино, д. Редькино;
- река Меляна – д. Чупраки, с. Мелянда;
- река Рынка – д. Елизарово;
- река Садинка – д. Боровкого;
- река Сухая Кремненка – д. Лотовщина;
- река Туманка – деревни Ситмяна и Кокорево;
- ручей Малая Лебёдка – с. Сазаново;
- ручей без названия – д. Елизарово;
- ручей без названия – деревни Круглёмки и Большие Шоры;

- ручей без названия – д. Марамзино;
- ручей без названия – с. Вотское;
- ручей без названия – деревни Чистовражье и Молчёнки;
- ручей без названия – с. Синцово.

Так же в границах населённых пунктов расположены:

- пруд в д. Елизарово;
- два пруда (верхний и нижний) в пос. Окунево;
- пруд без названия между деревнями Малый Рын-Мари и Малый Рын-Дудорово;
- пруд без названия в с. Вотское.

Требования по режиму водоохраных зон, в основном, соблюдаются, но прибрежные защитные полосы не установлены.

Мероприятия по поддержанию качественного состояния водных объектов предусматривают:

- ликвидацию всех сбросов загрязнённых стоков поверхностных вод с прибрежных территорий;
- прочистку всех водопропускных труб и сооружений в теле мостов, обеспечивающих пропуск, возрастающий в период таяния снега и ливней, расхода в реках и ручьях;
- расчистку водоемов от мусора и наносов;
- вертикальную планировку прилегающих к водоему территорий;
- залужение прибрежных полос водоёмов, не оборудованных набережными;
- создание пожарных пирсов на пожарных водоёмах;
- организацию зон отдыха со строительством спортивных сооружений, прогулочных дорожек и площадок, озеленение.

В первую очередь данные мероприятия должны быть выполнены для наиболее крупных населённых пунктов: д. Михеевщина, д. Елизарово, с. Синцово, пос. Окунево.

С точки зрения организации планировочной структуры важное значение имеет благоустройство прибрежной территории пруда в деревнях Малый Рын-Мари и Малый Рын-Дудорово.

## **13. Охрана окружающей среды**

### **13.1. Существующее состояние окружающей среды**

К настоящему времени в Михеевском СП сохранилось лишь три сельскохозяйственных предприятия и возникло несколько пилорам (см. табл. 13.1-1). Наиболее крупным предприятием является ОАО «Приверх», осуществляющее добычу ПГС в пойме р. Вятки. Существенный вклад в загрязнение атмосферного воздуха Лебяжского района вносит автодорога Киров – Советск – Вятские Поляны, проходящая через пгт Лебяжье, но мимо населённых пунктов Михеевского СП.

#### **13.1.1. Состояние воздушного бассейна**

В 2008 г. выбросы в Лебяжском районе от 50 учтённых природопользователей составили 393 т, в т.ч.: твёрдые – 142, диоксид серы – 20, оксид углероды – 216, диоксид азота – 10, углеводороды – менее 1, летучие органические соединения – 1, прочие – 4 т<sup>62</sup>. В 2011 г.

Учтённые выбросы по району сократились до 149 т<sup>63</sup>. Сведения по Михеевскому СП отсутствуют. Систематического контроля за состоянием воздушного бассейна в районе не ведется. Поэтому данных периодических наблюдений, на основании которых можно провести сравнительные характеристики и обобщения, не имеется. В целом, состояние воздушного бассейна в районе оценивается как удовлетворительное<sup>64</sup>.

Таблица 13.1-1.

**Перечень производственных объектов в Михеевском СП**

№ п/п	Наименование предприятий и объектов	Расположение	Валовой выброс ЗВ, т/год	Норматив СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 – 03	
				Класс санитарной опасности	Радиус СЗЗ, м
<b>С. Вотское (СПК «Вотский»)</b>					
	Столярная мастерская	Ул. Тополиная	н/д	IV	100
	Ремонтно-механическая мастерская	За границей села по ул. Тополиной	н/д	III	300
	Тёплая стоянка	Там же	н/д	III	300
	Коровник на 200 голов	На юго-восток от ул. Зелёной	н/д	III	300
	Телятник на 100 голов	Там же	н/д	IV	100
	Зерносушильный комплекс	За северной границей села	н/д	IV	100
<b>Хутор Гурино</b>					
	КФХ «Лада» (ферма)	н/д	н/д	н/д	н/д
<b>Д. Кокорево</b>					
	ИП Пигозин Н.Ю. (пилорама)	Здание тёплой стоянки	н/д	IV	100
	ИП Тарасов Г.П. (пилорама)	Юго-западная окраина	н/д	IV	100
<b>С. Мелянда</b>					
	ООО «Мелянда» (автогараж)	Промзона за южной границей села	н/д	IV	100
	ООО «Мелянда» (склады)		н/д	V	50
	МТФ на 100 голов		н/д	IV	100
<b>Д. Михеевщина</b>					
	ИП Комаков А.В. (овцеферма)	За северной границей	н/д	н/д	-
	ИП Востриков Д.А. (пилорама)	За северной границей	н/д	IV	100
<b>Пос. Окунево</b>					
	Дудоров А.В. (пилорама)	За северной границей	н/д	IV	100

<sup>62</sup> О состоянии окружающей среды Кировской области в 2008 г. Региональный доклад. – Киров: Департамент экологии и природопользования Кировской области, 2009, с. 8.

<sup>63</sup> О состоянии окружающей среды Кировской области в 2011 г. Региональный доклад. – Киров: Департамент экологии и природопользования Кировской области, 2012, с. 7.

