

Утверждены
решением Лебяжской
поселковой Думы
от 07.08.2013 №59

(с изм. от 13.12.2013 №75,
от 25.03.2014 №87)
от 29.10.2015 174
от 10.03.2016 №192)

ПРАВИЛА

БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕБЯЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЕБЯЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования Лебяжское городское поселение Лебяжского района Кировской области (далее - Правила) определяют единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства территории муниципального образования Лебяжское городское поселение Лебяжского района Кировской области (далее - территория), а также устанавливают:

- требования по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, использованию территорий;
- требования к внешнему виду фасадов и ограждений зданий (включая жилые дома), строений, сооружений;
- порядок участия собственников (иных правообладателей) зданий, строений, сооружений (помещений в них) в благоустройстве территорий;
- перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения;
- требования к содержанию животных в муниципальном образовании;
- особые требования к доступности среды;
- требования к праздничному оформлению территорий.

1.2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

- **благоустройство территории** - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

- **вывоз твердых бытовых отходов** - выгрузка твердых бытовых отходов из контейнеров в специализированный транспорт, погрузка крупногабаритных предметов домашнего обихода, отходов от уборки и ремонта помещений в транспорт и транспортировка их с мест сбора и накопления на объект размещения отходов (полигон захоронения твердых бытовых отходов).

- **гостевые стоянки** - открытые площадки, предназначенные для стоянки (остановки) легковых автомобилей посетителей жилой застройки.

- **домовладение** - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания скота и птицы, иные объекты).

- **зеленые насаждения** - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, клумбы, а также отдельно стоящие деревья и кустарники).

- **контейнер** - емкость для сбора твердых бытовых отходов.

- **контейнерные площадки** - специальные площадки для установки контейнеров.

- **места для стоянки (остановки) автотранспорта (парковки)** - специально обозначенные и при необходимости обустроенные и оборудованные места,

предназначенные для организованной стоянки (остановки) транспортных средств, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений, а также внеуличные площадки на участках жилой застройки (микрорайонные, дворовые, приобъектные), другие места, в которых стоянка (остановка) не запрещена действующим законодательством.

- **отходы (мусор)** - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы: листья, ветки, бумага, окурки, использованная упаковка, бутылки и т.п.

- **некапитальные нестационарные объекты** - это сооружения, представляющие собой временную конструкцию или временное сооружение, выполненные из легких материалов, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, и для возведения которых не требуется получения разрешения на строительство (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, передвижные биотуалеты, индивидуальные металлические и сборные железобетонные гаражи, будки, голубятни и прочие временные сооружения).

- **несанкционированная свалка** - территория, используемая, но не предназначенная для накопления и размещения на ней отходов.

- **объекты благоустройства** - улицы, площади, дороги, проезды, внутриворовые территории, придомовые территории, парки, скверы и иные территории (в том числе озелененные); фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора и иные внешние элементы зданий, строений, сооружений; урны, контейнерные площадки, контейнерные баки, павильоны, киоски, палатки; иные объекты.

- **Владелец объекта благоустройства (далее по тексту – владелец)** - физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, обладающее на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления или иных правах, переданных ему по договору, зданием, строением, сооружением, объектом благоустройства и (или) обладающее правом собственности, постоянного (бессрочного) пользования, аренды и иного вида права на земельный участок, на котором расположено здание, строение, сооружение или объект благоустройства.

- **объекты социально-культурной сферы** - объекты здравоохранения, культуры, образования, детские дошкольные объекты, объекты физкультуры и спорта, объекты непромышленных видов бытового обслуживания населения (магазины, парикмахерские, бани и т.п.).

- **остановка общественного транспорта** - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта.

- **отходы производства и потребления** - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

- **придомовая территория** - земельный участок, на котором расположено здание (группа зданий). Границы придомовых территорий определяются планом земельного участка, прилагаемого к техническому паспорту, или кадастровым паспортом. К придомовым территориям относятся тротуары у зданий, участки, занятые зелеными насаждениями, въезды во дворы, территории дворов, дворовые и внутриворовые проезды, территории мест отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, расположенные на дворовых территориях.

- **прилегающая территория** - участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

Прилегающая территория, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения устанавливается в следующих границах (по периметру):

- для зданий, строений, сооружений – 10 метров (при отсутствии соседних домовладений – 20 метров в каждую сторону). Въезды во дворы, территории дворов, внутриквартальные проезды включаются в прилегающую территорию. В случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги. Если земельное владение находится внутри квартала, удалено от улиц, проездов и т.п., ширина прилегающей территории устанавливается 30 метров;

- электролинии, тепловые, канализационные, водопроводные сети и иные подземные и надземные коммуникации – согласно действующим строительным нормам;

- **твердые и жидкие бытовые отходы** - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.).

- **уборка территорий** - вид деятельности, связанной со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, твердых бытовых отходов, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

- **урны** - емкости, предназначенные для сбора в них отходов (мусора) и устанавливаемые на улицах, площадях, у входов в административные и общественные здания, предприятия общественного питания, объекты торговли, школы, поликлиники, некапитальные нестационарные объекты, в парках, скверах, а также у других объектов.

- **уличное коммунально-бытовое оборудование** - это контейнеры, бункеры-накопители, урны.

- **уличное техническое оборудование** - укрытия таксофонов, почтовые ящики и др., элементы инженерного оборудования (смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

- **элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные объекты, средства наружной информации, используемые как составные части благоустройства.

1.3. Принятые сокращения:

Администрация поселения - администрация муниципального образования Лебяжское городское поселение Лебяжского района Кировской области;

муниципальное образование - муниципальное образование Лебяжское городское поселение Лебяжского района Кировской области.

2. Требования по содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, использованию территории

2.1. Содержание зданий (включая жилые дома), строений, сооружений

2.1.1. Содержание зданий (включая жилые дома), строений, сооружений производится собственниками зданий (включая жилые дома), собственниками жилья и собственниками строений, сооружений в соответствии с требованиями, установленными действующим гражданским, жилищным законодательством, настоящими Правилами.

2.1.2. Жилые дома, многоквартирные дома, не имеющие централизованной системы водоотведения (канализации), должны иметь утепленные выгребные ямы для сбора жидких бытовых отходов с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

На территории поселения запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоек и жидких бытовых отходов.

2.1.3. Владельцы жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах или лица, владеющие ими на ином вещном либо обязательственном праве (далее - правообладатели), а также товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-

строительные или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, лица, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при непосредственном управлении многоквартирным домом - собственники помещений в данном доме (далее - управляющие организации) обеспечивают надлежащее техническое состояние выгребных ям, контейнерных площадок, мусоропроводов, а также вывоз твердых и жидких бытовых отходов по договорам или разовым заявкам с организациями, имеющими специальный транспорт.

2.1.4. Владельцы жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели, управляющие организации обязаны обеспечить подъезды к выгребным ямам, контейнерным площадкам, местам выгрузки из мусоропроводов.

2.1.5. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от отходов (мусора), льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на юридических и физических лиц, собственников или иных правообладателей указанных объектов.

2.1.6. Запрещается устройство пристроек, надстроек, навесов, козырьков и других конструкций к зданиям (включая многоквартирные дома), строениям, сооружениям без получения разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.2. Содержание земельных участков

2.2.1. Владельцы жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели, управляющие организации обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, на которых расположены здания (включая жилые дома, многоквартирные дома), строения, сооружения (включая гаражные боксы), а в случае, если границы земельных участков не определены, - в границах прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

2.2.2. Запрещается накопление и размещение на земельных участках и территориях, указанных в п. 2.2.1 настоящих Правил, а также иных территориях отходов (мусора).

2.2.3. На придомовых территориях запрещается производить мойку автомашин, слив топлива и масел, регулировать звуковые сигналы, тормоза и двигатели.

2.2.4. На придомовых территориях запрещается размещать любые предприятия торговли и общественного питания, включая палатки, киоски, ларьки, мини-рынки, павильоны, летние кафе, производственные объекты, предприятия по мелкому ремонту автомобилей, бытовой техники, обуви, а также автостоянки, кроме гостевых.

2.2.5. На придомовой территории размещаются: оборудованные детские, спортивные площадки, площадки для чистки предметов домашнего обихода и сушки белья, контейнерные площадки, гостевые стоянки.

2.2.6. На придомовых территориях запрещается:

- повреждение и уничтожение оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и иных сооружений;
- самовольное устройство некапитальных нестационарных объектов;
- накопление и складирование твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления в неустановленных местах;
- самовольное размещение железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений для ограничения проезда (прохода);
- загромождение доступа к контейнерным площадкам, местам выгрузки из мусоропроводов.

При необходимости проведения аварийных работ допускается временная укладка строительных материалов на придомовой территории при условии сохранения пожарных проездов и зеленых насаждений.

2.2.7. Владельцам жилых домов, владельцам жилых помещений в многоквартирных домах, иным правообладателям, управляющим организациям необходимо обеспечивать надежную защиту водопроводных и канализационных сетей и устройств, находящихся на придомовой территории, земельном участке домовладения, не допускать их повреждения, затопления и замораживания, очищать от снега и льда крышки колодцев, обеспечивать

отвод поверхностных вод от колодцев, не загромождать подъезды, следить за исправностью и доступностью пожарных гидрантов.

2.2.8. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку отведенных для сетей территорий осуществляют организации, с которыми заключены договоры об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

2.2.9. Каждое промышленное предприятие обязано создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из предприятий и строек на улицы.

2.2.10. Не допускается складирование тары на территориях, примыкающих к некапитальным нестационарным объектам.

2.2.11. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором, при этом предусматривается минимальное количество проездов. Уборка, содержание и благоустройство земельных участков, предоставленных под строительство, осуществляются лицами, которым данные земельные участки предоставлены.

