**ЛАЖСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА ПЕРВОГО СОЗЫВА**

613523, Кировская область, Лебяжский район, с. Лаж, ул. Советская 17, тел. 8(83344)6-13-19

**РЕШЕНИЕ**

01.08.2016 № 201

с. Лаж

**Об установлении начальной цены предмета аукциона на право**

**заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Лажское сельское поселение Лебяжского района Кировской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Лажского сельского поселения**

В соответствии со статьёй 39.2, с пунктами 14,15,17 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, на основании Устава муниципального образования Лажское сельское поселение Лебяжского района Кировской области Лажская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Лажского сельского поселения, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории Лажского сельского поселения - для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка;

- из состава земель сельскохозяйственного назначения в размере 1,5 % от кадастровой стоимости земельного участка.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Лажского сельского поселения, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Лажского сельского поселения, для комплексного освоения территории или ведения дачного хозяйства (кроме случае проведения аукциона в соответствии с пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ) в размере первого арендного платежа, определенного по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в РФ».

3. В случае признания аукциона несостоявшимся, если договор аренды такого земельного участка не заключен с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, или с единственным принявшим участие в аукционе его участником, начальная цена предмета аукциона на 30 % ниже начальной цены предмета предыдущего аукциона.

Снижение начальной цены предмета аукциона применяется однократно.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в \_\_информационном бюллетене Лажского сельского поселения Лебяжского района Кировской области и на официальном сайте Лебяжского района.

Глава Лажского сельского поселения А.А.Криницын