<sup>64</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 134.

<b>Д. Савино</b>					
ИП Смышляев В.Н. (пилорама)	н/д	н/д	IV	100	
<b>С. Синцово</b>					
ИП Окишев И.А. (пилорама)		н/д	IV	100	
ИП ГКФХ «Вараксин А.И.» (производственная база)	Промзона за северной границей села	н/д	IV	100	
ИП Пушкарёв С.В. (пилорама)		н/д	IV	100	
<b>Производственная зона</b>					
ИП Булатов П.Ф. (пилорама)	В 2 км к западу от пгт Лебяжье.	н/д	IV	100	
ИП Герич И.И. (пилорама)		н/д	IV	100	
ИП Калугин А.С. (пилорама)		н/д	IV	100	
ИП Михеев А.Г. (пилорама)		н/д	IV	100	
ИП Скоробогатых С.А. (пилорама)		н/д	IV	100	
ООО «Сельлес» (пилорама)		н/д	IV	100	
Асфальтобетонный завод		н/д	II	500	

### 13.1.2. Охрана поверхностных вод

Суммарное водопотребление в Михеевском СП в 2013 г. составило 49 тыс. м<sup>3</sup>. Наибольший объём водопотребления – 9 тыс. м<sup>3</sup> – был в пос. Окунево. В остальных населённых пунктах суммарная величина водопотребления не превышала 5 тыс. м<sup>3</sup> в год или 14 м<sup>3</sup>/сут. Хозяйственно-бытовая канализация в поселении отсутствует. Частные дома и объекты социальной сферы оборудованы выгребами. Исходя из объёмов водопотребления, влияние жидких бытовых отходов на качество поверхностных водных объектов можно считать минимальным.

ОАО «Приверх», осуществляющее разработку карьера ПГС методом гидронамыва с использованием технических водоёмов. Сброс технологических вод в р. Вятку отсутствует.

Мониторинг поверхностных вод на территории района не проводится, наблюдательная сеть не оборудована<sup>65</sup>.

### 13.1.3. Подземные воды

Источников загрязнения подземных вод не зарегистрировано<sup>66</sup>.

### 13.1.4. Почвы

Сведения о превышениях гигиенических нормативов, установленных для почв населённых пунктов, по Лебяжскому району отсутствуют<sup>67</sup>.

### 13.1.5. Заболеваемость

Общий уровень заболеваемости в Лебяжском районе в 2011 г. оказался несколько ниже, чем в среднем по области: 1544 случая на 1000 человек по сравнению со среднеобласт-

<sup>65</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 137.

<sup>66</sup> Информационный бюллетень о состоянии геологической среды на территории Кировской области за 2009 год. Выпуск 15. – Киров: ВятНТИЦМП, 2010.

<sup>67</sup> Государственный доклад «О санитарно-гигиенической обстановке в Кировской области в 2011 г.». – Киров: Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2012, с. 38-46.

ным значением 1697 случаев и минимальным уровнем 1196 случая на 1000 человек в Омутнинском районе<sup>68</sup>.

Лебяжский район относится к группе районов с наиболее высоким уровнем заболеваемости среди детей анемией. Отмечается, что в развитии данной патологии важную роль играет недостаточно сбалансированное питание с дефицитом микроэлементов, малоподвижный образ жизни<sup>69</sup>.

Данные по Михеевскому СП отсутствуют.

## 13.2. Комплекс планировочных природоохранных мер

### 13.2.1. Санитарная очистка территории

В Михеевском СП постоянно проживает около 1400 человек. Норматив образования твёрдых бытовых отходов (ТБО) на территории Лебяжского района принят как 1,17 м<sup>3</sup> в год на человека<sup>70</sup>. Отсюда общее количество ТБО может составлять 1638 м<sup>3</sup> или 328 т/год.

Удаление отходов с территории населённых пунктов осуществляется на районный полигон и свалки ТБО самовывозом.

Суммируя данные Управления Росприроднадзора по Кировской области, Департамента экологии и природопользования Кировской области, СТП Лебяжского района и данные администрации поселения можно обрисовать следующую ситуацию со свалками ТБО на территории Михеевского СП.

Районный полигон ТБО расположен у автодороги Лебяжье-Уржум, неподалёку от съезда к д. Большие Шоры

Санкционированные свалки расположены:

- у западной окраины д. Елькино;
- у восточной окраины с. Боровково;
- у южной окраины д. Шишкино;
- к западу от д. Редькино (у дороги);
- в 0,5 км от северо-западной границы пос. Окунево;
- в 0,5 км на юго-восток от с. Вотское;
- в 0,5 км к северу от северо-восточной окраины д. Фролово;
- у западной окраины д. Кокорево;
- у бывшей д. Пикельдино, в 2 км от д. Елизарово.

Несанкционированные свалки расположены:

- в 0,4 км к востоку от с. Синцово;
- в 0,7 км к западу от с. Красное;
- в 0,5 км к западу от д. Редькино (за дорогой).

В связи с вводом в действие районного полигона ТБО (к юго-западу от д. Большие Шоры) Схемой территориального планирования Лебяжского района предусмотрено закрытие всех свалок ТБО. Муниципальной целевой программой «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории Лебяжского района» на эти цели

<sup>68</sup> Государственный доклад «О санитарно-гигиенической обстановке в Кировской области в 2011 г.». – Киров: Управление Роспотребнадзора по Кировской области, 2012, с. 138.