Проезды должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны иметь выезды с оборудованием для очистки колес.

Другие требования к порядку проведения земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведения инженерно-геологических изысканий, установки временных объектов и работ по благоустройству на территории поселения установлены приложением № 2 к настоящим Правилам.

2.3. Использование территорий поселения

2.3.1. На территории поселения запрещается:

- оставление транспортных средств, механизмов вне мест для стоянки (остановки) автотранспорта (парковок);
- повреждение или уничтожение зеленых насаждений, в том числе передвижение по ним транспортных средств, а также размещение на них любых объектов;
- повреждение асфальтобетонных и иных твердых покрытий;
- повреждение, опрокидывание или перемещение в другие места размещенных в установленном порядке малых архитектурных форм;
- размещение объявлений, афиш, листовок, плакатов и других материалов информационного и агитационного характера на зданиях (включая многоквартирные дома), строениях, сооружениях, некапитальных нестационарных объектах, зеленых насаждениях;
- срыв, уничтожение или умышленное повреждение афиш, рекламных плакатов, аншлагов, стендов, щитов и объявлений, иных рекламных и информационных материалов, размещенных с соблюдением порядка, установленного действующим законодательством;
- размещение рекламы без получения разрешения (самовольная установка) в порядке, установленном действующим законодательством;
- засорение и засыпка водоемов, родников, устройство запруд, вывоз на прибрежную полосу снега, твердых бытовых отходов, отходов (мусора) с территории поселения;
- устройство несанкционированных свалок твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления, грунта и снега, за исключением свалки грунта и снега при получении ордера на производство земляных работ в порядке, установленном приложением № 2 к настоящим Правилам;
- накопление (выбрасывание) отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления вне урн, контейнеров;
- закапывание и(или) сжигание любых видов отходов и тары, разведение костров на территории жилой застройки, в скверах, парках, на улицах;
- размещение некапитальных нестационарных объектов без заключения соответствующего договора в порядке, установленном действующим законодательством;

- мойка автотранспортных средств в местах, специально не оборудованных для этих целей, а также слив на землю и в водоемы технических жидкостей;
- самовольное устройство и установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, различного типа ограждений и иных сооружений, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов и (или) проезду автотранспорта и (или) проведению работ по уборке территорий;
- осуществление производства земляных работ без получения в установленном настоящими Правилами порядке ордера (разрешения) на производство земляных работ, в том числе в границах предоставленного земельного участка (приложение № 2 к настоящим Правилам);
- размещение строительных материалов, запасов топлива, оборудования и механизмов, иного имущества за пределами отведенных в установленном порядке земельных участков;
- воспрепятствование проведению специализированной техникой работ по очистке и уборке территорий от снега и льда, отходов (мусора), выразившееся в оставлении автотранспортных средств: в зимнее время года на срок более 24 часов, за исключением случаев аварийной остановки, либо в любое время года и суток на придомовых территориях у контейнерных площадок, затрудняющее доступ к контейнерным площадкам;
- передвижение и стоянка автотранспорта на тротуарах и пешеходных дорожках, за исключением случаев, установленных действующим законодательством;
- осуществление розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами с рук, из транспортных средств, гаражей, на улицах, площадях, придомовых территориях, в парках и скверах, а также в других специально не установленных для этого местах, за исключением мест для организации и проведения ярмарок, рынков, установленных муниципальным правовым актом;
- хранение тары у торговых объектов вне хозяйственной зоны согласно постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 07.09.2001 № 23 "О введении в действие Санитарных правил".

2.4 Содержание прилегающих территорий.

2.4.1. Содержание прилегающих территорий включает в себя своевременную уборку территорий, систематический контроль за надлежащим санитарным состоянием, уход за зелеными насаждениями, сбор и вывоз мусора (в том числе крупногабаритного мусора, строительных материалов), твердых бытовых (в том числе крупногабаритных) отходов. Все виды отходов и мусора должны собираться в специальные мусоросборники (контейнеры и бункеры-накопители), которые устанавливаются собственниками или пользователями контейнерных площадок в необходимом количестве в соответствии с санитарными нормами и правилами.

2.4.2. На прилегающей территории должен поддерживаться следующий порядок:

- покрытия тротуаров должны быть без выбоин, разрушенных участков, не иметь ухабов и углублений;
- тротуары летом должны быть своевременно очищены от мусора и грязи, а зимой - от снега и льда (при образовании гололедной пленки или скользкости посыпаны противогололедными материалами).

2.4.3. Сбор и вывоз твердых бытовых отходов должен производиться в установленные сроки по графику, согласованному с организацией, обслуживающей микрорайон.

2.4.4. В отношении зеленых насаждений должен выполняться весь комплекс мероприятий по уходу, в т.ч. обрезка и удаление сухих и аварийных ветвей и стволов деревьев и кустарников, стрижка газонов и кустарниковой растительности, удаление сорняков, отходов с озелененных территорий и т.д.

2.4.5. Оборудование спортивных и детских площадок должно быть надежно закреплено, окрашено, иметь привлекательный вид и обеспечивать безопасность при пользовании им.

2.4.6. Вывоз крупногабаритных отходов и крупногабаритного мусора должен осуществляться землепользователями по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю.

2.4.7. Содержание придомовых территорий частного сектора включает в себя следующие требования:

- 1) Жители убирают территорию на участках домовладения и прилегающие к домам тротуары, совмещенные с отмосткой.
- 2) Жители обязаны осуществлять работы по уходу за зелеными насаждениями, растущими перед домом и по очистке канав для стока воды, проходящих перед застроенным участком.
- 3) Сбор твердых и жидких бытовых отходов производится жителями в местах, определенных в соответствии с санитарными нормами и правилами, а вывоз - специализированными предприятиями и организациями согласно заключенным договорам и графикам в специально установленные места. Не допускается сброс жидких бытовых отходов на рельеф местности, в водные объекты.
- 4) Не допускается сжигание на территории участка и прилегающей территории бытовых отходов, мусора, листвы, порубочных и иных растительных остатков.
Не допускается захламление придомовых территорий бытовыми отходами, мусором, дровами, строительными материалами.

3. Требования к внешнему виду фасадов и ограждений зданий (включая жилые дома), строений, сооружений

3.1. Владельцы жилых домов, собственники жилых помещений в многоквартирных домах, иные правообладатели, управляющие организации обязаны своевременно принимать меры по ремонту, реставрации и покраске фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и т.д.), ограждений, расположенных на территории зданий, строений и сооружений, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии фасады зданий, строений, сооружений, некапитальных нестационарных объектов, в том числе расположенные на фасадах информационные таблички, адресные указатели и т.п.

3.2. Всякие изменения фасадов зданий (включая многоквартирные дома), строений, сооружений, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, выходящих на главный фасад, устройство новых конструктивных элементов по фасаду производится по согласованию с администрацией поселения. Порядок проведения работ по ремонту и изменению фасадов зданий (включая многоквартирные дома), строений и сооружений установлен приложением № 1 к настоящим Правилам.

3.3. Запрещается повреждать или самовольно изменять фасады зданий (включая многоквартирные дома), строений, сооружений, а также ограждения и иные расположенные на городских территориях элементы благоустройства.

3.4. Не допускается складирование тары на крышах некапитальных нестационарных объектов.

3.5. Строительство и установку ограждений (оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений) следует осуществлять в порядке, установленном действующим законодательством, настоящими Правилами.

3.6. Очистка и окраска ограждений (оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений) осуществляется владельцами, лицами, ответственными за содержание данных объектов, не реже одного раза в год.

3.7. Запрещается производить надписи и рисунки краской и другими трудносмываемыми составами на стенах зданий (включая многоквартирные дома), строений, сооружений, остановочных павильонах, столбах, деревьях, опорах наружного освещения, ограждениях, асфальте и других объектах, не предназначенных для этих целей.

3.8. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и рекламы разрешается только на специально установленных стендах.

3.9. Установка вывесок разрешается после согласования эскизов с администрацией поселения согласно требованиям, установленным действующим законодательством, приложением №1 к настоящим Правилам.

3.10. Очистку от объявлений цоколей зданий (включая многоквартирные дома), строений, сооружений, ограждений, опор уличного освещения и других объектов осуществляют владельцы, правообладатели указанных объектов.

3.11. Установка на зданиях (включая жилые дома), строениях, сооружениях рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О рекламе", Жилищным кодексом Российской Федерации, другим действующим законодательством.

4. Порядок участия собственников (иных правообладателей) зданий, строений, сооружений (помещений в них) в благоустройстве территории поселения

4.1. Владельцы (иные правообладатели) зданий, строений, сооружений (помещений в них) участвуют в благоустройстве территории поселения согласно пункту 2.2.1 настоящих Правил.

4.2. Юридические и физические лица, являющиеся владельцами зданий, строений, сооружений, а также иных объектов, расположенных на земельных участках, границы под которыми не определены в соответствии с действующим законодательством, осуществляют уборку прилегающей территории.

4.3. Администрация поселения привлекает граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения. Привлечение граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории осуществляется на основании муниципального правового акта.

5. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения

Благоустройство территории поселения состоит из следующих работ:

- уборка территории поселения,
- сбор и вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления,
- содержание и эксплуатация дорог,
- благоустройство территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номеров домов, домовых знаков, наружной рекламы, размещение и содержание малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных объектов, содержание памятников, мемориалов),
- восстановление нарушенного благоустройства территории поселения после производства земляных работ.

5.1. Уборка территории поселения

5.1.1. Организацию уборки участков территорий, не принадлежащих на праве собственности или ином вещном, обязательственном праве юридическим и физическим лицам, в том числе территорий скверов, парков и примыкающих к ним тротуаров, проездов, газонов, территорий травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, лесопарковых зон, за исключением прилегающих территорий, осуществляет администрация поселения по договору (соглашению, муниципальному заданию) с организациями, осуществляющими данные виды деятельности, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.1.2. Уборка и очистка остановок общественного транспорта производятся организациями, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены остановки общественного транспорта.

