

# ЛЕБЯЖСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

613500 Кировская обл., пгт Лебяжье, ул. Комсомольская 5, тел. (83344)2-02-51, факс (83344) 2-02-50

## Решение

30.04.2015

№ 323

пгт Лебяжье

### Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Лебяжского муниципального района Кировской области

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области, Лебяжская районная Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Лебяжского муниципального района Кировской области. Прилагаются.

2. Поручить администрации Лебяжского района:

2.1. Разместить утверждённые местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня принятия настоящего решения.

2.2. Направить в департамент строительства и архитектуры Кировской области уведомление о размещении утверждённых местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Лебяжского района

А.Б. Ожегов

### ПОДГОТОВЛЕНО:

Начальник отдела  
архитектуры и  
градостроительства  
администрации Лебяжского  
района

Г.А. Попова

**СОГЛАСОВАНО:**

Начальник отдела правовой и  
кадровой работы  
администрации Лебяжского  
района

\_\_\_\_\_ Н.И. Мальцева

УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Лебяжской  
районной Думы  
от 30.04.2015 № 323

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**  
**градостроительного проектирования**  
**Лебяжского муниципального района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Лебяжского муниципального района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 10<sup>1</sup> Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьёй 10<sup>1</sup> Закона области, населения муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, поименованные в статье 10<sup>1</sup> Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке изменений в схему территориального планирования муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области.

## 2. Основная часть

### 2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
2	Автовокзалы для межмуниципального транспортного сообщения, объект	1	Не нормируется

### 2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Учреждение, организация, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	2	3	4
1	Детские дошкольные организации, мест на 1 тыс. жителей		
	городское поселение	58	500 метров
	сельское поселение	47	2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности
2	Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей		
	городское поселение	98	500 метров
	сельское поселение	98	для учащихся I степени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности;

1	2	3	4
			для учащихся II - III ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности
3	Школы-интернаты, мест на 1 тыс. жителей	1,95	Не нормируется
4	Внешкольные учреждения, мест на 1 тыс. человек	98,5 мест, в том числе: станция юных туристов – 4; спортивная школа – 20; детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа – 12	Не нормируется

Примечания: 1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2011.

2. Вместимость организаций в области образования и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011.

3. Размеры земельных участков организаций в области образования, не указанных в приложении ЖСП 42.13330.2011, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

### **2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	2	3	4
1	Здания и сооружения муниципальных центров спортивной подготовки, спортивных школ, иные объекты спортивного назначения, находящиеся в	по заданию на проектирование	Не нормируется

	муниципальной собственности или решение о создании которых принимают органы местного самоуправления муниципального района		
2	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек	80	500 метров
3	Спортивные залы общего пользования, кв.метров площади пола на 1 тыс. человек	70	1,5 км

Примечания: 1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 кв. метров.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

#### **2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов**

Перечень объектов, относящихся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов и местоположение таких объектов, принимается в соответствии с генеральной схемой очистки территорий населенных пунктов муниципальных образований Кировской области, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 05.03.2015 №27/127 «Об утверждении генеральной **схемы** очистки территорий населенных пунктов муниципальных образований Кировской области».

Таблица 5

№ п/п	Учреждение, объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов
1	Свалки, объект	1	1 км
2	Полигон бытовых и промышленных отходов, объект	1	2 км

#### **2.5. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и

расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

№ п/п	Объект, единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	Максимально допустимый уровень доступности объектов
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения</b>		
	Размер населенного пункта:	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек	
	Поселок городского типа	10	Не нормируется
	Сельский населенный пункт	12	Не нормируется
<b>2</b>	<b>Объекты в области культуры и искусства</b>		
2.1	Музеи, объект	2	Не нормируется
<b>3</b>	<b>Административно-деловые объекты</b>		
	Муниципальные архивы, объект	1	60 км

Примечания: 1. Площадь городских парков следует принимать не менее 15 га; парков в жилых районах – не менее 3 га.

2. Время доступности парков должно составлять не более 20 минут.

3. Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

### **3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области;

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области;

предложений органов местного самоуправления муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области и заинтересованных лиц;

федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм; региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;

схемы территориального планирования Лебяжского муниципального района Кировской области, утверждённой решением Лебяжской районной Думы от 23.07.2010 года №509;

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Лебяжский муниципальный район Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативов расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

В области транспорта:

100 м - минимально допустимый и 60 км – максимально допустимый уровень обеспеченности объекта;

В области образования:

98 метров – минимально допустимый и 2 км – максимально допустимый (пешком) и 10 км (на транспорте) уровень обеспеченности объекта;

В области физической культуры и спорта:

70 метров - минимально допустимый и 2 км – максимально допустимый уровень обеспеченности объекта;

В области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов:

0,5 км – минимально допустимый и 2 км – максимально допустимый уровень обеспеченности объекта.