<sup>69</sup> О состоянии окружающей среды Кировской области в 2011 г. Региональный доклад. – Киров: Департамент экологии и природопользования Кировской области, 2012, с. 100.

<sup>70</sup> Отчёту о НИР «Разработка концепции обращения с отходами производства и потребления на территории Кировской области. Том 1. Основная часть. – Пермь: УралНИИ «Экология», 2008, с. 108.

предусмотрено выделение в 2014-2015 гг. 192 тыс. руб. из районного бюджета. Той же программой предусмотрена покупка контейнеров для сбора ТБО и заключение договора с обслуживающей организацией на вывоз ТБО<sup>71</sup>.

В целях оптимизации процесса сбора ТБО Схема территориального планирования Лебяжского района включает дополнительное создание объектов по сбору и первичной переработке отходов в с. Боровково, с. Красное, пос. Окунево и д. Елизарово<sup>72</sup>. Учитывая пространственную структуру поселения так же целесообразно создать на месте свалок ТБО площадки для складирования (накопления) ТБО у с. Синцово, д. Кокорево и с. Вотское.

На территории поселения расположено семь скотомогильников, из них действующий лишь один (см. табл. 13.2-1). Все скотомогильники являются бесхозными.

Закрытые скотомогильники подлежат ликвидации, но порядок ликвидации, включая источники финансирования работ, в настоящее время не установлен.

Действующий скотомогильник, расположенный у д. Большие Шоры, не в полной мере соответствует ветеринарно-санитарным правилам. Кроме того, он расположен на земельном участке, относящемся к государственному лесному фонду. В настоящее время скотомогильник обустраивается за счёт средств областного бюджета. После завершения работ, включая изменение категории земельного участка, скотомогильник должен быть передан эксплуатирующей организации.

Таблица 13.2-1.

**Перечень скотомогильников**

№ вет.-сан. карточки	Принадлежность, местонахождение	Даты первого/последнего захоронения	Сибироязвенный (да/нет)	Расположение
2	бесхозный (ООО «Вятские семена»)	2005/закрыт	Нет	В 2 км к западу от с. Красное
3	бесхозный (ООО СПХ «Золотое поле»)	2004/закрыт	Нет	В 800 м к северу от д. Фролово
5	Бесхозный (СПК «Вотское»)	2004/закрыт	Нет	К северу от с. Вотское (быв. д. Глекмашор)
7	Бесхозный (ОАО РАО «Лебяжское»)	2004/действ.	Нет	У съезда с автодороги Лебяжье-Уржум к д. Большие Шоры
9	Бесхозный (СПК «Вотское»)	1975/закрыт	Нет	В 1 км к югу от д. Мысы
10	Бесхозный	1975/закрыт	Нет	В 1 км к западу от д. Елизарово
11	Бесхозный (РАО «Синцово-5»)	1960/закрыт	Нет	В 1,2 км к юго-западу от с. Синцово.
12	Бесхозный	1980/закрыт	Нет	К северу от пос. Окунево,

<sup>71</sup> Программа социально-экономического развития муниципального образования Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области на 2013-2015 гг. Утверждена решением Михеевской сельской Думы № 76 от 20.09.2013.

<sup>72</sup> Схема территориального планирования Лебяжского муниципального района. Том II, часть 1. Материалы по обоснованию. – Нижний Новгород: НИЦ «Земля и город», 2010, с. 147,

(РАО «Окунево-3»)

в 1 км к востоку от д. Гари.

### **13.2.2. Организация санитарно-защитных зон**

**Село Вотское.** В с. Вотском сохранилось СПК «Вотское», эксплуатирующее ряд производственных объектов. В нормативную СЗЗ радиусом 100 м от столярной мастерской попадает несколько жилых домов по ул. Тополиной. В СЗЗ коровника радиусом 300 м могут попадать жилые дома по ул. Зелёной. Поэтому необходимо осуществить разработку проектов СЗЗ с целью уточнения их границ. Столярную мастерскую можно перенести на другую территорию.

**Деревня Елизарово.** Отражённые в правилах землепользования и застройки Михеевского СП объекты РАО «Лебяжское» в настоящее время не функционируют в связи с ликвидацией предприятия.

**Деревня Елькино.** Отражённые в правилах землепользования и застройки Михеевского СП объекты в настоящее время не функционируют в связи с ликвидацией предприятия.

**Деревня Кокорево.** В д. Кокорево эксплуатируется две пилорамы. Одна пилорама (ИП Тарасов) расположена на юго-западной окраине деревни. В СЗЗ радиусом 100 м попадает часть жилой зоны без жилых строений. Вторая пилорама расположена в здании бывшей тёплой стоянки в промзоне за границей деревни. СЗЗ радиусом 100 м не затрагивает территорию деревни.

**Село Красное.** Отражённые в правилах землепользования и застройки Михеевского СП объекты сельхозпредприятия «Имени XXIV партсъезда» в настоящее время не функционируют в связи с ликвидацией предприятия.

**Село Мелянда.** В южной части с. Мелянда, на территории производственной зоны бывшего совхоза эксплуатируются лишь зерносклады, принадлежащие ООО «Мелянда». Кроме того, на балансе ООО «Мелянда» находится здание автогаража с радиусом СЗЗ 100 м. В южной части промзоны расположено здание фермы крупного рогатого скота, которое также не эксплуатируется.