5.1.3. Организацию работы по очистке и уборке территории рынков, ярмарок и примыкающих к ним территорий осуществляют владельцы рынков, ярмарок в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами.

5.1.4. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод от зданий (включая жилые дома), строений, сооружений производится лицами, ответственными за уборку земельных участков, на которых расположены указанные объекты.

5.1.5. При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

5.1.6. Месячник весенней (осенней) уборки и благоустройства территорий поселения проводится в сроки, установленные муниципальным правовым актом.

5.1.7. Весенне-летняя уборка

5.1.8. Весенне-летняя уборка территорий поселения производится с 15 апреля по 15 октября.

5.1.9. В весенний период владельцами, правообладателями территорий или лицами, ответственными за их содержание, производится рыхление снега и организация отвода талых вод.

5.1.10. Летняя уборка территорий предусматривает:

- подметание, мойку и уборку (ручную и механизированную) дорожных покрытий, тротуаров, остановок общественного транспорта, территорий земельных участков, на которых расположены здания (включая многоквартирные дома), строения, сооружения, имеющие твердое покрытие, уборку грунтовых наносов в лотках, уборку, погрузку и вывоз отходов (мусора) и грунта;

- поливку улиц в наиболее жаркое время дня для снижения пылеобразования и температуры дорожных покрытий;

- выкашивание газонов, систематическую стрижку и скашивание сеяных и дикорастущих трав при превышении высоты травостоя 15 - 20 см на территориях земельных участков, на которых расположены здания (включая многоквартирные дома), строения, сооружения, а также сбор скошенной травы и ее вывоз в течение суток с момента скашивания.

5.1.11. Работы по уборке тротуаров должны координироваться с работами по уборке проезжей части улиц. Тротуар должен быть вычищен, на нем не должно быть скоплений грязи, отходов (мусора), песка.

5.1.12. Лотки и бордюры проезжей части улиц, а также тротуаров должны очищаться от песка, пыли, отходов (мусора).

5.1.13. Запрещается:

- складирование (сбрасывание) отходов (мусора) и песка на газоны, на травянистую растительность естественного и искусственного происхождения, в смотровые колодцы, каналы, водоемы;

- накопление (хранение) отходов (мусора) на проезжей части, тротуарах, газонах, травянистой растительности естественного и искусственного происхождения;

- сдвигать и разбрасывать отходы (мусор) с убираемой территории на соседние (примыкающие территории к другим зданиям, строениям, сооружениям, дороге и т.п.).

5.1.14. Собранный мусор и песок должны быть вывезены в течение суток.

5.1.15. Осенне-зимняя уборка

5.1.16. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз отходов (мусора), грязи, размещение снега и льда на обочинах всех улиц, посыпку улиц песком с примесью хлоридов.

5.1.17. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать и вывозить. Сжигать листья на территории поселения запрещается.

5.1.18. Зимняя уборка территорий предусматривает: сгребание и подметание снега, скалывание льда, переброску и размещение снега на обочинах всех улиц, обработку дорожных покрытий тротуаров и территорий, имеющих твердое покрытие, противогололедными материалами.

5.1.19. Во избежание наката уплотненного снега на дорогах и тротуарах уборка снега должна производиться немедленно с начала снегопада и продолжаться до устранения его последствий. Для обеспечения нормальных условий работы транспорта и движения пешеходов организации, ответственные за содержание дорог, должны немедленно приступать к расчистке дорог и тротуаров, посыпать их песком и другими фрикционными материалами (смесями). Применение поваренной соли (NaCl) в чистом виде запрещается.

5.1.20. Не допускается формирование снежных валов:

- на пересечении всех дорог и улиц в зоне треугольников видимости;

- на расстоянии ближе 5 м от пешеходных переходов;

- во въездах на прилегающие к улицам земельные участки, на которых расположены здания (включая жилые дома), строения, сооружения (проезды к зданиям, внутриквартальные проезды и пр.).

Валы снега формируются с разрывами, обеспечивающими надлежащую видимость и беспрепятственный подъезд к остановкам общественного транспорта.

5.1.21. Посыпку противогололедными материалами начинать с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются уличные спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

Тротуары следует посыпать сухим песком без хлоридов.

5.1.22. Механизированная уборка тротуаров и территорий, имеющих твердое покрытие, должна сочетаться с ручной. Необходимо, чтобы недоступные для механизированной уборки места убирались вручную до прохода машин. Тротуары должны быть очищены от снега на всю ширину их площади, иметь ровную поверхность, в условиях гололеда должны быть посыпаны песком.

5.1.23. При пересечении тротуара с проезжей частью на пешеходных переходах вал, образовавшийся после прохождения снегоуборочной техники, должен быть убран силами организации, осуществляющей уборку улиц.

5.1.24. «Собственники, владельцы зданий, помещений в них, строений и сооружений, организации по управлению и обслуживанию зданий, строений, сооружений, арендаторы, граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, обеспечивают удаление сосулек, льда и снега с кровель, козырьков (карнизов) балконов, лоджий, эркеров, выступающих конструкций зданий.

Крыши с наружным водоотведением очищаются от снега, не допуская его накопления более 10 см.

Очистка кровель, козырьков (карнизов) балконов, лоджий, эркеров, выступающих конструкций зданий, строений и сооружений от снега, наледи и сосулек производится незамедлительно по мере их образования. С момента образования снежных навесов, сосулек (в течение одного часа) до их удаления уполномоченные лица обеспечивают установку ограждения сигнальными лентами и информационными вывесками, предупреждающими об имеющейся опасности.

Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток.

Работы по очистке кровель должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций. Работу производят с соблюдением правил техники безопасности, после производства которой в течение 24 часов осуществляют уборку территории от снега и льда.»

5.1.25. Снег и лед (сосульки), сброшенные с крыш, следует вывозить немедленно юридическим и физическим лицам, ответственным за очистку кровли.

Все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, рыночные площади и другие участки с твердым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком.

5.1.26. Запрещается сдвигать и разбрасывать снег, лед (сосульки) с убираемой территории на соседние (примыкающие территории к другим зданиям, строениям, сооружениям, дороге и т.п.).

5.2. Сбор и вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления

5.2.1. На территории поселения запрещается накапливать и размещать отходы (мусор), твердые бытовые отходы, отходы производства и потребления в неустановленных местах его сбора и накопления.

Лица, разместившие отходы (мусор), твердые бытовые отходы, отходы производства и потребления в неустановленных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы (мусор), твердые бытовые отходы, отходы производства и потребления в неустановленных местах, удаление

этих отходов и рекультивация территорий несанкционированных свалок производятся за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территории в соответствии с настоящими Правилами.

5.2.2. Сбор и вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления на территории осуществляются по контейнерной системе.

Администрация поселения, владельцы, правообладатели должны способствовать организации на территории поселения селективного сбора и накопления отходов.

При контейнерной системе твердые бытовые отходы, отходы производства и потребления должны собираться для временного накопления в контейнеры, которые устанавливаются на контейнерные площадки в необходимом количестве в соответствии с расчетным объемом. Расчетный объем контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

Для сбора твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления должны применяться контейнеры, отвечающие санитарным требованиям.

Контейнеры должны быть в исправном состоянии и иметь эстетический вид. На всех контейнерах должна быть нанесена маркировка владельца или эксплуатирующей организации.

К контейнерным площадкам круглосуточно должен быть обеспечен свободный подъезд.

Запрещается стоянка (остановка) автотранспорта у контейнерных площадок, препятствующая подъезду к указанным площадкам.

Вывоз твердых бытовых отходов от территорий домовладений осуществляется на основании договоров, заключенных владельцами, правообладателями с лицами, осуществляющими данные виды деятельности.

5.2.3. На территориях запрещается сжигание отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления, в том числе в контейнерах.

5.2.4. Вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления от жилых домов, многоквартирных домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, образования, детских и лечебных учреждений, от иных объектов - производителей указанных отходов осуществляется ими на основании договоров с юридическими и физическими лицами, осуществляющими данные виды деятельности, иного документа.

На территории поселения запрещается накопление и размещение отходов, образовавшихся во время ремонта, в неустановленных местах.

5.2.5. Для сбора твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления лицами, указанными в пункте 5.2.4 настоящих Правил, устраиваются контейнерные площадки, осуществляется их уборка и техническое обслуживание. Указанные лица несут ответственность за техническое состояние контейнеров, содержание контейнерных площадок.

Контейнерные площадки должны содержаться данными лицами в чистоте и порядке.

Контейнеры, урны, следует содержать в опрятном состоянии.

5.2.6. За установку контейнеров, урн и их своевременную очистку осуществляют предприятия, организации, учреждения на основании договоров. Урны должны быть установлены в необходимом количестве на всех улицах, площадях, остановках общественного транспорта, у входов в административные и общественные здания, предприятия общественного питания, объекты торговли, школы, поликлиники, у некапитальных нестационарных объектов, в парках, скверах, на бульварах и др. Расстояние между урнами определяется в зависимости от интенсивности использования территории, но не более чем через 40 м на оживленных и 100 м - на малолюдных. Обязательна установка урн в местах остановки общественного транспорта.

Установка и ремонт урн осуществляются по мере необходимости организациями, на которые возложена уборка указанных территорий. Урны, расположенные на остановках транспорта общего пользования, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку улиц.

Переполнение урн отходами (мусором) запрещается.

Установка урн у входов объектов, назначение которых связано с посещением их гражданами, осуществляется правообладателями этих объектов за свой счет.