**Деревня Михеевщина.** Территории бывшего комплекса по обработке зерна РАО «Лебяжское» используется для размещения складских объектов. В СЗЗ радиусом 50 м попадает часть жилой зоны деревни, не занятая жилыми строениями. Пилорама и овцеферма расположены за чертой населённого пункта. Земельные участки, занимаемые данными объектами, отсутствуют на карте публичной кадастровой палаты.

**Посёлок Окунево.** Отражённые в правилах землепользования и застройки Михеевского СП объекты РАО «Лебяжское» в настоящее время не функционируют в связи с ликвидацией предприятия. В здании бывшего цеха лесопиления РАО «Лебяжское» эксплуатируется пилорама ИП Дудорова. В СЗЗ радиусом 100 м попадет часть жилой зоны, расположенной между ул. Набережной и продолжением ул. Труда. В связи с этим необходима разработка проекта СЗЗ для исключения нарушения требований, предъявляемых к СЗЗ.

**Село Синцово.** Отражённые в правилах землепользования и застройки Михеевского СП объекты РАО «Лебяжское» в настоящее время не функционируют в связи с ликвидацией предприятия. На территории бывшей производственной базы РАО «Лебяжское» создана производственная база ИП ГКФХ «Вараксин А.И.», включающая гараж, цех по переработке семян многолетних трав и склады. Ориентировочный радиус СЗЗ 100 м. Для уточнения вза-

иморасположения границы СЗЗ и жилых домов по улицам Заречная и Советская необходима разработка проекта СЗЗ.

**Промышленная зона.** В двух километрах к западу от пгт Лебяжье, у автодороги на г. Советск, расположен асфальтобетонный завод. Также на его территории расположено несколько пилорам частных предпринимателей. СЗЗ для асфальтобетонного завода 500 м. Требования к СЗЗ соблюдаются.

### 13.2.3. Озеленение и благоустройство

Региональные нормативы градостроительного проектирования, утверждённые постановлением правительства Кировской области № 149/418 от 14.10.08, регламентируют озеленение в пределах застройки. Суммарная площадь озеленённых территорий общего пользования для сельских населённых пунктов должна составлять не менее 12 м кв. на человека. Данные по фактическому озеленению основных населённых пунктов поселения и расчётные величины приведены в табл. 13.2-2.

Таблица 13.2-2.

**Озеленение (в пределах застройки) основных населённых пунктов Михеевского сельского поселения**

Наименование населённого пункта	Численность населения, человек <sup>73</sup>	Площадь озеленения по нормативу, м <sup>2</sup>	Фактическая площадь озеленения, м <sup>2</sup>
Деревня Елизарово	270	3240	
Деревня Елькино	182	2184	
Село Мелянда	129	1548	
Деревня Михеевщина	228	2736	
Село Синцово	241	2892	
Село Вотское	239	2868	
Посёлок Окунево	422	5064	
Деревня Кокорево	121	1452	
Село Красное	273	3276	
Деревня Редькино	402	4824	

Важное значение с точки зрения повышения рекреационного потенциала населённых пунктов и туристической привлекательности поселения имеет благоустройство берегов р. Вятки у д. Толстик, в с. Красном, в деревнях Мальковщина, Большие Шоры и Шишкино.

<sup>73</sup> Паспорт муниципального образования «Михеевское сельское поселение Лебяжского района Кировской области». – д. Михеевщина: 2013 г.

### РАЗДЕЛ III. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

**Чрезвычайная ситуация (ЧС)** – это положение, сложившееся на определённой территории или на определённом объекте, вследствие аварии или природного явления, которое повлекло или может повлечь за собой человеческие жертвы, материальный ущерб или нарушение условий жизнедеятельности. В зависимости от масштаба ЧС подразделяют на:

- *локальные*: число пострадавших до 10 человек, ущерб не превышает 1000 минимальных размеров оплаты труда (МРОТ), нарушены условия жизнедеятельности до 100 человек, зона ЧС находится в пределах территории конкретного объекта;

- *местные*: число пострадавших от 11 до 50 человек, ущерб от 1000 до 5000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности от 100 до 300 человек, зона ЧС находится в пределах территории муниципального района;

- *региональные*: число пострадавших от 51 до 500 человек, ущерб от 5000 до 500000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности от 300 до 500 человек, зона ЧС находится в пределах территории субъекта РФ;

- *межрегиональные*: число пострадавших от 51 до 500 человек, ущерб от 500000 до 5000000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности от 500 до 1000 человек, зона ЧС захватывает территории нескольких субъектов РФ;

- *федеральные*: число пострадавших более 500 человек, ущерб более 500000 МРОТ, нарушены условия жизнедеятельности более 1000 человек, зона ЧС захватывает территории нескольких субъектов РФ.

В соответствии с принятой классификацией в зависимости от происхождения опасности чрезвычайные ситуации (ЧС) делятся природные, техногенные и биолого-социальные.

К ЧС природного характера относят:

- опасные *геофизические* явления (землетрясения, извержения вулканов и т.д.),
- опасные *геологические* явления (оползни, сели, обвалы и т.п.),
- опасные *метеорологические* явления (бури, ливни, снежные заносы, заморозки и т.п.),
- *гидрологические* опасные явления (наводнения, паводки),
- *гидрогеологические* опасные явления (опасно высокие уровни грунтовых вод и т.п.),
- *природные пожары* (лесные, торфяные, степные).

К ЧС биолого-социального характера относят:

- *эпидемии* – массовые распространения инфекционных заболеваний среди людей,
- *эпизоотии* – массовые распространения инфекционных заболеваний сельскохозяйственных животных,
- *эпифитотии* – массовые распространения инфекционных заболеваний и вредителей сельскохозяйственных растений.