5.2.7. На прилегающих территориях многоквартирных домов устраиваются в необходимом количестве контейнерные площадки с бетонным или асфальтовым покрытием, огражденные металлической оградой из плетеной оцинкованной сетки высотой до 1,7 м и имеющие подъездной путь для автотранспорта, осуществляющего вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления (далее - мусоровозы).

Размер контейнерной площадки должен быть рассчитан на установку необходимого количества контейнеров, но не более 5-ти.

Расстояние от контейнеров до жилых домов, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров.

Удаление твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления, высыпающихся при выгрузке контейнеров в мусоровозы, производят работники организации, осуществляющей вывоз.

Уборка территории, примыкающей к контейнерной площадке, в радиусе 5 метров проводится организацией, ответственной за содержание контейнерной площадки.

Удаление крупногабаритных твердых бытовых отходов осуществляется организациями, осуществляющими данные виды деятельности, на основании обращений собственников.

5.2.8. В хозяйственной зоне организаций торговли устраиваются контейнерные площадки. Для сбора отходов предусматривают отдельные контейнеры с крышками (или специально закрытые конструкции), установленные на площадках с твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров на 1 м во все стороны.

Площадки для сбора мусора и пищевых отходов располагаются на расстоянии не менее 25 м от организаций торговли. Допускается сокращать указанное расстояние, исходя из местных условий размещения организаций торговли.

Расстояние от рынков и организаций торговли общей площадью более 1000 кв. м до жилых зданий должно быть не менее 50 метров.

5.2.9. Вывоз всех видов отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при транспортировке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями в соответствии с действующим законодательством.

Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп населением и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по обезвреживанию и размещению отходов I - IV класса опасности, осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальным правовым актом.

5.2.10. Контейнеры должны вывозиться или опорожняться в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 N 64 "Об утверждении СанПиН 2.1.2.2645-10".

Переполнение контейнеров, твердыми бытовыми отходами, отходами производства и потребления не допускается. Запрещается эксплуатация переполненных контейнеров. За эксплуатацию контейнеров с переполнением ответственность несут юридические и физические лица, их использующие.

5.2.11. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, отходы (мусор), жидкие бытовые отходы необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

Запрещаются сбор и накопление указанных отходов на проезжей части улиц, тротуарах и газонах.

Запрещаются сбор жидких бытовых отходов и выливание воды в контейнеры для твердых бытовых отходов.

5.2.12. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

5.3. Содержание и эксплуатация дорог

5.3.1. Ремонт, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования осуществляется юридическими и физическими лицами по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.3.2. Содержание улиц и дорог в границах муниципального образования осуществляется юридическими и физическими лицами, осуществляющими данные виды деятельности по договору (соглашению, муниципальному заданию) с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.3.3. Уборка пешеходных переходов, а также содержание систем ливневой (дренажной) канализации и дождеприемных колодцев производятся организациями, обслуживающими данные объекты, в границах прилегающих территорий.

5.3.4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;
- складирование при погрузочно-разгрузочных работах на улицах бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов;
- перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.

5.3.5. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляются специализированными организациями по договорам с организациями, осуществляющими содержание улиц и дорог.

5.3.6. Юридические и физические лица, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения немедленно огораживаются и в течение 6 часов восстанавливаются организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

5.3.7. Запрещается сброс воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

5.4. Благоустройство территории поселения

Освещение территории поселения

5.4.1. Улицы, дороги, площади и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, территории промышленных и иных организаций и учреждений, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о поселке освещаются в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией поселения.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на юридических и физических лиц, в собственности или пользовании которых находятся указанные объекты, если иное не установлено договорами, муниципальными правовыми актами.

5.4.2. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц и территорий осуществляется юридическими и физическими лицами по договорам с администрацией поселения.

5.4.3. Витрины стационарных торговых объектов оборудуются осветительными приборами.

5.4.4. Юридические и физические лица, эксплуатирующие световые вывески и рекламу, должны ежедневно включать их с наступлением темного времени суток и выключать не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня, обеспечивая своевременную замену перегоревших осветительных устройств.

В случае неисправности отдельных знаков вывески или рекламу необходимо выключать полностью.

Озеленение территории

5.4.5. Юридические и физические лица, владельцы и правообладатели земельных участков, а в случае, если границы земельных участков не определены в соответствии с действующим законодательством, - в границах прилегающей территории обеспечивают содержание и уход (обрезка, снос, пересадка) за зелеными насаждениями, находящимися на этих участках.

5.4.6. Озеленение территорий, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, лесопарковых зон, производятся юридическими и физическими лицами, осуществляющими данные виды деятельности, по договору (соглашению, муниципальному заданию) с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

5.4.7. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, площадей, парков, скверов, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры производятся только по проектам, согласованным с администрацией поселения.

5.4.8. Лица, указанные в пунктах 5.4.5, 5.4.6 настоящих Правил, обязаны:

- обеспечивать своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения администрации поселения информацию обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

5.4.9. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать цветы;

- разбивать палатки и разводить костры;

- накапливать и размещать отходы (мусор) на газонах, травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, повреждать цветники;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- делать надрезы, надписи, приклеивать (прикреплять) к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах, автомашинах и других транспортных средствах;

- парковать автотранспортные средства;

- пасти скот;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительными отходами (мусором);

- складировать на территории зеленых насаждений материалы;

- устраивать свалки отходов (мусора), снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки.

5.4.10. На территории поселения запрещается самовольная рубка, уничтожение иным способом деревьев и кустарников.

5.4.11. Снос и возмещение ущерба за снос (повреждение) зеленых насаждений на территориях осуществляются в соответствии с муниципальным правовым актом администрации поселения.

Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов, домовых знаков, наружной рекламы и информации

5.4.12. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов осуществляется администрацией поселения в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальными правовыми актами.

5.4.13. На зданиях (включая жилые дома, многоквартирные дома) осуществляется установка указателей с обозначением наименования улицы и номерных знаков зданий утвержденного образца, а на угловых зданиях - с названиями пересекающихся улиц.

На зданиях (включая многоквартирные дома) и сооружениях могут размещаются следующие домовые знаки: полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения рекомендуется определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Установка вышеуказанных указателей, домовых знаков осуществляется в соответствии с требованиями, установленными Приложением №1 к настоящим Правилам.

5.4.14. Размещение средств наружной рекламы и информации производится в соответствии с Федеральным законом "О рекламе", ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".

Размещение и содержание малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных объектов, содержание памятников, мемориалов

5.4.15. Размещение и содержание малых архитектурных форм на территории осуществляются юридическими и физическими лицами, являющимися владельцами, правообладателями объектов, другими лицами, уполномоченными собственником.

5.4.16. Проект установки, объемное и цветовое решение малых архитектурных форм на территориях общего пользования муниципального образования (парки, скверы, сады, площади, улицы) согласовываются с администрацией поселения.

5.4.17. Юридические и физические лица при содержании малых архитектурных форм производят их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией поселения.

5.4.18. Размещение и установка некапитальных нестационарных объектов осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

Размещение некапитальных нестационарных объектов не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, или ухудшать визуальное восприятие.

Не допускается размещение некапитальных нестационарных объектов на газонах и площадках (детских, спортивных), перед витринами стационарных объектов торговли, а также ближе 20 метров от окон жилых домов и многоквартирных домов, ближе 3 метров от стволов деревьев.

5.4.19. На территориях запрещается самовольная установка некапитальных нестационарных объектов.

5.4.20. Содержание некапитальных нестационарных объектов осуществляется юридическими и физическими лицами, являющимися владельцами, правообладателями указанных объектов, другими лицами, уполномоченными собственником.

Для обеспечения санитарной безопасности, сохранения благоустройства и эстетичного внешнего вида владелец, правообладатель некапитального нестационарного объекта обязан производить:

- уборку территории ежедневно (в постоянном режиме) в соответствии с условиями договора;

- вывоз отходов (мусора), твердых бытовых отходов, отходов производства и потребления в соответствии с санитарными требованиями, требованиями настоящих Правил, условиями договора и графиком на вывоз указанных отходов;
- своевременный ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;
- регулярную промывку объектов, ежедневную очистку сооружений от наклеенных объявлений и надписей.

5.4.21. Окраска некапитальных нестационарных объектов, а также павильонов ожидания транспорта, телефонных кабинок, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, скамеек, не отделанных специальными отделочными материалами, производится не реже одного раза в год.

5.4.22. Окраска каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор электропередачи, трансформаторных будок и шкафов, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий производится не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

5.4.23. Содержание, восстановление и ремонт памятников, мемориалов, монументов производит администрация поселения по договору (соглашению, муниципальному заданию) с организациями, осуществляющими данные виды деятельности.

5.5. Восстановление нарушенного благоустройства территорий поселения после производства земляных работ

5.5.1. Порядок проведения работ при строительстве, ремонте, реконструкции зданий, строений, сооружений, инженерных коммуникаций на территориях установлен приложением №2 к настоящим Правилам.

5.5.2. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства территорий, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией поселения.

5.5.3. После проведения работ восстановление зеленых насаждений, растительного слоя осуществляется производителем работ или специализированной организацией за счет средств производителя работ.

5.5.4. Временное складирование вывозимого грунта, образующегося при производстве строительных и ремонтных работ, разрешается осуществлять в специальных местах, определенных администрацией района.

6. Содержание животных в муниципальном образовании

6.1. Владельцы животных обязаны соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила, Правила содержания собак и кошек на территории муниципального образования.

6.2. Запрещается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

6.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц.

6.4. Отлову подлежат собаки, а также кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

6.5. Отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договору с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

7. Особые требования к доступности среды муниципального образования

7.1. При проектировании, новом строительстве объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов социально-культурной сферы следует предусматривать доступность среды муниципального образования для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов.

8. Праздничное оформление территорий поселения

8.1. Праздничное оформление территорий выполняется на период проведения государственных, районных праздников, праздников поселения, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

8.2. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией поселения в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

8.3. В праздничное оформление включается: вывешивание национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации и т.п.

8.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

9. Контроль за выполнением Правил

9.1. Должностные лица и граждане, виновные в нарушении настоящих Правил, несут административную ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Законом Кировской области "Об административной ответственности".

9.2. Факт нарушения настоящих Правил оформляется протоколом об административном правонарушении, составляемым уполномоченными на это должностными лицами в пределах своей компетенции, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Законом Кировской области "Об административной ответственности".

9.3. Рассмотрение протоколов об административных правонарушениях осуществляется в установленном действующим законодательством порядке.

9.4. Наложение штрафов и других административных взысканий не освобождает виновных лиц от устранения допущенных нарушений.

9.5. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется администрацией муниципального образования посредством систематического наблюдения за исполнением требований настоящих Правил, принятия мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений и привлечения виновных лиц к административной ответственности.

9.6. Перечень должностных лиц, осуществляющих контроль, и периодичность осуществления контроля устанавливаются правовым актом администрации муниципального образования.

9.7. В случае выявления нарушений установленных настоящими Правилами требований к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений, уполномоченные должностные лица вправе требовать устранения таких нарушений путем выдачи предупреждений, обязательных для исполнения в установленный срок.

9.8. При выдаче предупреждения устанавливается разумный срок, необходимый для устранения нарушения с момента вручения предупреждения.

9.9. При выявлении уполномоченным должностным лицом нарушений требований к содержанию зданий, строений, сооружений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан не может превышать 24 часа.

9.10. Предупреждение, содержащее требование по устранению и срок устранения нарушений, оформляется индивидуальным правовым актом администрации (должностного лица).

Приложение № 1
к Правилам благоустройства территории
муниципального образования
Лебяжское городское поселение
Лебяжского района Кировской области

**ПОРЯДОК
ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО РЕМОНТУ И ИЗМЕНЕНИЮ
ФАСАДОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ,
РАЗМЕЩЕНИЮ СРЕДСТВ НАРУЖНОЙ ИНФОРМАЦИИ**

1. Ремонт и изменение фасадов зданий, строений, сооружений.

1.1. Отделка фасадов зданий, строений, сооружений должна производиться при соблюдении требований проектной документации, а также строительных норм и правил.

1.2. При текущем ремонте отдельных участков наружной отделки фасадов здания, строения, сооружения следует использовать материалы, соответствующие цвету и фактуре его основной поверхности, исключая случайные цветовые пятна.

1.3. Торцы зданий, строений, сооружений, просматриваемые с улицы, стены и перекрытия арочных проездов полностью окрашиваются в цвет фасада, выходящего на улицу.

1.4. При повреждениях элементов фасадов, отмосток, систем наружного водоотвода, сливов, парапетов, ограждений, труб, лотков, отводящих воду от стен, необходимо выполнить их восстановление.

2. Устройство и оборудование входных групп.

2.1. Расположение входных групп, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать архитектурному решению фасада, системе горизонтальных и вертикальных осей, симметрии, ритму, объемно-пространственному решению зданий и сооружений, проектной документации.

2.2. Основными принципами размещения и архитектурного решения входов, входных групп в здание являются:

- единый характер и порядок расположения на фасаде;
- привязка к основным композиционным осям фасада;
- возможность совмещения входа с витринами.

2.3. Возможность размещения дополнительных входов, входных групп определяется с учетом архитектурного решения фасада и существующих входов.

2.4. Входы, входные группы должны оформляться в едином комплексе с устройством и оформлением витрин, установкой дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий.

2.5. Устройство лестниц, крылец, приямков должно соответствовать действующим нормативным требованиям, обеспечивать удобство и безопасность использования, материалы, цветовое решение должны соответствовать архитектурному решению наружной отделки фасада здания, строения, сооружения.

2.6. Поверхность ступеней должна быть шероховатой и не допускать скольжения в любое время года.

3. Внешнее озеленение фасадов может предусматривать использование настенных, подвесных устройств. При устройстве озеленения должны быть обеспечены необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей.

4. На фасадах не допускается размещать рекламные баннеры, нарушающие целостное визуальное восприятие архитектуры, перекрывающие архитектурные элементы.

5. При проведении работ по изменению фасадов зданий, строений, сооружений запрещается:

- отделка фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;
- изменение фасадов зданий, строений, сооружений без оформленного и согласованного с администрацией поселения проекта по изменению наружной отделки фасадов;
- фрагментарная покраска или облицовка локальных участков фасада без учета его общего вида, окраски и состояния;
- размещение рекламы без получения разрешения (самовольная установка) в порядке, установленном действующим законодательством;
- ликвидация элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей, элементов декора);
- загромождение путей эвакуации, пожарных лестниц и проемов на балконах и лоджиях, а также в местах общего пользования;
- установка козырьков и навесов, устройство крылец, нарушающих архитектурное решение и внешний вид фасада, не соответствующих требованиям безопасности;
- устройство ступеней с использованием материалов, представляющих опасность, включая облицовку глазурованной плиткой, полированным камнем.

6. Средства наружной информации (указатели, вывески, дорожные знаки, наружная реклама).

6.1. Размещение указателей на фасадах зданий и сооружений.

6.1.1. Указатели с наименованиями улиц, номерами, корпусами зданий, строений, сооружений, на фасадах зданий, строений, сооружений размещаются в соответствии с муниципальным правовым актом администрации поселения.

6.1.2. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети.

Указатели расположения подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов хозяйства поселения, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасаде зданий, строений, сооружений при условии сохранения отделки фасада.

6.2. Размещение вывесок на фасадах зданий и сооружений.

6.2.1. Вывеска предназначена для доведения до сведения потребителей информации на русском языке о наименовании изготовителя (исполнителя, продавца), месте его нахождения (адрес) и режиме его работы.

Вывеска размещается изготовителем (исполнителем, продавцом) на видном месте на здании у главного входа в занимаемое им здание или помещение.

6.2.2. Допускается размещать вывески с информацией о зарегистрированных в установленном порядке товарных знаках и знаках обслуживания, коммерческие обозначения, а также декоративные элементы. Владелец данной вывески должен обладать правами на использование товарного знака или знака обслуживания.

6.2.3. Вывески могут быть размещены на фасаде здания, в котором расположено предприятие, в пределах занимаемого помещения или над входом в него, на единой горизонтальной оси с другими настенными средствами наружной информации в пределах фасада.

6.2.4. Вывеска с информацией о нескольких организациях, находящихся в одном здании с одним входом в здание, выполняется в едином формате с компоновкой в единый блок.

6.3. Размещение дорожных знаков.

6.3.1. Дорожные знаки устанавливаются в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств", ГОСТ Р 52290-2004 "Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования" по согласованию с государственным органом.

6.4. Размещение средств наружной рекламы.

6.4.1. Размещение средств наружной рекламы производится в соответствии с Федеральным законом "О рекламе", ГОСТ Р 52044-2003 "Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения".

6.4.2. Средства наружной рекламы, другой наружной информации могут быть подсвечены в темное время суток преимущественно внутренним источником света. Использование внешних источников света должно соответствовать действующим санитарным нормам и правилам.

6.4.3. Общими требованиями к размещению средств наружной рекламы на плоскости стен фасадов зданий, строений, сооружений являются:

- размещение без ущерба композиции, стилистике, отделке, эстетическим качествам городской среды;
- соразмерность фасаду и архитектурно-пространственному окружению;
- приоритетность знаков адресации;
- соответствие условиям восприятия (визуальная доступность, читаемость информации);
- безопасность для технического (физического) состояния объектов;
- комплексный подход к оформлению фасада в целом.

7. Запрещается:

- размещение всех видов средств наружной информации ближе, чем на расстоянии 2 м от мемориальных досок;
- размещение средств наружной информации, перекрывающих знаки адресации;
- использование контрастов, разрушающих визуальное единство фасада;
- доминирование поверхностей черного цвета, ярких насыщенных цветов средств наружной информации;
- окраска и покрытие декоративными пленками всей поверхности остекления, замена остекления световыми коробами, установка световых коробов и планшетов перед стеклом со стороны улицы, изменение формы проема.

ПОРЯДОК
ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ И
РЕМОНТЕ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОДЗЕМНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ
СЕТЕЙ И КОММУНИКАЦИЙ, ДОРОГ, ТРОТУАРОВ, ПРОВЕДЕНИЯ ИНЖЕНЕРНО -
ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ, УСТАНОВКИ ВРЕМЕННЫХ ОБЪЕКТОВ И
РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕБЯЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЕБЯЖСКОГО
РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок (далее - Порядок) определяет проведение земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно-геологических изысканий, установке временных объектов и работ по благоустройству на территории поселения.

1.2. Выполнение настоящего Порядка обязательно для всех юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей.

1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные термины и определения:

Ордер (разрешение) на производство земляных работ (далее – ордер (разрешение), приложение № 3 к настоящим Правилам) - документ, выдаваемый администрацией поселения и дающий право производства земляных работ при ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно-геологических изысканий, установке временных объектов и работ по благоустройству на территории поселения;

производитель работ - юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, получившее ордер на право производства земляных работ;

аварийная ситуация - совокупность обстоятельств, возникающих в процессе эксплуатации подземных сооружений, инженерных коммуникаций или в связи с проведением земляных работ, приведших к разрушению или повреждению, а также нарушению транспортного и производственного процесса или создающих угрозу жизни и здоровью людей.