К ЧС техногенного характера относят:

- *транспортные аварии*,
- *пожары и взрывы*,
- аварии с выбросом химических, радиоактивных или биологически активных веществ,
- внезапное обрушения зданий,
- аварии на электроэнергетических системах,
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (сетях водоснабжения, канализации, тепло- и электроснабжения),

- аварии на очистных сооружениях бытовых и производственных сточных вод,
- гидродинамические аварии (прорыв платин, дамб, шлюзов, переполнение водохранилищ, шламонакопителей и т.п.).

#### **14. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций**

Лебяжский район не относится к группе районов, которые на территории Кировской области наиболее подвержены неблагоприятным и опасным метеорологическим явлениям, таким как сильный дождь, сильный ветер (шквал), крупный град, очень сильный снег и сильные отложения мокрого снега, сильный мороз, сильная жара, чрезвычайная пожароопасность, заморозки в период активной вегетации, засухи<sup>74</sup>.

Из опасных производственных объектов на территории Михеевского поселения эксплуатируется только асфальтобетонный завод, расположенный вдали от населённых пунктов.

Аварии на системах жизнеобеспечения представляют угрозу в том случае, если они имеются. Таким образом, для всех населённых пунктов поселения существует риск возникновения ЧС ввиду прекращения электроснабжения, а в сёлах Боровково, Вотское, Красное, Мелянда, Синцово, пос. Окунево и деревнях Большие Шоры, Елизарово, Елькино, Кокорёво, Лотовщина, Малый Рын Дудорово, Малый Рын Мари, Михеевщина, Мысы, Окольники, Редькино, Приверх, Сазаново, Ситьмяна в связи с прекращением функционирования систем водоснабжения.

Наибольшую опасность для населённых пунктов поселения и их жителей представляют пожары, поскольку весь жилой фонд построен в деревянном исполнении.

#### **15. Предложения по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Меры по уменьшению риска могут иметь технический и (или) организационный характер. При выборе типа меры решающее значение имеет общая оценка действительности и надёжность мер, оказывающих влияние на риск, а также размер затрат на их реализацию.

В большинстве случаев первоочередными мерами обеспечения безопасности, как правило, являются меры предупреждения аварий. Выбор планируемых для внедрения мер безопасности должен иметь следующие приоритеты:

- уменьшение вероятности возникновения аварийной ситуации;
- уменьшение тяжести последствий аварии.

С точки зрения территориального развития сельского поселения в целях повышения пожарной безопасности застройки в генеральном плане предусматривается:

- организация санитарно-защитных зон производственных и коммунально-складских объектов и территорий;
- проектирование новых жилых районов и реконструкция существующей застройки в соответствии с требованиями пожарной безопасности;

---

<sup>74</sup> О состоянии защиты населения и территории Кировской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в 2011 году: государственный доклад. – Киров: Правительство Кировской области, 2012, с. 152.

– развитие водопроводной сети с установкой пожарных гидрантов, обеспечивающих нужды пожаротушения, устройство площадок – пирсов на водных объектах поселения.

В настоящее время пожарную охрану в Михеевском сельском поселении осуществляет пожарная часть № 36 федеральной противопожарной службы МЧС России и 11 добровольных пожарных дружин (ДПД), организованных в:

- с. Вотское (5 человек),
- д. Малый Рын-Дудорово (3 человека),
- д. Кокорево (9 человек),
- п. Окунево (5 человек),
- с. Красное (5 человек),
- д. Михеевщина (3 человека),
- с. Синцово (3 человека),
- д. Елизарово (3 человека),
- д. Елькино (4 человека),
- с. Мелянда (4 человека),
- с. Боровково (2 человека).

В распоряжении у ДПД Имеется две машины АРС (в д. Кокорево и с. Вотское) и 5 мотопомп.

Пожарные гидранты и пожарные пирсы в поселении отсутствуют. Пожарные водоёмы имеются в с. Востком, д. Елькино, с. Красное, д. Редькино, с. Боровково, с. Мелянда, пос. Окунево, д. Большие Шоры, с. Синцово, д. Михеевщина, д. Кокорево (всего – 15 штук). Характеристика и расположение водоёмов приведено в приложении 3.

Основными направлениями развития пожарной охраны должны стать расширение зоны обслуживания пожарной части № 36 и улучшение оснащённости населённых пунктов объектами для пожаротушения, а ДПД – техникой.

Генеральным планом предлагается оборудовать водопроводные сети пожарными гидрантами. Предполагаемое расположение гидрантов указано на схемах водопроводных сетей.

Генеральным планом предлагается разместить пожарные пирсы

- в с. Вотском – на пруду в общественно-деловой зоне;
- в с. Кокорево – на р. Байса у моста;
- в с. Красное – на р. Вятке напротив общественно-деловой зоны;
- в д. Михеевщина – на р. Карна;
- в пос. Окунево – на пруду по ул. Набережная;
- в д. Редькино – на пруду по ул. Тулубаевская.

Схемой территориального планирования Кировской области предусмотрено строительство пожарных депо (на 2 машины каждое):

- в период с 2009 по 2015 гг. – в с. Елькино и д. Кокорево;
- в период с 2015 по 2030 гг. – в пос. Окунево.

Схемой территориального планирования Лебяжского района предлагается ограничиться строительством пожарного депо на 2 машины в д. Елькино.