2. Порядок согласования заказчиками или производителями работ проектов производства земляных работ, топографических планов места проведения работ и условий производства земляных работ

2.1. Все проекты производства земляных работ, топографические планы мест проведения работ и условия производства земляных работ подлежат обязательному согласованию:

- с землепользователями, землевладельцами, владельцами и правообладателями земельных участков, на которых планируется проведение земляных работ (ответственность по установлению круга лиц, обладающих правом собственности, владения, пользования, распоряжения земельными участками, на которых планируется проведение земляных работ, возлагается на производителя работ);

- с владельцами (балансодержателями) коммуникаций, пролегающих в месте производства земляных работ;

- с управляющими организациями, в случае проведения работ на территории жилого фонда;

- с организацией, обслуживающей улично-дорожную сеть, в случае проведения работ на проезжих частях, тротуарах и проездах в границах красных линий улиц и в зоне действия ливневой канализации;

- с ГИБДД - при изменении схемы организации движения автотранспорта и (или) пешеходов (устройство временных транспортных проездов, переходов (мостиков) для пешеходов и т.д.), при расстановке дорожных знаков на период проведения земляных работ (при необходимости).

2.2. Отметка о согласовании ("согласовано", дата, подпись, инициалы, должность лица, указанного в пункте 2.1 настоящего Порядка) и об условиях производства земляных работ ("вызвать представителя" и т.п.) ставится в соответствующей графе заявки на получение ордера (разрешения) (приложение № 4 к настоящим Правилам).

2.3. Проект производства земляных работ и (или) топографический план места проведения работ является неотъемлемой частью заявки на получение ордера (разрешения).

2.4. Срок действия согласованной документации, необходимой для получения ордера (разрешения), - один год.

2.5. Изменение направления или смещения ранее запроектированных трасс подземных коммуникаций подлежит обязательному согласованию с лицами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка.

3. Порядок оформления и выдачи ордера (разрешения) на производство земляных работ

3.1. Земляные работы при строительстве, реконструкции и ремонте зданий, строений, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно-геологических изысканий, установке временных объектов и работы по благоустройству могут производиться только после получения ордера (разрешения) на производство земляных работ, выдаваемого администрацией поселения.

3.2. Для получения ордера (разрешения) производителем работ в администрацию поселения должны быть представлены следующие документы:

- заявление на получение ордера (разрешения), согласованное с организациями, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка (приложение № 3 к настоящим Правилам);

- проект производства работ или топографический план места проведения работ, содержащий схему ограждения места работ, расстановки дорожных знаков, устройства временных транспортных проездов, переходов для пешеходов (мостиков), согласованную с ГИБДД;

- график производства работ с указанием даты начала и окончания каждого этапа работ в пределах запрашиваемого срока действия ордера (разрешения);

- договор на строительный контроль за восстановлением элементов благоустройства, нарушенных на территориях общего пользования (в границах красных линий улиц, проездов, проспектов, площадей и т.д.) (при необходимости осуществления такого контроля);

- копия муниципального правового акта, подтверждающего разрешение на снос и (или) пересадку зеленых насаждений, выданного в порядке, установленном действующим законодательством, муниципальным правовым актом (при необходимости такого сноса и (или) пересадки зеленых насаждений).

3.3. Администрация поселения в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки оформляет и выдает ордер (разрешение) производителю работ.

3.4. Ордер на производство земляных работ подписывает глава администрации поселения.

3.5. Администрация поселения вправе принять решение об отказе в выдаче ордера (разрешения) в случаях, если:

- отсутствуют документы, необходимые для оформления ордера (разрешения), в соответствии с пунктом 3.2 настоящего Порядка;

- в представленных документах выявлена недостоверная и (или) неполная информация;

- производителем работ не устранены нарушения настоящего Порядка (в том числе не исполнены требования акта об устранении недостатков при проведении работ по

восстановлению нарушенного благоустройства, составленного в соответствии с п. 7.4 настоящего Порядка);

- у производителя работ имеются выданные ордера (разрешения), сроки действия которых истекли или по которым своевременно не исполнен порядок их продления или закрытия;

- в месте проведения земляных работ запланировано проведение общегородских мероприятий или праздников;

- производителем работ некачественно выполнены работы по ранее выданным ордерам (разрешениям) или работы выполнены с нарушением установленных сроков.

Уведомление заявителя об отказе в выдаче ордера (разрешения) должно содержать основания отказа с обязательной ссылкой на нарушения.

3.6. В случае устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа в выдаче ордера (разрешения), при повторном обращении администрация городского поселения рассматривает вопрос о выдаче ордера (разрешения) в пятидневный срок с момента представления необходимых документов.

3.7. Обжалование действий при отказе в выдаче ордера (разрешения) производится в судебном порядке.

4. Производство земляных работ

4.1. Производство земляных работ на территории городского поселения должно соответствовать действующему законодательству, настоящему Порядку.

4.2. Руководители организаций (производителей работ) обязаны назначить приказом лиц, ответственных за ведение земляных работ. Указанные лица должны находиться на месте производства работ, имея при себе служебное удостоверение, ордер (разрешение) на производство земляных работ и проект производства работ или топографическую съемку места проведения работ, согласованные в установленном порядке.

4.3. Производитель работ после получения ордера (разрешения) на производство земляных работ обязан заблаговременно до начала работ вызвать телефонограммой на объект представителей организаций, имеющих подземные инженерные сети и сооружения в районе раскопки, а также:

- при вскрытии проезжей части - ГИБДД, организацию, обслуживающую улично-дорожную сеть, организацию, осуществляющую строительный контроль по договору;

- при раскопках в жилых микрорайонах - представителей управляющих организаций (в случае проведения работ на соответствующей территории, если в заявке на получение ордера (разрешения) указано соответствующее требование).

4.4. Владельцы подземных инженерных коммуникаций при получении вызова на место производства земляных работ, где нет принадлежащих им подземных сетей, должны телефонограммой сообщить об этом организации, направившей телефонограмму.

4.5. Вызванным на объект лицам производитель работ обязан:

- предъявить ордер (разрешение) на производство земляных работ, проект производства работ или топографический план места проведения работ и вынесенную в натуру трассу строящегося сооружения и (или) котлована;

- вместе с представителями владельцев подземных сооружений и сетей нанести на рабочие чертежи фактическое положение кабелей и трубопроводов, места отрывки шурфов и зоны ручной отрывки траншей (котлованов), а также установить на местности знаки, указывающие местонахождение подземных коммуникаций в зоне работы;

- согласовать все вопросы, связанные с переходом существующих подземных коммуникаций, вскрытием дорожных покрытий, сносом или пересадкой зеленых насаждений и обеспечением мер безопасности движения транспорта и пешеходов, а также соблюдением санитарных правил.

4.6. Не явившиеся и не уведомившие об отсутствии на месте работ эксплуатируемых ими коммуникаций и сооружений организации вызываются повторно за сутки с одновременным уведомлением об этом администрации городского поселения. В случае повторной неявки составляется акт, подписанный производителем работ и представителем администрации городского поселения. При последующем производстве земляных работ

производитель работ руководствуется положением коммуникаций, указанным на топографическом плане места проведения работ, с соблюдением мер предосторожности.

4.7. При обнаружении на месте производства работ коммуникаций, действующих сетей, сооружений, не указанных в проекте или не соответствующих данным проекта, производитель работ обязан вызвать на место представителей заказчика, проектной организации, организаций, эксплуатирующих соответствующие коммуникации, сети, сооружения, для решения вопросов дальнейшего производства работ. Одновременно должны быть приняты меры к защите коммуникаций, сетей, сооружений от повреждений. Если же защиту обеспечить невозможно, то работы приостанавливаются до получения нового проектного решения.

4.8. Ответственность за повреждение существующих коммуникаций, а также иные нарушения при производстве земляных работ несет производитель работ, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4.7 настоящего Порядка.

4.9. Каждый случай повреждения коммуникаций фиксируется актом, составленным владельцем коммуникации с участием заинтересованных сторон. В акте указываются: причина повреждения, конкретные виновные лица, принятые меры и сроки восстановления повреждений.

4.10. При производстве земляных работ должны обеспечиваться: надлежащее санитарное состояние территорий, безопасность движения пешеходов и транспорта, устройство въездов во двор домовладений, предприятий, организаций, а также подходы к жилым, служебным, торговым, учебным, детским и другим зданиям.

4.11. Производитель работ до начала их проведения обязан:

- оградить место проведения работ типовым ограждением по всему периметру раскопки с указанием на ограждении наименования организации, номера телефона и фамилии производителя работ (в вечернее и ночное время на ограждениях раскопок, расположенных на проезжей части улиц, площадей, проездов, дополнительно должно быть устроено искусственное освещение);

- подготовить необходимое количество настилов для проезда транспорта, обеспечить все меры безопасности по предотвращению дорожно-транспортных происшествий и несчастных случаев с пешеходами;

- отшурфовать подземные коммуникации по указанию и в присутствии владельцев;

- вручить машинистам строительных машин схему производства работ и схему расположения подземных сооружений, сохранность которых должна быть обеспечена;

- исключить откачку воды из траншей на проезжую часть, откачиваемую воду отводить в емкость спецтехники или кювет;

- исключить попадание откачиваемой из ремонтируемых водопроводов и теплотрасс воды на проезжую часть дороги и тротуары.

До начала любых работ строительную площадку и опасные зоны работ за ее пределами ограждают в соответствии с требованиями нормативных документов.

4.12. Кратковременные работы на дорогах (осмотр и очистка колодцев, ямочный ремонт и уборка проезжей части, ремонт наружного освещения и т.д.), не требующие производства земляных работ, могут производиться только при наличии согласования с ГИБДД.

4.13. Ответственность за безопасность движения и выполнение установленных требований несет производитель земляных работ, указанный в ордере (разрешении).

4.14. В местах пересечения траншеями тротуаров и пешеходных дорожек должны быть установлены переходные мостики для пешеходов на всю ширину пересекаемой дорожки или тротуара и ограждения с двух сторон на высоту не менее 1 метра.

4.15. Дорожные знаки и ограждения устанавливаются в присутствии представителей ГИБДД или по схемам установки знаков, согласованным с ГИБДД.

4.16. При производстве работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и др.) запрещается применение экскаваторов на расстояниях менее предусмотренных проектом организации работ. В этих случаях работы выполняются только вручную.

4.17. При приближении к линиям действующих подземных коммуникаций на глубине более 30 см пользоваться ударными инструментами (ломы, кирки, клинья и т.д.)

запрещается. Разработка грунта в этом случае допускается только при помощи земляных лопат без резких ударов.

4.18. Встречающиеся коммуникации: электрические и телефонные кабели, радиолинии и т.д. - подлежат подвеске с соответствующими мерами предосторожности.

4.19. Запрещается выброс откачиваемых канализационных стоков на поверхность земли. По согласованию с организацией, эксплуатирующей канализационные сети, они должны отвозиться на сливную станцию или в ближайший рабочий колодец канализационной сети.

4.20. Пропуск ливневых и талых вод в местах проведения земляных работ и на примыкающих к ним территориях обязан обеспечить производитель работ. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

4.21. При производстве работ запрещается:

- всякое перемещение существующих подземных сооружений, не предусмотренное утвержденным проектом, без согласования с организацией, являющейся владельцем;

- загрязнение прилегающих участков улиц и засорение ливневой канализации, засыпка водопропускных труб, кюветов, газонов и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения;

- производить откачку воды из траншей, котлованов, колодцев на проезжую часть, тротуары во избежание создания гололеда и образования наледи. По согласованию с владельцем ливневой канализации вода должна быть направлена в существующую ливневую канализацию на данном участке;

- снос зеленых насаждений без соответствующего разрешения, за исключением аварийных работ;

- перегон по улицам города машин на гусеничном ходу;

- засыпка проложенных траншей для укладки кабеля, труб, не имеющих выходов подземных коммуникаций, до производства контрольной исполнительной съемки геодезической службой;

- засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, а также складирование материалов и конструкций на газонах, на травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, линий электропередач и линий связи;

- выталкивание грунта из котлована, траншеи, дорожного корыта за пределы границ строительных площадок;

- открывать крышки люков камер и колодцев на подземных сооружениях и спускаться в них без разрешения эксплуатационных служб, а также без принятия мер безопасности для жизни людей.

4.22. Вскрытие асфальтобетонных покрытий производится после прорезки покрытия по границам вскрываемого участка. Запрещается складировать на проезжей части и примыкающей территории разобранное асфальтобетонное покрытие (скол). Скол и грунт, не используемые для обратной засыпки, должны быть вывезены в день производства работ. Последующие земляные работы могут производиться механизированным способом без нарушения слоев грунта и дорожных одежд под сохраняемыми участками дорог, работы производятся согласно проекту производства работ.

4.23. Лицо, производящее земляные работы, обязано обеспечивать уборку территории, примыкающей к месту производства земляных работ, по периметру в радиусе пяти метров от границ траншеи (котлована) на протяжении всего времени производства земляных работ (до момента полного восстановления благоустройства территории).

4.24. Строительная площадка должна быть оборудована контейнерами или бункерами-накопителями для сбора отходов (мусора), а также пунктами очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, а на линейных объектах - в местах, согласованных с администрацией городского поселения.

4.25. Производитель работ обязан своевременно извещать соответствующие организации, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, о времени начала засыпки траншей и котлованов (если данное требование указано в заявке на получение ордера (разрешения)).

4.26. Заполнение траншей на площадях, проезжих частях улиц и прилегающих тротуарах производить только песком с послойным уплотнением через 20 - 30 см механизированными или ручными трамбовками при проливке каждого слоя водой (в теплое время года с положительной температурой воздуха) с последующим устройством щебеночного основания.

4.27. При разрывах в зоне неусовершенствованных покрытий засыпка траншей и котлованов может производиться местными грунтами или щебнем по согласованию с организацией, осуществляющей обслуживание данной территории.

4.28. По окончании работ по прокладке подземных коммуникаций производитель работ обеспечивает выполнение контрольной геодезической съемки участка трассы и сдает ее в администрацию поселения.

4.29. По поручению производителя работ геодезическую съемку может выполнять организация, имеющая право на осуществление соответствующего вида работ.

4.30. Земляные работы должны быть выполнены в установленный орденом (разрешением) срок, который может быть продлен по заявлению лица, получившего ордер (разрешение), при соответствующем обосновании.

5. Производство земляных работ при ликвидации аварий

5.1. При возникновении аварийной ситуации на подземных сооружениях, инженерных коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением земляных работ, приведших к разрушению или повреждению, а также нарушению транспортного и производственного процесса или создающих угрозу жизни и здоровью людей, организация, эксплуатирующая указанные инженерные сооружения и коммуникации, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, заявку на устранение аварии или копию телефонограммы об аварии, должна приступить к ликвидации аварии, обеспечивая безопасность дорожного движения и сохранность расположенных рядом инженерных коммуникаций и других объектов.

5.2. Одновременно с отправкой аварийной бригады организация, устраняющая аварию, обязана сообщить телефонограммой о характере аварии и месте проведения аварийных работ в администрацию городского поселения и всем заинтересованным организациям, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка (при необходимости).

5.3. Владельцы инженерных коммуникаций и других объектов, находящихся в зоне аварийных работ, после получения сообщения об аварии обязаны вне зависимости от времени суток направить к месту аварии своего представителя, который должен указать расположение своих коммуникаций или подземных частей объектов и для обеспечения их сохранности проконтролировать порядок производства аварийных работ.

5.4. На месте работ по ликвидации аварии постоянно должен находиться ответственный представитель организации, выполняющей аварийные работы, имеющий при себе служебное удостоверение и копию аварийной телефонограммы.

5.5. В случае, если работы по ликвидации аварии вызывают необходимость полного или частичного закрытия движения автотранспорта, организация, устраняющая аварию, обязана согласовать с ГИБДД вопрос о закрытии движения автотранспорта и организации объезда, установку соответствующих дорожных знаков.

5.6. Организация, устраняющая аварию, обязана в течение 3 рабочих дней получить в администрации городского поселения ордер (разрешение) на проведение земляных работ. В вечернее и ночное время, в выходные и праздничные дни разрешается выполнять аварийные работы с последующим (в ближайший рабочий день) оформлением ордера в администрации городского поселения.

5.7. При авариях организация, эксплуатирующая коммуникации, обязана:

- немедленно устранить причины и последствия аварии;
- при выходе сетевой воды на поверхность провести противоэпидемические мероприятия на месте загрязнения;
- в зимний период принять меры к ликвидации наледи.

5.8. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии на инженерных сооружениях и подземных коммуникациях земляные работы разрешается производить на

основании аварийной телефонограммы, направленной в администрацию городского поселения.

5.9. Администрация городского поселения рассматривает заявление с приложенными документами, подготавливает и выдает ордер (разрешение) на производство земляных работ на аварийном участке в течение 3 рабочих дней.

Разрешение на аварийное вскрытие подписывает глава администрации городского поселения.

5.10. Категорически запрещается производить плановые работы под видом аварийных и по телефонограмме.

6. Восстановление нарушенного благоустройства

6.1. После завершения земляных работ производитель работ должен с соблюдением технологических сроков проведения необходимых восстановительных работ выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить дорожные покрытия, бордюрный камень, малые архитектурные формы, плодородный слой земли, зеленые насаждения и т.п., ликвидировать нарушения примыкающей территории, устранить последствия ее загрязнения, связанные с производством работ.

6.2. Срок восстановительных работ по благоустройству территории входит в срок действия ордера (разрешения) на производство земляных работ.

6.3. При пересечении улицы траншеями асфальтобетонное покрытие на проезжей части восстанавливается картами - не менее двух метров в каждую сторону от траншеи со снятием фрезой верхнего слоя существующего асфальтобетонного покрытия, а на тротуаре - не менее одного метра, при этом высота бортового камня на дороге должна быть не менее 15 сантиметров, а тротуарного - на уровне асфальта.

6.4. Контроль за качеством выполнения работ по восстановлению элементов благоустройства обязан осуществлять производитель работ, а в случае осуществления технического надзора - организация, осуществляющая технический надзор по договору.

6.5. Восстановление зеленых насаждений, растительного слоя в рекреационных зонах, на улицах, площадях, вдоль тротуаров, в скверах осуществляется производителем работ или специализированной организацией за счет средств производителя работ.

6.6. Восстановление асфальтобетонного покрытия производится:

- в теплое время года (15 мая - 15 октября при условии соблюдения температурно-влажностного режима, нормируемого для данного вида работ) в течение месяца после окончания работ и засыпки траншеи;

- в холодное время года (на 1 этапе) производится заполнение траншеи и устройство временного покрытия (из дорожных плит, штучных материалов, холодного асфальтобетона, литого асфальтобетона и т.п. по согласованию с организацией, обслуживающей территорию в месте проведения земляных работ) для беспрепятственного движения автотранспорта и пешеходов;

- на 2 этапе в теплое время года демонтируется временное покрытие, заменяется верхний слой щебеночного основания (при необходимости) и устраивается нижний слой асфальтобетонного покрытия по площади траншеи, верхний слой асфальтобетонного покрытия - в виде карты в соответствии с пунктом 6.3 настоящего Порядка.

6.7. В случае нарушения асфальтобетонного покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, проездов при продольной прокладке коммуникаций покрытие восстанавливается на всю ширину тротуаров, дорожек, проездов с соответствующими работами по восстановлению бордюрного камня.

6.8. В таком же порядке восстанавливаются покрытия дорог, улиц, площадей, если ширина раскопок превышает 1/3 ширины проезжей части.

6.9. Производитель работ несет ответственность за некачественное выполнение работ по восстановлению благоустройства в соответствии с действующим законодательством.

6.10. Восстановленная после завершения работ территория принимается путем закрытия ордера (разрешения).