## Приложения

### Приложение 1

#### Водоёмы и водотоки на территории Михеевского СП

№ п/п	Название (рыбохозяйственная категория) <sup>а)</sup>	Расположение	Q <sup>б)</sup> , м <sup>3</sup> /с	Площадь, га; протяжённость <sup>в)</sup> , км	Ширина водоохранной зоны, м
<b>Реки</b>					
1	Байса	Прав. приток р. Вятка, д. Кокорево, д. Соль-Грязь, д. Фролово, д. Малый Сердеж, д. Слудка, д. Мысы	0,52	60	200
2	Вятка (1)	Северная граница поселения; д. Шишкино, с. Мелянда, с. Красное, ПТ «Поющие пески у с. Атары»	133	62,7	200
3	Глекмашорка	Прав. приток р. Байса			
4	Каменка	Д. Елькино			
5	Карна (в верхнем течении – Общинерка)	Прав. приток р. Лебёдка, д. Михеевщина	0,047	12	100
6	Красная Лебёдка	До устья р. Малая Лебёдка – далее р. Лебёдка			
7	Красный ключ	Лев. приток р. Байса, южная граница поселения.			
8	Кремненка	Прав. приток р. Вятка, д. Молченки, с. Боровково, д. Лотовщина	0,05	19	100
9	Кулинерка	Лев. приток р. Байса, деревни Малый Рын-Мари, Малый Рын-Дудорово, Фомины			
10	Лебёдка (2)	Прав. приток р. Вятка, д. Сазаново, пос. Окунево, д. Золотованово, д. Редькино	0,14	28	100
11	Лудяна (1)	Лев. приток р. Вятки, северо-восточная граница поселения	1,06	91	200
12	Малая Лебёдка	До устья р. Красная Лебёдка – далее р. Лебёдка			
13	Мелянка	Прав. приток р. Вятки, д. Чупраки, с. Мелянда		7,7	50
14	Немда (2)	Прав. приток р. Вятка, западная граница поселения	3,23	162	200
15	Ноля	Лев. приток р. Байса	0,046	10	50
16	Протока Чернаково	Заречная часть поселения на р. Вятке			
17	Рынка	Прав. приток р. Карна, д. Елизарово	0,033	21	100
18	Садинка	Лев. приток р. Кремненка, д. Боровково			
19	Сердежка	Прав. приток р. Байса	0,033	14	100

20	Сурья	Лев. приток р. Немда; исток			
21	Сухая Кременка	Прав. приток р. Кременка, д. Лотовшина	0,014	11	100
22	Тулубайка	Лев. приток р. Лебёдка	0,017	12	100
23	Туманка	Лев. Приток р. Байса, д. Ситмяна, д. Кокорево			
24	Чернушка	Лев. приток р. Вятка, заречная часть поселения			
25	Чешма	Прав. приток р. Байса			
<b>Ручьи</b>					
26	Дурашка	Прав. приток р. Лебёдка			
27	Малая Лебёдка	Лев. приток р. Лебёдка, с. Сазаново			
28	б/н	Приток р. Глекмашорки; памятник природы			
29	б/н	Прав. приток пруда на р. Рынка, д. Елизарово			
30	б/н	Прав. приток р. Вятки, д. Круглёнки, д. Большие Шоры			50
31	б/н	Прав. приток р. Вятки, д. Марамзино			
32	б/н	Прав. приток р. Вятки, граница между Михеевским и Вотским с/о			
33	б/н	Прав. приток р. Кременка, д. Чистовражье, д. Молченки			
34	б/н	Прав. приток р. Чншма, с. Вотское			
35	б/н	Лев. приток р. Немда			50
36	б/н	прав. приток р. Немда, с. Синцово			50
37	б/н	Сток в озеро в заречной части поселения			50
38	б/н	Лев. приток р. Вятка			50
39	б/н	Лев. приток р. Вятка			50
<b>Озёра</b>					
	Верхнее Глухое	К северу от д. Фадеево		1,5	50
	Глухое	К северу от д. Фадеево		1,2	50
	Дубровское	К северу от д. Фадеево		2,8	50
	Курья	К северу от д. Фадеево		1,3	50
	Лодотарное	К северу от д. Фадеево		0,7	50
	Подхомутное	К северу от д. Фадеево		0,5	50
	Пасьянное	К северу от д. Фадеево		2,4	50
	Чёрное	К северу от д. Фадеево		2,0	50
40	Подборное	Левобережье р. Вятки, напротив пгт			50

		Лебяжье			
41	б/н	Остров на Атарской Луке			50
42	б/н	Пойма р. Вятки, к северо-западу от д. Шишкино		0,4	50
43	б/н	Заречная часть поселения			50
44	б/н	Заречная часть поселения			50
45	Чёрное	Заречная часть поселения			50
46	Казённое	Заречная часть поселения			50
<b><i>Пруды</i></b>					
47	Елизаровский	Р. Рынка, д. Елизарово			100
48	Верхний Окуневский	Р. Лебёдка, пос. Окунево			100
49	Нижний Окуневский	Р. Лебёдка, пос. Окунево			100
50	б/н	Р. Кулинерка, д. Малый Рын-Мари, д. Малый Рын-Дудорово			50
51	б/н	Ручей в с. Вотское			50

Примечания: <sup>а)</sup> Согласно Каталогу рек Кировской области, утверждённому решением Кировского облисполкома № 74 от 28.02.91. <sup>б)</sup> Минимальный среднемесячный расход воды 95%-ой обеспеченности. <sup>в)</sup> В скобках – протяжённость по территории поселения.