7. Закрытие, продление срока действия ордера (разрешения)

7.1. Закрытие ордера (разрешения) производится после полного восстановления благоустройства территории, нарушенного в результате производства земляных работ, включая территории, поврежденные при перемещении техники.

7.2. Восстановленная территория принимается от производителя работ комиссией, состоящей из производителя работ, представителей администрации городского поселения и организации, обслуживающей территорию, на которой производились земляные работы.

7.3. В случае, если работы по восстановлению благоустройства выполнены в полном объеме, члены комиссии ставят отметки в соответствующих графах ордера (разрешения), после чего ордер (разрешение) считается закрытым.

7.4. В случае если работы по восстановлению благоустройства выполнены не в полном объеме, члены комиссии составляют акт (приложение № 5 к настоящим Правилам), в котором указывают выявленные недостатки и срок их устранения.

7.5. Администрация городского поселения имеет право прекратить действие ордера (разрешения), уведомив об этом в письменной форме производителя работ, в случае нарушения производителем работ условий, предусмотренных в ордере (разрешении) и (или) настоящем Порядке.

ОРДЕР (РАЗРЕШЕНИЕ)
НА ПРАВО ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ
№ _____ от " ____ " _____ 20__ года

1. Выдан производителю работ:
договор подряда № _____ от " ____ " _____ 20__ года

_____ (наименование организации)

Местонахождение:

_____ (юридический адрес)

_____ (почтовый адрес)

2. Должностное лицо, ответственное за производство работ:

_____ (Ф.И.О.)

Должность _____, приказ № _____

3. Заказчик:

_____ (Ф.И.О./наименование организации)

Местонахождение:

_____ (юридический, почтовый адрес/адрес места жительства)

4. Восстановитель благоустройства:

_____ (наименование организации)

Местонахождение:

_____ (юридический адрес)

_____ (почтовый адрес)

Производство работ разрешено: с " ____ " _____ 20__ года
по " ____ " _____ 20__ года

на _____ (вид работ)

на земельном участке, расположенном:

Кировская область, Лебяжский район, _____

Уточнение: _____

Нарушаемые в процессе земляных работ элементы благоустройства, общая площадь (кв. м): _____

элементы транспортной инфраструктуры (покрытие дорог, тротуаров и т.д.)

(кв. м): _____

зона зеленых насаждений (цветники, газоны и т.д.): _____

Договор подряда № _____ от " ____ " _____ 20__ года

Особые условия _____

Срок действия настоящего ордера: с " ____ " _____ 20__ года
по " ____ " _____ 20__ года

(должность уполномоченного (подпись) (расшифровка подписи)
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
ордера(разрешения) на право
производства земляных работ)

"__" _____ 20__ года

М.П.

Срок действия ордера (разрешения) продлен:

До "__" _____ 20__ года _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., должность)

До "__" _____ 20__ года _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., должность)

До "__" _____ 20__ года _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., должность)

До "__" _____ 20__ года _____ (подпись) _____ (Ф.И.О., должность)

Работы по восстановлению благоустройства выполнены в полном объеме

Члены комиссии:

1. От производителя работ:

(Ф.И.О., должность) _____ (подпись) (расшифровка подписи)

2. От заказчика (при необходимости):

(Ф.И.О., должность) _____ (подпись) (расшифровка подписи)

3. От собственника (землепользователь, землевладелец, арендатор) земельного участка, на котором производились земляные работы:

(Ф.И.О., должность) _____ (подпись) (расшифровка подписи)

4. Представитель организации, обслуживающей жилищный фонд (при необходимости):

(Ф.И.О., должность) _____ (подпись) (расшифровка подписи)

5. Представитель МУП "Коммунальное хозяйство" (при необходимости):

(Ф.И.О., должность) _____ (подпись) (расшифровка подписи)

6. От _____

(Ф.И.О., должность) _____ (подпись) (расшифровка подписи)

Ордер (разрешение) считать закрытым с "__" _____ 20__ года

(должность уполномоченного (подпись) (расшифровка подписи)
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу ордера(разрешения)
на право производства
земляных работ)

"__" _____ 20__ год

М.П.

Приложение № 4
к Правилам благоустройства территории
муниципального образования
Лебяжское городское поселение
Лебяжского района Кировской области

Главе администрации Лебяжского городского
поселения Лебяжского района Кировской области

от _____
(наименование юридического лица/ФИО
физического лица, запрашивающего право на
производство
_____)
земляных работ)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать ордер (разрешение) на право производства земляных работ.

1. Сведения о заказчике - юридическом лице:

_____ (наименование юридического лица)
Местонахождение: _____,
_____ (юридический адрес)
_____ (почтовый адрес)

Телефон: _____

2. Сведения о заказчике - физическом лице, в т.ч. индивидуальном
предпринимателе: _____

(Ф.И.О.)

Местонахождение: _____
_____ (почтовый адрес)

Телефон: _____

3. Сведения о производителе работ:

договор подряда № _____ от "___" _____ 20__ года
допуск СРО № _____ от "___" _____ 20__ года

_____ (наименование организации)

Местонахождение: _____,
_____ (юридический адрес)

_____ (почтовый адрес)

Телефон: _____

4. Должностное лицо, ответственное за производство работ:

_____ (Ф.И.О.)

Должность _____

Приказ/договор № _____ от "___" _____ 20__ года

Телефон: _____

5. Сведения об организации, восстанавливающей благоустройство после производства работ:

_____ (наименование организации)

Местонахождение:

_____ (юридический адрес)

_____ (почтовый адрес)

Договор подряда № _____ от " ____ " _____ 20__ года

Телефон: _____

Прошу выдать ордер (разрешение) на _____ (вид работ)

на земельном участке, расположенном:

Кировская область, Лебяжский район, _____

Нарушаемые в процессе земляных работ элементы благоустройства, общая площадь (кв. м): _____,

элементы транспортной инфраструктуры (покрытие дорог, тротуаров и т.д.)

(кв. м): _____,

зона зеленых насаждений (цветники, газоны и т.д.): _____

Уточнение: _____

Запрашиваемые сроки работ: с " ____ " _____ 20__ года

по " ____ " _____ 20__ года

в том числе:

срок засыпки траншеи, котлована: " ____ " _____ 20__ года

срок восстановления газона: " ____ " _____ 20__ года

срок восстановления временного покрытия: " ____ " _____ 20__ года

срок восстановления твердого покрытия: " ____ " _____ 20__ года

срок полного восстановления нарушенного благоустройства: " ____ " _____ 20__ года

Отметка о согласовании и об условиях производства земляных работ

Подписи:

1. Собственник (землепользователь, землевладелец, арендатор) земельного участка, на котором производились земляные работы:

_____ (Ф.И.О., должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

2. Представитель организации, обслуживающей жилищный фонд (при необходимости):

_____ (Ф.И.О., должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

3. Представитель МУП "Коммунарсервис" (при необходимости):

_____ (Ф.И.О., должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

4. Владельцы коммуникаций:

от "Лебяжские электросети"

_____ (Ф.И.О., должность)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

от ОАО "Ростелеком"

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

5. представителя ГИБДД (при необходимости)

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

6. От _____

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Результат оказания услуги прошу предоставить (нужное отметить):

на бумажном носителе (путем направления на почтовый адрес заявителя: _____);

в форме электронного документа (путем направления на электронный адрес заявителя: _____);

путем выдачи документации при личной явке заявителя.

Заказчик:

М.П. _____ / _____
подпись Ф.И.О.

Производитель работ:

М.П. _____ / _____
подпись Ф.И.О.

Восстановитель
благоустройства:

М.П. _____ / _____
подпись Ф.И.О.

Заявитель несет ответственность за полноту и достоверность представленных сведений.

Приложение № 5
к Правилам благоустройства территории
муниципального образования
Лебяжское городское поселение
Лебяжского района Кировской области

АКТ

о выявленных недостатках при выполнении
работ по восстановлению благоустройства

"___" _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

от производителя работ _____ / _____ /
(должность) (Ф.И.О.)

от заказчика (при необходимости) _____ / _____ /
(должность) (Ф.И.О.)

Собственник (землепользователь, землевладелец,
арендатор) земельного участка, на котором
производились земляные работы: _____ / _____ /
(должность) (Ф.И.О.)

Представитель организации, обслуживающей
жилищный фонд (при необходимости) _____ / _____ /
(должность) (Ф.И.О.)

Представитель МУП "Коммунсервис"
(при необходимости) _____ / _____ /
(должность) (Ф.И.О.)

Ответственное должностное лицо, выдавшее
ордер на право производства земляных работ _____ / _____ /
(Ф.И.О.) (должность)

Комиссия произвела осмотр территории, на которой осуществлялось производство земляных работ (на предмет восстановления элементов благоустройства) согласно выданному ордеру (разрешению) на право производства земляных работ № _____ от "___" _____ 20__ года, расположенной

В ходе осмотра комиссией установлено: _____

Комиссия решила: выявленные в ходе осмотра замечания, недостатки и т.д. по восстановлению нарушенного благоустройства устранить в срок до "___" _____ 20__ г.

Подписи:

1. От производителя работ:

_____	_____	_____
(Ф.И.О., должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

2. От заказчика (при необходимости):

_____	_____	_____
(Ф.И.О., должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

3. Собственник (землепользователь, землевладелец, арендатор) земельного участка, на котором производились земляные работы:

_____	_____	_____
(Ф.И.О., должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

4. Представитель организации, обслуживающей жилищный фонд (при необходимости):

_____	_____	_____
(Ф.И.О., должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

5. Представитель МУП "Коммуналсервис" (при необходимости):

_____	_____	_____
(Ф.И.О., должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

6. Ответственное должностное лицо, выдавшее ордер на право производства земляных работ:

_____	_____	_____
(Ф.И.О., должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

7. От _____

_____	_____	_____
(Ф.И.О., должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)