Приложение 2

Перечень скважин в Михеевском сельском поселении  
(по состоянию на 01.01.2014).

№ пп	№ скважины	Населенный пункт	Глубина, м	Режим эксплуатации	Дебит, л/сек	Балансодержатель или эксплуатирующая организация	Параметры несоответствия СанПиН 2.1.4.1074-01, Дата анализа
1	2	3	4	5	6	7	8
1	15	Д. Фадеево	65	действующая	0,41	Администрация СП	азот аммонийный 13.05.1988
2	387	Д. Приверх	21	действующая	2,50	Администрация СП	Соответствует 13.06.1988
3	471	Д. Елькино	160	Бездействующая	1,90	бесхозная	н/д
4	502	Д. Шишкино	95	Бездействующая	1,20	бесхозная	н/д
5	1233	д. Кокорево	75	бездействующая	3,30	бесхозная	н/д
6	1338	Быв. с. Атары	90	Бездействующая	1,90	бесхозная	Соответствует 01.01.1964
7	1364	Пос. Окунево	92	Бездействующая	2,20	бесхозная	сухой остаток, жесткость, сульфат, Mg, Ca, фториды, 09.08.1993
8	1405	Д. Лоптино	80	Бездействующая	2,50	бесхозная	Соответствует 30.06.2004
9	1407	С. Мелянда	129	бездействующая	2,80	бесхозная	н/д
10	1831	Д. Толстик	69	Бездействующая	1,70	бесхозная	Соответствует 01.01.1966
11	2155	Д. Шишкино	107	бездействующая	2,00	Лебяжский СПК "Меляндинский"	Соответствует 01.01.1967
12	2182	Д. Шишкино	103	бездействующая	1,90	Лебяжский СПК "Меляндинский"	н/д
13	2225	Пос. Окунево	95	Бездействующая	1,70	бесхозная	н/д
14	2228	Д. Мысы	75	действующая	2,10	Администрация СП	Соответствует 01.01.1967
15	2244	С. Вотское	74	действующая	1,70	бесхозная	н/д
16	2522	Д.. Елизарово	82	действующая	1,10	Администрация СП	Соответствует 01.01.1968
17	2552	Быв. д. Быстро-во	61	Бездействующая	2,00	бесхозная	Соответствует СанПиН, 01.01.1969
18	2589	С. Синцово	63	бездействующая	2,20	бесхозная	н/д
19	2619	Д. Малый Сердеж	76	бездействующая	1,50	Лебяжский совхоз "Вотский"	Соответствует 01.01.1969
20	2747	С. Красное	75	Бездействующая	0,83	бесхозная	Соответствует, 10.09.1981

21	2776	Пос. Окунево	87	Бездействующая	1,40	бесхозная	сухой остаток, жесткость, сульфат, Mg, Ca, 03.11.1981
22	2777	<b>Д. Кокорево</b>	80	действующая	2,80	<b>Администрация СП</b>	н/д
23	2806	Д. Елизарово	67	бездействующая	2,50	Лебяжский совхоз "Вотский"	Соответствует СанПиН, 01.01.1969
24	2874	С. Вотское	79	бездействующая	1,10	бесхозная	Соответствует 01.01.1970
25	3009	С. Красное	64	Бездействующая	2,50	бесхозная	Жесткость, 13.06.1988
26	3066	С. Синцово	90	Бездействующая	2,20	бесхозная	Соответствует, 01.01.1970
27	3108	С. Синцово	65	Бездействующая	2,80	бесхозная	сухой остаток, 01.01.1970
28	3120	С. Красное	54	Бездействующая	1,10	бесхозная	сухой остаток, 01.01.1970
29	3167	<b>Д. Мысы</b>	90	действующая	2,80	<b>Администрация СП</b>	жесткость общая, 13.10.1981
30	3414	<b>С. Синцово</b>	103	действующая	1,90	<b>Администрация СП</b>	н/д
31	3430	<b>С. Вотское</b>	93	действующая	2,00	<b>Администрация СП</b>	Соответствует 01.01.1971
32	3467	Д. Большой Сердеж	90	Бездействующая	3,30	Лебяжский совхоз "Вотский"	Соответствует СанПиН, 01.01.1971
33	3530	Быв. д. Шестунино	20	Бездействующая	1,70	бесхозная	Соответствует 01.01.1972
34	3555	Д. Елькино	150	Бездействующая	1,10	бесхозная	Соответствует, 01.01.1972
35	3818	Д. Сазаново	72	Бездействующая	1,10	бесхозная	Жесткость, Марганец, Мутность, 13.06.1988
36	3841	С. Мелянда	97	Бездействующая	1,30	<b>Администрация СП</b>	Соответствует, 25.01.1991
37	3969	<b>С. Боровково</b>	94	действующая	2,20	<b>Администрация СП</b>	Соответствует 20.05.1973
38	4166	Д. Редькино	82	Бездействующая	2,00	бесхозная	сухой остаток, жесткость, хлорид, сульфат, Na+K, Mg Ca, 01.01.1974
39	4317	Д. Елизарово	94	Бездействующая	2,00	бесхозная	сухой остаток, жесткость, сульфат, Ca, 01.01.1974
40	4339	<b>Д. Малый Рын-Мари</b>	86	действующая	2,80	<b>Администрация СП</b>	Жесткость, Mg, 30.06.1992
41	4407	Д. Елькино	158	Бездействующая	1,90	бесхозная	н/д
42	4476	<b>Пос. Окунево</b>	55	действующая	1,70	<b>Администрация СП</b>	жесткость общая, Ca, 14.03.1975
43	4479	С. Боровково	90	бездействующая	1,70	бесхозная	Железо, 31.03.1975

44	4498	Д. Елькино	118	действующая	2,80	Администрация СП	н/д
45	4506	С. Боровково	94	Бездействующая	2,00	бесхозная	н/д
46	4550	С. Красное	62	действующая	1,10	Администрация СП	Соответствует, 20.03.1990
47	4551	Д. Елизарово	103	Бездействующая	1,90	бесхозная	Жесткость, сульфат, Mg, Ca, 25.07.1975
48	4573	Д. Окольники (быв.д. Шои)	73	действующая	2,80	Администрация СП	Силикаты, 31.08.1975
49	4637	Д. Редькино	62	действующая	2,80	Администрация СП	Соответствует 13.06.1988
50	4651	Д. Мальковщина	80	Бездействующая	2,80	бесхозная	сухой остаток, жесткость, мутность, 13.06.1988
51	5193	С. Вотское	90	действующая	1,70	Администрация СП	сухой остаток, жесткость, сульфат, Mg, Ca, 10.12.1978
52	5208	Д. Кокорево	75	действующая	3,30	Администрация СП	Мутность, 14.01.1979
53	5210	Д. Ситьяна	80	действующая	2,50	Администрация СП	Соответствует 30.06.1992
54	5224	Быв. д. Шестаки	82	бездействующая	3,30	бесхозная	Мутность, 24.02.1979
55	5274	С. Синцово	91	бездействующая	3,30	бесхозная	сухой остаток, жесткость, сульфат, Mg, Ca, железо, Мутность, фториды, 27.05.1979
56	5470	Д. Чистовражье	51	бездействующая	2,50	бесхозная	Соответствует 03.06.1980
57	5489	Пос. Окунево	41	действующая	2,50	Администрация СП	жесткость общая, Ca, 09.08.1993
58	5688	Пос. Окунево	32	действующая	1,70	Администрация СП	сухой остаток, жесткость, сульфат, Mg, Ca, фториды 09.08.1993
59	5689	Д. Михеевщина	60	бездействующая	1,70	бесхозная	сухой остаток, жесткость, сульфат, Mg, Ca, 06.10.1981
60	5725	Д. Мысы	75	бездействующая	2,50	Лебяжский совхоз "Вотский"	Соответствует 06.12.1981
61	5943	Д. Малый Рын-Дудорово	70	действующая	2,80	Администрация СП	Соответствует, 30.06.1992
62	6220	Д. Елькино	83	Бездействующая	0,83	бесхозная	Соответствует 23.04.1986
63	6249	Д. Сазаново	70	действующая	1,70	Администрация СП	Железо, марганец, 26.05.1986
64	6263	С. Синцово	62	Бездействующая	1,70	бесхозная	Соответствует, 23.07.1986

65	<b>6589</b>	<b>К северу от с. Красное</b>	89	Действующая	1,70	<b>Администрация СП</b>	сухой остаток, сульфат, Mg, Ca, железо, 21.08.1989
66	6772	<b>Д. Лотовщина</b>	33	действующая	1,70	<b>Администрация СП</b>	Жесткость, Mg, 21.08.1991

Приложение 3

**Перечень источников внутреннего противопожарного водоснабжения на территории общего пользования населенных пунктов Михеевского сельского поселения**

№ п/п	Источники противопожарного водоснабжения	Адрес	Примечание
1.	Пожарный водоем, 10 м <sup>3</sup>	с. Вотское, ул. Тополиная, возле водонапорной башни	металлический
2.	Пожарный водоем, 25 м <sup>3</sup>	д. Елькино, ул. Новая, у Дома Культуры	металлический
3.	Пожарный водоем, 5 м <sup>3</sup>	д. Елькино, ул. Октябрьская, у здания бывшей школы	металлический
4.	Пожарный водоем, 10 м <sup>3</sup>	с. Красное, ул. Октябрьская, д. 43а, у здания школы	металлический
5.	Пожарный водоем, 25 м <sup>3</sup>	с. Красное, ул. Солнечная, у складов	бетонированный
6.	Пожарный водоем, 25 м <sup>3</sup>	д. Редькино, между ул. Новой и в/н башней	бетонированный
7.	Пожарный водоем, 10 м <sup>3</sup>	с. Боровково, у здания школы	металлический
8.	Пожарный водоем, 10 м <sup>3</sup>	с. Боровково, ул. Мира, у здания школы	металлический
9.	Пожарный водоем, 10 м <sup>3</sup>	с. Мелянда, ул. Сельская, у церкви	металлический
10.	Пожарный водоем, 5 м <sup>3</sup>	д. Б. Шоры, у дома №6	металлический
11.	Пожарный водоем, 10 м <sup>3</sup>	пос. Окунево, у здания Дома Культуры	металлический
12.	Пожарный водоем, 5 м <sup>3</sup>	с. Синцово, ул. Центральная, у дома №3	металлический
13.	Пожарный водоем, 5 м <sup>3</sup>	д. Михеевщина, ул. Производственная, у в/н башни	металлический
14.	Пожарный водоем, 10 м <sup>3</sup>	д. Кокорево, ул. Северная, у школы	металлический
15.	Пожарный водоем, 10 м <sup>3</sup>	д. Кокорево, ул. Труда, д. 7, у здания ФАПа	металлический